

Số : 564/SGCC-KHĐT

TP.Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 12 năm 2015

Về việc báo cáo công bố thông tin
hoạt động chiến lược và kế hoạch
sản xuất kinh doanh

Kính gửi :

- Bộ Kế hoạch và Đầu tư
- Sở Thông tin và Truyền thông

Thực hiện theo văn bản số 6002/UBND-CNN ngày 05/10/2015 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về công bố thông tin hoạt động của doanh nghiệp nhà nước, Tổng Công ty Xây dựng Sài Gòn - TNHH một thành viên báo cáo một số thông tin sau:

1. Chiến lược phát triển của doanh nghiệp:

a) Chiến lược thị trường: Xây dựng thương hiệu Tổng Công ty xây dựng Sài Gòn là một thương hiệu mạnh trong lĩnh vực xây lắp, đầu tư dự án có khả năng thực hiện toàn bộ các giai đoạn của các dự án có quy mô lớn, yêu cầu kỹ thuật cao. Tập trung phát triển thị trường trong nước và từng bước mở rộng sang các nước lân cận. Đẩy mạnh các công trình thương mại dịch vụ, đầu tư các dự án, khu nhà ở, khu dân cư, khu đô thị, hạ tầng khu công nghiệp, tham gia nhiều hơn các công trình nhà ở của thành phố.

b) Chiến lược tổ chức và phát triển doanh nghiệp : Xây dựng đội ngũ cán bộ quản lý dự án có trình độ quốc tế để củng cố vị thế và thương hiệu của Tổng Công ty tại thị trường trong nước và quốc tế. Xây dựng và phát triển Tổng Công ty với mức tăng trưởng ổn định, bền vững và có tính cạnh tranh cao.

c) Chiến lược đầu tư: Đầu tư nâng cao năng lực thiết bị thi công theo hướng hiện đại công nghệ mới đáp ứng nhu cầu sản xuất kinh doanh với tốc độ cao, đảm bảo thi công các công trình có yêu cầu kỹ thuật, mỹ thuật cao và đáp ứng được tiến độ.

d) Chiến lược xây dựng và phát triển nguồn lực: Đào tạo và phát triển nguồn lực nhân sự của Tổng Công ty mạnh về mọi mặt, đủ về số lượng với trình độ học vấn và tay nghề cao, phù hợp với cơ chế quản lý tiên tiến và hiện đại

e) Chiến lược phát triển nguồn tài chính: Xây dựng và phát triển nguồn lực về tài chính đủ mạnh đảm bảo vốn cho đầu tư và sản xuất kinh doanh. Khai thác triệt để mọi tiềm năng về vốn, thực hiện có hiệu quả công tác đầu mối vay vốn, thu hồi công nợ để triển khai đầu tư và sản xuất kinh doanh những dự án và công trình mới.

f) Chiến lược ứng dụng tiến bộ về khoa học kỹ thuật, công nghệ mới: Từng bước xây dựng, áp dụng các loại hình quản lý, điều hành tiên tiến với trình độ ngang tầm khu vực, tiến tới phù hợp với trình độ thế giới. Tăng cường ứng dụng các thành tựu về khoa học kỹ thuật và công nghệ trong công tác quản lý, điều hành, tư vấn xây dựng, thi công, đầu tư dự án, sản xuất kinh doanh vật liệu xây dựng nhằm nâng cao năng suất, hạ giá thành sản phẩm, tạo tính cạnh tranh cao.

2. Kế hoạch sản xuất kinh doanh và phát triển năm (05) năm của Tổng Công ty (Công ty mẹ):

Dự kiến kế hoạch năm (05) năm từ 2016 – 2020 của Tổng Công ty có tốc độ tăng trưởng hàng năm từ 10% - 15%.

3. Kế hoạch sản xuất kinh doanh hàng năm của Tổng Công ty (Công ty mẹ):

STT	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Thực hiện năm 2014	Kế hoạch năm 2015	Ước thực hiện năm 2015
1	Doanh thu	Triệu đồng	478,499	542,504	542,504
2	Nộp ngân sách	Triệu đồng	125,811	67,000	67,000
3	Lãi ước tính trước thuế	Triệu đồng	120,769	129,600	129,600

Trong đó:

Ước thực hiện năm 2015 về mặt doanh thu và lợi nhuận có tốc độ tăng trưởng so với cùng kỳ 2014 (doanh thu đạt 113% và lợi nhuận đạt 107% so với cùng kỳ)

4. Báo cáo kết quả thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh hàng năm và ba (03) năm gần nhất tính đến năm báo cáo (Công ty Mẹ):

STT	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Thực hiện 2013	Thực hiện 2014	Ước thực hiện 2015
1	Doanh thu	Triệu đồng	469,091	478,499	542,504
2	Nộp ngân sách	Triệu đồng	71,247	125,811	67,000
3	Lãi ước tính trước thuế	Triệu đồng	107,656	120,769	129,600

Trong đó:

- Tốc độ phát triển bình quân hàng năm về doanh thu đạt 108%
- Tốc độ phát triển bình quân hàng năm về nộp ngân sách đạt 115%
- Tốc độ phát triển bình quân hàng năm về lợi nhuận đạt 110%

5. **Báo cáo tình hình sắp xếp đổi mới doanh nghiệp hàng năm** (thực hiện theo đề án tái cơ cấu Tổng Công ty Xây dựng Sài Gòn – TNHH một thành viên giai đoạn 2013-2015 được Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh phê duyệt tại Quyết định số 3190/QĐ-UBND ngày 27/06/2014, cụ thể:

a) Sắp xếp doanh nghiệp thành viên:

- Doanh nghiệp thuộc diện cổ phần hóa: Công ty TNHH một thành viên Xây dựng Bình Minh
- Doanh nghiệp thuộc diện bán: Công ty Xây dựng số 2; Công ty Gạch trang trí Thanh Danh; Công ty Xây dựng dân dụng và công nghiệp
- Doanh nghiệp thuộc diện phá sản: Công ty Xây lắp công nghiệp
- Doanh nghiệp thuộc diện giải thể: Công ty Vật tư liên doanh Dong Shin Việt Nam, Công ty cổ phần Gạch ngói Sài Gòn

b) Về thoái vốn:

- Công ty cổ phần Đầu tư Bình Phú
- Công ty cổ phần Kim Thạch
- Công ty cổ phần Xây dựng số 3
- Công ty cổ phần Tư vấn và Quy hoạch CPC
- Công ty cổ phần và Phát triển hạ tầng (IDI)
- Công ty cổ phần phát triển căn hộ hướng công viên
- Công ty cổ phần và sản xuất thương mại Xây dựng Long Bình
- Công ty cổ phần ADEC
- CTCP Kiểm định Xây dựng Sài Gòn
- CTCP Totalgaz Việt Nam

Trên đây là báo cáo của Tổng Công ty Xây dựng Sài Gòn - TNHH Một thành viên về báo cáo công bố thông tin hoạt động chiến lược và kế hoạch phát triển sản xuất kinh doanh năm 2015

Nơi nhận :

- Sở thông tin và truyền thông;
- Bộ Kế hoạch và đầu tư
- TGD và các P.TGD;
- Kiểm soát viên;
- P.KHĐT, KTTC;
- Lưu VT.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Khởi