

Số: 517/BC-TCT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 6 năm 2019

**PHỤ LỤC VIII**  
**BÁO CÁO THỰC TRẠNG QUẢN TRỊ**  
**VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC CỦA DOANH NGHIỆP NĂM 2018**  
(Ban hành kèm theo Nghị định số 81/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ)

**I. THỰC TRẠNG QUẢN TRỊ VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC DOANH NGHIỆP**

1. Hội đồng thành viên

*Đính kèm biểu số 1: Thông tin về tình hình quản trị và cơ cấu tổ chức doanh nghiệp*

2. Ban kiểm soát hoặc Kiểm soát viên

*Đính kèm biểu số 1: Thông tin về tình hình quản trị và cơ cấu tổ chức doanh nghiệp*

3. Thù lao và lợi ích của Hội đồng thành viên Tổng Công ty, Kiểm soát viên, Tổng Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng

- Hàng tháng, các thành viên chuyên trách của Hội đồng thành viên, Kiểm soát viên chuyên trách, Tổng Giám đốc, các Phó Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng được tạm ứng 80% của số tiền lương tạm tính cho tháng đó; 20% còn lại được quyết toán và chi trả vào cuối năm nếu đạt hiệu quả sản xuất kinh doanh.

- Các thành viên chuyên trách của Hội đồng thành viên, Kiểm soát viên chuyên trách, Tổng Giám đốc, các Phó Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng hưởng chế độ lương theo năm. Các thành viên không chuyên trách của Hội đồng thành viên hưởng thù lao theo công việc, thời gian làm việc. Các thành viên Hội đồng thành viên, Kiểm soát viên, Tổng Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng hưởng chế độ thưởng theo nhiệm kỳ. Mức tiền lương và tiền thưởng tương ứng với kết quả, hiệu quả kinh doanh của Tổng Công ty và kết quả hoạt động quản lý, điều hành hoặc kiểm soát.

4. Các chính sách bảo đảm trách nhiệm của đội ngũ quản lý.

- Quy chế tổ chức và hoạt động của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn TNHH một thành viên.

- Quy chế làm việc của Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn TNHH một thành viên. Nghĩa vụ của người quản lý Tổng Công ty được quy định theo Điều lệ Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn TNHH một thành viên.

- Quy chế hoạt động của Kiểm soát viên Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn TNHH một thành viên

#### 5. Về quản lý rủi ro

Thực hiện theo:

- Quy trình quản lý rủi ro tài chính Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn TNHH một thành viên.

- Quy trình quản lý tài chính Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn TNHH một thành viên.

### **II. CÁC QUYẾT ĐỊNH CỦA CƠ QUAN ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU NHÀ NƯỚC ĐỐI VỚI DOANH NGHIỆP**

*Đính kèm biểu số 2: Các quyết định của Cơ quan đại diện chủ sở hữu nhà nước đối với doanh nghiệp*

### **III. HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN**

#### 1. Các cuộc họp của Hội đồng thành viên

*Đính kèm biểu số 3: Thống kê các cuộc họp của Hội đồng thành viên*

#### 2. Hoạt động giám sát của Hội đồng thành viên đối với Tổng Giám đốc

- Theo dõi, giám sát và đánh giá kết quả thực hiện mục tiêu chiến lược, kết quả hoạt động của Tổng Công ty, kết quả quản lý điều hành của Tổng Giám đốc Tổng Công ty, cụ thể như sau:

+ Dự án Nhà máy giết mổ gia súc (với dây chuyền 240 con/giờ) và chế biến thực phẩm Củ Chi (công suất 05 tấn/ngày) tại xã Tân Thạnh Tây, huyện Củ Chi (tổng mức đầu tư 217 tỷ đồng).

+ Dự án hợp tác đầu tư Khu chăn nuôi heo tại Tà Thiết – Bình Phước (quy mô 22.720 con, tổng mức đầu tư khoảng 66 tỷ đồng).

