

BÁO CÁO

V/v Tình hình thực hiện sắp xếp, đổi mới doanh nghiệp năm 2015

Căn cứ Nghị định số 81/2015/NĐ-CP ngày 18/09/2015 của Chính phủ về việc công bố thông tin của doanh nghiệp Nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 304/CNS-HĐTV ngày 15/12/2015 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn – TNHH MTV về việc ban hành Quy chế công bố thông tin hoạt động của Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn – TNHH MTV,

Tổng Công ty thực hiện báo cáo về “Tình hình thực hiện sắp xếp, đổi mới doanh nghiệp năm 2015” để công bố theo quy định như sau:

1. Phân tích đánh giá:

Trong năm 2015, Tổng Công ty đã thực hiện công tác thoái vốn theo Đề án tái cơ cấu của Tổng Công ty. Tuy nhiên, công tác này hiện đang chậm tiến độ vì những lý do sau:

- Có đơn vị có khối lượng giao dịch thấp, người mua nhỏ lẻ, cung nhiều hơn cầu nên thời gian giao dịch kéo dài do bị ràng buộc về giá bán được phê duyệt.

- Các đơn vị do Tổng Công ty đầu tư có tỷ lệ*% nắm giữ thấp nên việc thu thập thông tin của đơn vị thẩm định giá trị doanh nghiệp gặp nhiều khó khăn.

- Khi thẩm định giá, có đơn vị cần giải quyết hợp tác đối tác trước khi thoái vốn vì vậy tiến độ thoái vốn chậm so với theo kế hoạch.


- Có đơn vị có nhiều tài sản, nhiều chi nhánh, đòi hỏi nhiều thời gian đi lại xử lý tài liệu, số liệu làm ảnh hưởng đến tiến độ chung.

- Thời gian nhận công văn phản hồi sau khi trình các phương án thoái vốn do UBND Thành phố và Sở Tài chính cũng ảnh hưởng đến các tiến độ thực hiện các công việc tiếp theo. Nguyên nhân do các văn bản pháp luật thay đổi, lúc xây dựng phương án thoái vốn theo “Nghị định 71/2013/NĐ-CP ngày 11/07/2013 của Chính phủ, Thông tư 220/2013/TT-BTC ngày 31/12/2013 của Bộ Tài Chính về Hướng dẫn một số điều của Nghị định số 71/2013/NĐ-CP ngày 11/07/2013”. Hiện tại, văn bản pháp luật thay đổi phải thực hiện theo “Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ, Thông tư 219/2013/TT-BTC ngày 31/12/2015 của Bộ Tài Chính về Hướng dẫn một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015”. Vì vậy, Tổng Công ty gặp rất nhiều khó khăn khi thực hiện thoái vốn đối với những đơn vị đã niêm yết trên thị trường chứng khoán hoặc đăng ký giao dịch trên sàn giao dịch Upcom, khi thực hiện thoái vốn theo phương thức thỏa thuận thì giá bán thỏa thuận phải đảm bảo trong biên độ giá giao dịch (giới hạn giao động giá) của mã chứng khoán tại ngày chuyển nhượng, nhưng không thấp hơn giá cổ phiếu được xác định theo giá trị sổ sách của công ty cổ phần có mã chứng khoán niêm yết/đăng ký giao dịch, căn cứ vào tổng



giá trị vốn chủ sở hữu chia (:) cho vốn điều lệ của công ty cổ phần tại thời điểm chuyển nhượng.

2. Kế hoạch năm 2016: Với các lý do khách quan nêu trên, Tổng Công ty sẽ tiếp tục thực hiện hoàn thành công tác thoái vốn các công ty chưa hoàn thành trong năm 2016.


Trân trọng./.



Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: KHKD, VPCQ.

Đính kèm:

- Phụ lục VII-Tình hình sắp xếp đổi mới doanh nghiệp năm 2015.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Chu Tiến Dũng

PHỤ LỤC VII

TÌNH HÌNH SẮP XẾP, ĐỔI MỚI DOANH NGHIỆP NĂM 2015

(Mẫu ban hành kèm theo Quyết định số 304/CNS-HĐTV ngày 15 tháng 12 năm 2015 của HĐTV Tổng Công ty)

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TỔNG CÔNG TY CÔNG NGHIỆP SÀI GÒN - TNHH MTV

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. HCM, ngày 25 tháng 03 năm 2016

