

**TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG
SÀI GÒN – TNHH MỘT THÀNH VIÊN**

Báo cáo tài chính hợp nhất

Ngày 30/6/2020



BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2020

Đơn vị tính: VND

| Chi tiêu | Mã số | Thuyết minh | Số cuối kỳ | Số đầu năm |
|---|-------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| A- TÀI SẢN NGẮN HẠN | 100 | | 1.083.620.299.418 | 1.180.640.419.562 |
| I. Tiền và các khoản tương đương tiền | 110 | | 469.666.999.347 | 670.181.802.041 |
| 1. Tiền | 111 | | 7.066.999.347 | 28.181.802.041 |
| 2. Các khoản tương đương tiền | 112 | | 462.600.000.000 | 642.000.000.000 |
| II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn | 120 | | 223.000.000.000 | 93.000.000.000 |
| 1. Chứng khoán kinh doanh | 121 | | 0 | 0 |
| 2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh | 122 | | 0 | 0 |
| 3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn | 123 | | 223.000.000.000 | 93.000.000.000 |
| III. Các khoản phải thu ngắn hạn | 130 | | 336.710.346.726 | 373.856.478.190 |
| 1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng | 131 | | 204.402.060.012 | 237.615.866.170 |
| 2. Trả trước cho người bán ngắn hạn | 132 | | 26.103.359.981 | 27.986.469.451 |
| 3. Phải thu nội bộ ngắn hạn | 133 | | (85.848.002) | 0 |
| 4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch HDXD | 134 | | 0 | 0 |
| 5. Phải thu về cho vay ngắn hạn | 135 | | 107.455.835.194 | 103.799.749.761 |
| 6. Phải thu ngắn hạn khác | 136 | | 29.860.616.411 | 35.480.069.678 |
| 7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi | 137 | | (31.025.676.870) | (31.025.676.870) |
| 8. Tài sản thiếu chờ xử lý | 139 | | 0 | 0 |
| IV. Hàng tồn kho | 140 | | 43.139.365.931 | 42.790.533.335 |
| 1. Hàng tồn kho | 141 | | 43.139.365.931 | 42.790.533.335 |
| 2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho | 149 | | 0 | 0 |
| V. Tài sản ngắn hạn khác | 150 | | 11.103.587.414 | 811.605.996 |
| 1. Chi phí trả trước ngắn hạn | 151 | | 0 | 0 |
| 2. Thuế GTGT được khấu trừ | 152 | | 1.894.367.375 | 751.432.973 |
| 3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước | 153 | | 9.209.220.039 | 60.173.023 |
| 4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ | 154 | | 0 | 0 |
| 5. Tài sản ngắn hạn khác | 155 | | 0 | 0 |
| B. TÀI SẢN DÀI HẠN | 200 | | 2.545.768.309.681 | 2.505.646.814.889 |
| I. Các khoản phải thu dài hạn | 210 | | 57.151.478.154 | 57.151.478.154 |
| 1. Phải thu dài hạn của khách hàng | 211 | | 50.796.811.669 | 50.796.811.669 |
| 2. Trả trước cho người bán dài hạn | 212 | | 3.163.286.188 | 3.163.286.188 |
| 3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc | 213 | | 0 | 0 |
| 4. Phải thu nội bộ dài hạn | 214 | | 0 | 0 |
| 5. Phải thu về cho vay dài hạn | 215 | | 0 | 0 |
| 6. Phải thu dài hạn khác | 216 | | 23.424.777.459 | 23.424.777.459 |
| 7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi | 219 | | (20.233.397.162) | (20.233.397.162) |
| II. Tài sản cố định | 220 | | 29.457.977.427 | 31.127.880.849 |
| 1. Tài sản cố định hữu hình | 221 | | 29.456.519.109 | 31.122.047.529 |
| - Nguyên giá | 222 | | 92.925.932.714 | 92.925.932.714 |
| - Giá trị hao mòn lũy kế | 223 | | (63.469.413.605) | (61.803.885.185) |
| 2. Tài sản cố định thuê tài chính | 224 | | 0 | 0 |
| - Nguyên giá | 225 | | 0 | 0 |
| - Giá trị hao mòn lũy kế | 226 | | 0 | 0 |
| 3. Tài sản cố định vô hình | 227 | | 1.458.318 | 5.833.320 |
| - Nguyên giá | 228 | | 428.685.000 | 428.685.000 |
| - Giá trị hao mòn lũy kế | 229 | | (427.226.682) | (422.851.680) |
| III. Bất động sản đầu tư | 230 | | 51.282.994.043 | 51.633.651.341 |
| - Nguyên giá | 231 | | 66.508.673.911 | 66.508.673.911 |
| - Giá trị hao mòn lũy kế | 232 | | (15.225.679.868) | (14.875.022.570) |
| IV. Tài sản dở dang dài hạn | 240 | | 1.735.480.984.718 | 1.692.550.649.937 |
| 1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn | 241 | | 1.735.480.984.718 | 1.692.550.649.937 |
| 2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang | 242 | | 0 | 0 |
| V. Đầu tư tài chính dài hạn | 250 | | 654.433.735.827 | 654.433.735.827 |
| 1. Đầu tư vào công ty con | 251 | | 0 | 0 |
| 2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh | 252 | | 594.538.987.258 | 594.138.987.258 |
| 3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác | 253 | | 64.295.226.910 | 64.695.226.910 |
| 4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn | 254 | | (4.900.478.341) | (4.900.478.341) |
| 5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn | 255 | | 500.000.000 | 500.000.000 |
| VI. Tài sản dài hạn khác | 260 | | 17.961.139.512 | 18.749.418.781 |
| 1. Chi phí trả trước dài hạn | 261 | | 17.164.055.428 | 17.967.334.697 |
| 2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại | 262 | | 782.084.084 | 782.084.084 |
| 3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn | 263 | | 0 | 0 |
| 4. Tài sản dài hạn khác | 268 | | 15.000.000 | 0 |
| 5. Lợi thế thương mại | 269 | | 0 | 0 |
| TỔNG CỘNG TÀI SẢN | 270 | | 3.629.388.609.099 | 3.686.287.234.451 |