+ Dự án Khu Công nghiệp Lê Minh Xuân 2 tại xã Lê Minh Xuân, huyện Bình Chánh (quy mô 319ha, tổng mức đầu tư 1.019,598 tỷ đồng).

+ Dự án Cụm Công nghiệp Láng Le Bàu Cò tại xã Lê Minh Xuân, huyện Bình Chánh (quy mô 96ha).

+ Dự án Khu nhà ở phường Phước Long B, quận 9 (tổng mức đầu tư 817 tỷ đồng).

- Tình hình thực hiện thoái vốn doanh nghiệp theo Công văn số 410/UBND-KT ngày 24 tháng 01 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc điều chỉnh kế hoạch thoái vốn của các Tổng Công ty, Công ty mẹ 100% vốn nhà nước thuộc thành phố đã được phê duyệt Đề án tái cơ cấu giai đoạn 2013-2015. Trong 9 tháng đầu năm 2018, Tổng Công ty tạm dừng việc thoái vốn đầu tư và điều chỉnh vốn điều lệ tại các doanh nghiệp có vốn góp theo

hướng dẫn của Sở Tài chính thành phố tại Công văn số 916/STC-TCDN ngày 07 tháng 02 năm 2018. Tuy nhiên, theo Công văn số 914/UBND-KT ngày 11 tháng 10 năm 2018 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc đảm bảo lợi ích nhà nước trong quá trình chuyển nhượng vốn tại các doanh nghiệp có vốn nhà nước thuộc Thành phố, Hội đồng thành viên Tổng Công ty đã khẩn trương triển khai và lãnh đạo để tiếp tục thực hiện thoái vốn theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố.

– Chỉ đạo công tác thoái vốn và thực hiện cổ phần hóa Tổng Công ty là một trong những nhiệm vụ trọng tâm mà Hội đồng thành viên cùng Ban Tổng Giám đốc tập trung thực hiện trong năm 2018 nhằm đảm bảo đúng tiến độ xác định giá trị doanh nghiệp (ngày 31 tháng 12 năm 2017) của Tổng Công ty theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố tại Quyết định số 3881/QĐ-UBND ngày 19 tháng 7 năm 2017. Tại thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp ngày 31 tháng 12 năm 2017 Tổng Công ty chưa được phê duyệt phương án sử dụng đất và chưa giao tài sản trên đất nên chưa có cơ sở để tổ chức xác định giá trị doanh nghiệp cổ phần hóa Tổng Công ty theo quy định. Hiện nay, Tổng Công ty đang xây dựng Đề án “Cơ cấu lại doanh nghiệp nhà nước, trọng tâm là tập đoàn kinh tế, tổng công ty nhà nước giai đoạn 2016-2020” theo chủ trương của Chính phủ tại Quyết định số 707/QĐ-TTg ngày 25 tháng 5 năm 2017 trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét phê duyệt.

### 3. Các Nghị quyết hoặc Quyết định của Hội đồng thành viên

*Đính kèm biểu số 4: Thống kê các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng thành viên*

## IV. HOẠT ĐỘNG CỦA KIỂM SOÁT VIÊN DOANH NGHIỆP

### 1. Hoạt động giám sát của Kiểm soát viên

#### a) Về công tác giám sát

– Giám sát và đánh giá tính hợp pháp, trung thực, cân trọng của Hội đồng Thành viên và Tổng Giám đốc Tổng Công ty trong việc góp vốn, nắm giữ, tăng, giảm vốn của Tổng Công ty vào các đơn vị khác, trong việc bảo tồn và phát triển vốn của Tổng Công ty. Kiểm soát viên Tổng Công ty, tham gia các cuộc họp Hội đồng thành viên để giám sát việc thực hiện đúng các nội dung về thẩm quyền, quy trình, nội dung ban hành Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng Thành viên đảm bảo đúng theo quy định. Nhận thấy, Hội đồng thành viên Tổng Công ty làm việc theo chế độ tập thể; tổ chức họp ít nhất 01 lần/tháng (hoặc đột xuất) để giải quyết những vấn đề theo tờ trình của Tổng Giám đốc, kiến nghị của Người đại diện vốn; thường xuyên rà soát, kiểm tra việc thực hiện các Nghị quyết, Quyết định... Hội đồng thành viên đã ban hành. Tập trung lãnh đạo việc thực hiện thoái vốn tại các doanh nghiệp (theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố tại Công văn số 410/UBND-KT ngày 24 tháng 01 năm 2017) và thực hiện cổ phần hóa Tổng Công ty một cách hiệu quả. Quan tâm chỉ đạo thực hiện các nội dung Kết luận thanh tra số 38/KL-TTTP-P6 ngày 19 tháng 10 năm 2017 của