TT	Tên doanh nghiệp	Giữ nguyên	Thoái vốn		Tiến độ thực hiện đến năm báo cáo								Tỷ lệ Nhà nước dự kiến nắm giữ sau sắp xếp, thoái vốn	KH tiếp theo	Ghi chú	
					CPH						Các hình thức khác					
			Hoàn thành trong năm báo cáo	Chưa hoàn thành	Thành lập ban chỉ đạo	Đang xác định giá trị DN	Quyết định công bố giá trị DN	Quyết định phê duyệt phương án	Đã IPO	Đại hội đồng cổ đông lần I	Tên hình thức	Đã có quyết định phê duyệt				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)		
I	Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn TNHH MTV	x													Cổ phần hóa	
1. Các công ty con do Công ty mẹ nắm giữ 100% vốn điều lệ																
1.1	Công ty TNHH MTV CNS Thạnh Phát		x													Sáp nhập
1.2	Công ty TNHH MTV Phát triển khu Công Nghệ Cao					x							>50%		Cổ phần hóa	
1.3	Công ty TNHH MTV Công viên Phần mềm Quang Trung	x														



TT	Tên doanh nghiệp	Giữ nguyên	Thoái vốn		Tiến độ thực hiện đến năm báo cáo								Tỷ lệ Nhà nước dự kiến nắm giữ sau sắp xếp, thoái vốn	KH tiếp theo	Ghi chú
					CPH						Các hình thức khác				
			Hoàn thành trong năm báo cáo	Chưa hoàn thành	Thành lập ban chỉ đạo	Đang xác định giá trị DN	Quyết định công bố giá trị DN	Quyết định phê duyệt phương án	Đã IPO	Đại hội đồng cổ đông lần I	Tên hình thức	Đã có quyết định phê duyệt			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	
1.4	Công ty TN HH MTV Cao su Thống Nhất	x											>50%	Cổ phần hóa	
2. Các công ty con do Công ty mẹ nắm giữ cổ phần chi phối															
2.1	Công ty CP Điện tử và DVCN Sài Gòn (Sagel)			x									0,00%	Thoái vốn	
2.2	Công ty CP Nhựa Sài Gòn			x									0,00%	Thoái vốn	
2.3	Công ty CP Công nghiệp TM Hữu Nghị			x									0,00%	Thoái vốn	
2.4	Công ty CP Điện tử TIE			x									0,00%	Thoái vốn	
2.5	Công ty CP Bất động sản Sài Gòn Đông Dương			x									0,00%	Thoái vốn	
3. Các công ty liên kết															
3.1	Công ty CP Cao su Bến Thành		x										19,86%		
3.2	Công ty CP Kỹ nghệ Đô Thành			x									0,00%	Thoái vốn	
3.3	Công ty CP ĐT& PT hạ tầng Khu CN cao SG			x									0,00%	Thoái vốn	
3.4	Công ty CP Hoàng Long Long An			x									0,00%	Thoái vốn	

TT	Tên doanh nghiệp	Giữ nguyên	Thoái vốn		Tiến độ thực hiện đến năm báo cáo								Tỷ lệ Nhà nước dự kiến nắm giữ sau sắp xếp, thoái vốn	KH tiếp theo	Ghi chú
					CPH						Các hình thức khác				
			Hoàn thành trong năm báo cáo	Chưa hoàn thành	Thành lập ban chỉ đạo	Đang xác định giá trị DN	Quyết định công bố giá trị DN	Quyết định phê duyệt phương án	Đã IPO	Đại hội đồng cổ đông lần I	Tên hình thức	Đã có quyết định phê duyệt			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	
3.5	Công ty CP Đầu tư phát triển Gia Định			x									0,00%	Thoái vốn	
3.6	Công ty CP SX-TM May Sài Gòn		x										0,00%		
3.7	Công ty CP Đầu tư Sài Gòn Đông Hà			x									0,00%	Thoái vốn	
3.8	Công ty TNHH Sangor (Việt Nam)			x									0,00%	Thoái vốn	
3.9	Công ty CP ĐTTM Bến Thành	x											0,00%	Thoái vốn	
3.10	Công ty TNHH Đầu tư Sato			x									0,00%	Thoái vốn	
3.11	Ngân hàng XNK Việt Nam (Eximbank)			x									0,00%	Thoái vốn	
3.12	Công ty CP Chế tạo máy SINCO			x									0.00%	Thoái vốn	