Thanh tra thành phố về việc thanh tra toàn diện Tổng Công ty; và kiến nghị của Kiểm toán Nhà nước tại Thông báo số 386/TB-KTNN ngày 15 tháng 8 năm 2018 về kết quả kiểm toán báo cáo tài chính, các hoạt động liên quan đến quản lý, sử dụng vốn, tài sản nhà nước năm 2017 của Tổng Công ty. Chú trọng công tác củng cố tổ chức, bộ máy và hoàn thiện các quy chế quản trị nội bộ nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động của Tổng Công ty. Tăng cường công tác quản lý và thực hiện chức năng, nhiệm vụ của Người đại diện vốn tại các công ty trực thuộc và các công ty có vốn góp nhà nước. Hướng dẫn và đánh giá người đại diện vốn, thực hiện các quyền và nghĩa vụ được giao theo đúng quy định của pháp luật và các quy chế của Tổng Công ty. Cùng Ban Thường vụ Đảng ủy, Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty định hướng tổ chức hoạt động sản xuất kinh doanh theo chiến lược 05 năm giai đoạn 2016-2020; theo dõi việc triển khai thực hiện đầu tư các dự án hợp tác, liên kết. Các dự án đầu tư luôn được xem xét kỹ báo cáo trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận nhằm đảm bảo đúng quy trình, quy định và thực hiện nguyên tắc bảo toàn và phát triển vốn đầu tư.

– Giám sát việc tang vốn điều lệ, việc góp, năm giữ, tăng, giảm vốn của Tổng Công ty và các công ty khác, việc thành lập, tổ chức lại, giải thể chi nhánh, văn phòng đại diện và các đơn vị phụ thuộc: Trong năm 2018, Tổng Công ty không tang vốn điều lệ, thực hiện Văn bản số 916/STC-TCDN về việc Tạm dừng việc thoái vốn và điều chỉnh vốn điều lệ tại các doanh nghiệp có vốn góp, Tổng Công ty không đầu tư góp vốn hay tăng vốn tại các công ty con, công ty liên doanh liên kết.

– Giám sát việc triển khai và thực hiện Điều lệ của Tổng Công ty, Thực hiện chỉ đạo tại Công văn số 182/UBND-CNN ngày 14/01/2016 của Ủy Ban Nhân dân Thành phố về việc xây dựng Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty TNHH một thành viên do Nhà nước làm chủ sở hữu. Tổng Công ty đã dự thảo Điều lệ Tổng Công ty Nông Nghiệp Sài Gòn – TNHH Một thành viên theo điều lệ mẫu, hiện Tổng Công ty đang chờ ý kiến góp ý của các sở ban ngành.

– Giám sát thực hiện mục tiêu, nhiệm vụ và ngành, nghề kinh doanh; chiến lược, kế hoạch sản xuất kinh doanh và kế hoạch đầu tư phát triển 5 năm; Kiểm soát viên phối hợp các phòng ban nghiệp vụ chuyên môn Tổng Công ty thường xuyên kiểm tra giám sát việc thực hiện kế hoạch kinh doanh năm 2018 tại Công ty mẹ, các công ty con cũng như các công ty có vốn góp của Tổng Công ty trên 50%. Trong năm Hội đồng Thành viên Tổng Công ty có bổ sung, hoàn chỉnh Chiến lược, kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển 05 năm giai đoạn 2016 – 2020 của Tổng Công ty gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố thẩm định đề trình UBND thành phố phê duyệt tại Văn bản số 90/HĐTC-KHĐT ngày 04/7/2017. Về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2018, ước tính hợp nhất toàn Tổng Công ty cụ thể:

+ Tổng doanh thu: 2.136,149 tỷ đồng, đạt 96,27% kế hoạch, tăng 8,28% so với cùng kỳ (trong đó Công ty mẹ 1.471,146 tỷ đồng, đạt 91,37% kế hoạch, tăng 6,97%; Công ty con 665,003 tỷ đồng, đạt 109,25% kế hoạch, tăng 11,31%).

+ Lợi nhuận trước thuế: 43,347 tỷ đồng, đạt 48,74% kế hoạch, giảm 39,04% so với cùng kỳ (trong đó Công ty mẹ 31,647 tỷ đồng, đạt 40,94% kế hoạch, giảm 46,91%; Công ty con 11,700 tỷ đồng, đạt 100,43% kế hoạch, tăng 1,74%).

+ Nộp ngân sách: 88,963 tỷ đồng đạt 51,13% kế hoạch, giảm 39,4% so với cùng kỳ (trong đó Công ty mẹ 73,545 tỷ đồng, đạt 46,42% kế hoạch, giảm 41,26%; Công ty con 15,418 tỷ đồng đạt 99,19% kế hoạch, giảm 28,66%).

+ Lao động và thu nhập bình quân: tổng số lao động 794 người, với mức thu nhập bình quân 10.374.988 đồng/người/tháng.

+ Hoạt động sản xuất: 448,987 tỷ đồng, đạt 100,31% kế hoạch, tăng 16,12% so với cùng kỳ.

: - Giám sát việc thực hiện các dự án đầu tư, hợp đồng mua, bán, vay, cho vay và các hợp đồng khác của Tổng Công ty; đặc biệt là các dự án đầu tư lớn, giao dịch mua, bán và giao dịch kinh doanh quy mô lớn hoặc giao dịch kinh doanh bất thường của Tổng Công ty, việc nâng cấp, cải tạo, xây dựng mới các tài sản cố định, đảm bảo Tổng Công ty thực hiện đúng quy định hiện hành. Trong năm 2018, Hội đồng Thành viên Tổng Công ty đã Chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện và hoàn thành đưa vào khai thác vận hành các dự án trọng điểm để phục vụ cho hoạt động sản xuất, kinh doanh của Tổng Công ty: Dự án Cao ốc Văn phòng 195 Điện Biên Phủ, phường 15, quận Bình Thạnh; Dự án Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi Sagrifeed; Trại chăn nuôi heo tại Bình Thuận. Đối với tình hình triển khai thực hiện các dự án:

**\* Dự án Khu sản xuất nông nghiệp công nghệ cao tại xã Phạm Văn Cội, huyện Củ Chi (qui mô 470 ha, tổng mức đầu tư 750 tỷ đồng):** UBND Thành phố đã có Quyết định số 2805/QĐ-UBND chấp thuận chủ trương đầu tư dự án. Tuy nhiên, ngày 09/5/2018 Ủy ban Nhân dân Thành phố đã ra Quyết định Số chuyên Công ty TNHH một thành viên Bò sữa Thành phố về làm doanh nghiệp trực thuộc tại Quyết định số 1903/QĐ-UBND và được sửa đổi bổ sung theo Quyết định số 2692/QĐ-UBND ngày 27/6/2018, đã làm ảnh hưởng đến việc thực hiện dự án của Tổng Công ty. Ngày 24/9/2018, Tổng Công ty đã có Văn bản số 799/TCT-KHĐT gửi Công ty TNHH Đầu tư Sản xuất phát triển Nông nghiệp VINECO thông báo tạm ngưng hợp đồng hợp tác đầu tư số 83/2016/HĐHT ngày 22/7/2016, đồng thời có Văn bản trình Ủy ban Nhân dân Thành phố xin ý kiến chỉ đạo định hướng giải quyết cho dự án (Văn bản số 801/TCT-KHĐT ngày 24/9/2018 về việc xin ý kiến thực hiện dự án khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao 470 ha và 650 ha tại huyện Củ Chi). Hiện nay, UBND Thành phố đã có Quyết định số 5138/QĐ-UBND ngày 16/11/2018 về thu hồi, hủy Quyết định số 2805/QĐ-UBND ngày 30/5/2017. Ngày 18/2/2019, Hội đồng Thành viên Tổng Công ty đã có Văn bản số 11/HĐTV-NSHC chỉ đạo Người đại diện phần vốn của Tổng Công ty tại Công ty TNHH Nông nghiệp WinEco Sagri phối hợp và trao đổi với Hội đồng Thành viên Công ty TNHH Nông nghiệp WinEco Sagri để thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành

phố tại quyết định số 5138/QĐ-UBND ngày 16/11/2018 về việc thu hồi, huỷ Quyết định số 2805/QĐ-UBND ngày 30/5/2017 của Ủy ban Nhân dân Thành phố về việc chấp thuận chủ trương thực hiện Dự án sản xuất nông nghiệp tại Phạm Văn Cội, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh của Công ty TNHH Nông nghiệp WinEco Sagri.

**\* Dự án Khu sản xuất nông nghiệp công nghệ cao tại xã Phú Mỹ Hưng, huyện Củ Chi (qui mô 650 ha, tổng mức đầu tư 820 tỷ đồng):** UBND Thành phố đã có Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư; đã thực hiện đo vẽ khu đất và lập quy hoạch chi tiết 1/2000. Tổng Công ty vay của Công ty Cổ phần Tập đoàn Trung Thủy 59,040 tỷ đồng không lãi suất trong 3 năm để góp vốn. Tổng Công ty đã phê hợp với Sở Tài nguyên Môi trường Thành phố thực hiện đo vẽ khu đất và lập quy hoạch chi tiết 1/2000. Hiện đang chờ UBND TP xem xét, chấp thuận việc thu hồi, giao đất triển khai thực hiện dự án. Tuy nhiên, Ủy ban Nhân dân Thành phố đã ra Quyết định Số chuyển Công ty TNHH một thành viên Bò sữa Thành phố về làm doanh nghiệp trực thuộc (Tại Quyết định số 1903/QĐ-UBND ngày 09/5/2018 và được sửa đổi bổ sung theo Quyết định số 2692/QĐ-UBND ngày 27/6/2018) đã làm ảnh hưởng đến việc thực hiện dự án của Tổng Công ty. Ngày 24/9/2018, Tổng Công ty đã ban hành Văn bản số 798/TCT-KHĐT gửi Công ty Cổ phần Tập đoàn Trung Thủy thông báo tạm ngưng hợp đồng hợp tác đầu tư số 90/2016/HĐT ngày 02/8/2016, đồng thời có Văn bản trình Ủy ban Nhân dân Thành phố xin ý kiến chỉ đạo định hướng giải quyết cho dự án (Văn bản số 801/TCT-KHĐT ngày 24/9/2018 về việc xin ý kiến thực hiện dự án khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao 470 ha và 650 ha tại huyện Củ Chi). Hiện nay, UBND Thành phố đã có Quyết định số 5639/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 về thu hồi, huỷ Quyết định số 6878/QĐ-UBND ngày 30/12/2016. Ngày 18/2/2019, Hội đồng Thành viên Tổng Công ty đã có Văn bản số 10/HĐTV-NSHC chỉ đạo Người đại diện phần vốn của Tổng Công ty tại Công ty TNHH Nông nghiệp Trung Thủy Sagri phối hợp và trao đổi với Hội đồng Thành viên Công ty TNHH Nông nghiệp Trung Thủy Sagri để thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố tại quyết định số 5639/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 về việc thu hồi, huỷ Quyết định số 6878/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 của Ủy ban Nhân dân Thành phố về việc chấp thuận chủ trương thực hiện Dự án sản xuất nông nghiệp tại xã Phú Mỹ Hưng, huyện Củ Chi của Công ty TNHH Nông nghiệp Trung Thủy Sagri.

**\* Dự án Khu chăn nuôi heo tại Tà Thiết – Bình Phước (qui mô 22.720 con, tổng mức đầu tư khoảng 66 tỷ đồng):** UBND tỉnh Bình Phước đã chấp thuận đầu tư dự án và cho Công ty TNHH Nông nghiệp Trung Thủy Sài Gòn thuê đất để xây dựng Trại chăn nuôi heo PS. Hiện đang thực hiện công tác góp vốn để triển khai dự án.

**\* Dự án Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi Sagrifeed:** đã đi vào hoạt động sản xuất với công suất 1.600 tấn/tháng. Để tiếp tục khai thác nâng hiệu quả công suất Nhà máy, Tổng Công ty đã đầu tư thêm dây chuyền ép viên và các

hạng mục công trình phụ trợ (công suất 7 tấn/giờ dựa theo khuôn 2,5 mm). Hiện đã đi vào hoàn động ổn định.

**\* Dự án Khu công nghiệp và Khu dân cư liền kề tại xã Phạm Văn Hai, huyện Bình Chánh (qui mô 768 ha, tổng mức đầu tư 3.350 tỷ đồng):** Sở Tài chính đã có văn bản số 6121/STC-TCDN ngày 01/8/2017 trình UBND Thành phố chủ trương góp vốn thành lập pháp nhân mới thực hiện dự án. Hiện Tổng Công ty đang thực hiện ngừng thực hiện dự án theo chỉ đạo của Ủy ban Nhân dân Thành phố tại Văn bản số 4435/UBND-KT ngày 01/10/2018. Ngày 31 tháng 01 năm 2019, Hội đồng Thành viên đã có Nghị quyết số 02/NQ-HĐTV về việc ngưng thực hiện chủ trương hợp tác đầu tư Dự án Khu công nghiệp Phạm Văn Hai và đô thị dịch vụ liền kề phục vụ khu công nghiệp tại xã Phạm Văn Hai, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

**\* Dự án Cao ốc văn phòng 195 Điện Biên Phủ (quy mô 10-12 tầng/diện tích sàn 12.332 m<sup>2</sup>, tổng mức đầu tư 146 tỷ đồng):** Tổng Công ty đã hoàn tất thi công các hạng mục công trình đưa vào sử dụng vào tháng 01 năm 2017. Ngày 23/03/2018 Hội đồng Thành viên Tổng Công ty đã ra Nghị quyết số 17/NQ-HĐTV về tạm tăng tài sản cố định với nguyên giá tài sản là 120.576.710.006 đồng và đơn vị đã tạm trích khấu hao công trình theo nguyên giá tạm tính, hiện tại đang thực hiện công tác kiểm toán, thanh quyết toán.

**\* Dự án Khu công nghiệp Lê Minh Xuân 2 tại xã Lê Minh Xuân, huyện Bình Chánh:** Đã được UBND Thành phố phê duyệt thành lập Khu Công nghiệp Lê Minh Xuân 2 tại Quyết định số 6148/QĐ-UBND ngày 24/11/2016. Thủ tục góp vốn của Tổng Công ty vào Công ty cổ phần để thực hiện dự án đến nay chưa hoàn tất, Tổng Công ty đang tiếp tục làm việc với đối tác hợp tác để vay vốn và rà soát các nguồn vốn khác để góp vốn vào công ty cổ phần theo hướng dẫn của Sở Tài chính tại Văn bản số 2677/STC-TCDN ngày 07/4/2017. Ngày 10/11/2017, Tổng Công ty đã có Văn bản số 1227/TCT-KHĐT báo cáo và đề nghị Sở Tài chính Thành phố hướng dẫn thực hiện thủ tục góp vốn điều lệ vào Công ty cổ phần Đầu tư Khu công nghiệp Lê Minh Xuân 2. Ngày 10/01/2018, Sở Tài chính đã có Công văn số 223/STC-TCDN trình Ủy ban Nhân dân Thành phố xin chủ trương cho Tổng Công ty thực hiện huy động vốn từ việc vay tiền số 83,3 tỷ đồng của 02 đối tác để góp đủ số tiền 128 tỷ đồng (tương đương tỷ lệ 28% vốn điều lệ). Hiện Tổng Công ty đang chờ Ủy ban Nhân dân huyện Bình Chánh thực hiện thủ tục thu hồi, giao đất cho Công ty cổ phần Đầu tư Khu công nghiệp Lê Minh Xuân 2 để thực hiện đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu công nghiệp theo chỉ đạo của Ủy ban Nhân dân thành phố tại Công văn số 5357/UBND-ĐT ngày 28/6/2017. Đồng thời, chờ ý kiến của Ủy ban Nhân dân Thành phố về việc Tổng Công ty vay vốn góp vào công ty cổ phần. Tuy nhiên ngày 11/9/2018, Công ty TNHH một thành viên Cây trồng Thành phố đã có Văn bản số 180/CV-CT gửi Ban bồi thường giải phóng mặt bằng huyện Bình Chánh, đề nghị kiểm tra pháp lý liên quan đến diện tích bị ảnh hưởng Khu công nghiệp Lê Minh xuân 2 trên phần đất công ty quản lý (trên 316,99 ha) trong khu theo bản đồ cũ. Về nguồn gốc đất hình

thành Dự án, ngày 03/5/2018 Tổng Công ty đã có báo cáo số 412/TCT-KHĐT báo cáo Ủy ban Nhân dân Thành phố, Sở Tài nguyên Môi trường Thành phố, Sở tài chính.

\* **Dự án Khu Sinh thái Vĩnh Lộc, Bình Chánh:** Ủy ban Nhân dân Thành phố đã có Quyết định số 353/QĐ-UBND ngày 21/01/2011 về việc thu hồi dự án Khu Sinh thái Vĩnh Lộc đã được giao đất theo Quyết định số 1104/QĐ-TTg ngày 26/11/1999 của Thủ tướng Chính phủ. Tổng công ty Nông nghiệp Sài Gòn đã có văn bản số 544/TCT-TCKT ngày 12/8/2010 đề nghị Công ty CP Quốc tế C&T tạm dừng triển khai dự án khu sinh thái văn hóa Vĩnh Lộc. Hiện Dự án đang tạm ngưng triển khai thực hiện do chưa xác định pháp lý về chủ đầu tư. Tuy nhiên, tổng chi phí phát sinh do Tổng Công ty thực hiện trước khi bàn giao dự án cho Công ty Cổ phần là 683.814.005 đồng, theo hợp đồng hợp tác thì chi phí này sẽ được Công ty Cổ phần trả lại cho Tổng Công ty, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại vẫn chưa thực hiện.

\* **Dự án Cụm Công nghiệp Láng Le Bàu Cò tại xã Lê Minh Xuân, huyện Bình Chánh (quy mô 96ha):** dự án đang trong giai đoạn đầu tư. Ngày 15/9/2017, Tổng Công ty có Văn bản số 984/TCT-KHĐT gửi Tổng Công ty CP Phong Phú đề nghị khẩn trương góp vốn còn thiếu và phối hợp thực hiện tiếp tục đầu tư hạ tầng. Hiện đang chờ UBND thành phố xem xét chấp thuận cho Tổng Công ty và Tổng Công ty CP Phong Phú hợp tác với Công ty TNHH Xây dựng Phong Đức thành lập pháp nhân mới theo hình thức công ty cổ phần để thực hiện dự án. Hiện Tổng Công ty đang thực hiện điều chỉnh thiết kế dự toán cho phù hợp với tình hình thực tế để triển khai thi công hạ tầng kỹ thuật.

\* **Dự án Nhà máy giết mổ gia súc (với dây chuyền 240 con/giờ) và khu chế biến thực phẩm (công suất 5 tấn/ngày) tại xã Tân Thạnh Tây, huyện Củ Chi (tổng mức đầu tư 217,718 tỷ đồng):** Ngày 28/6/2018 Tổng Công ty đã liên hệ Ủy ban Nhân dân huyện Củ Chi để lấy ý kiến cộng đồng dân cư đến ngày. Hiện nay Tổng Công ty đang hoàn thiện các thủ tục pháp lý còn lại của dự án, Tổng Công ty đã hoàn thành thủ tục đấu thầu thi công một số hạng mục công trình giai đoạn I của dự án và đã ký hợp đồng với các nhà thầu trúng thầu và đang tiến hành thi công một số hạng mục. Ngày 19 tháng 11 năm 2018, Tổng Công ty đã có Quyết định số 172/QĐ-TCT Kiện toán Ban Quản lý Dự án Nhà máy giết mổ Gia súc và Chế biến thực phẩm Củ Chi. Ngày 21 tháng 12 năm 2018, Hội đồng Thành viên đã có Nghị quyết số 84/NQ-HĐTV về việc Điều chỉnh đầu tư hạng mục thiết bị phụ trợ cho dự án Nhà máy giết mổ Gia súc và Chế biến thực phẩm tại xã Tân Thạnh Tây huyện Củ Chi. Hiện Tổng Công ty đang hoàn thiện lắp đặt máy móc thiết bị. Đối nhà máy giết mổ gia cầm, trên cơ sở Quyết định số 2032/QĐ-UBND ngày 25/4/2016 của Ủy ban nhân dân Thành phố phê duyệt phương án “Quy hoạch hệ thống cơ sở giết mổ gia súc gia cầm trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh giai đoạn 2016-2020 và định hướng đến năm 2025 và hướng dẫn thực hiện của các sở, ngành về vị trí quy hoạch nhà máy giết mổ gia cầm, Hội đồng Thành viên Tổng Công ty đã ban hành các Nghị



quyết (Nghị quyết số 84/NQ-HĐTV ngày 23/8/2016, Nghị quyết số 153/NQ-NĐTV ngày 29/12/2017) phê duyệt chủ trương thực hiện đầu tư dự án. Hiện nay, Tổng Công ty đã thực hiện hồ sơ xin cấp phép quy hoạch 1/500 theo hướng dẫn của Sở Quy hoạch – Kiến trúc Thành phố, đang chờ Ủy ban Nhân dân Thành phố xem xét theo đề xuất của Sở Quy hoạch – Kiến trúc Thành phố tại Công văn số 4780/SQHKT-QHC ngày 01/10/2018. Ngày 04/01/2019 Tổng Công ty đã có Báo cáo số 10/TCT-KHĐT gửi Ủy ban Nhân dân Thành phố Báo cáo về việc triển khai dự án Nhà máy giết mổ gia súc Gia cầm và khó khăn vướng mắc.

**\* Dự án Khu nhà ở phường Phước Long B, quận 9 (tổng mức đầu tư 817 tỷ đồng):** Căn cứ Quyết định số 6077/QĐ-UBND ngày 17 tháng 11 năm 2017 của Ủy ban Nhân dân Thành phố, Hội đồng Thành viên Tổng Công ty ban hành Nghị Quyết số 148/NQ-HĐTV ngày 28/12/2017 về việc phê duyệt giá trị chuyển nhượng dự án, căn cứ Nghị quyết Tổng Công ty đã hoàn tất thủ tục để chuyển nhượng toàn bộ dự án cho Tổng Công ty cổ phần Phong Phú theo hợp đồng chuyển nhượng số 123/HĐCN ngày 22/12/2017 và Phụ lục Hợp đồng số 01/PLHĐ ngày 06/01/2018 với giá trị chuyển nhượng là 172.485.224.259 đồng chưa bao gồm thuế GTGT. Tuy nhiên, do Hội đồng Thành viên xét thấy việc tham mưu báo cáo Tổng Giám đốc trình Hội đồng Thành viên phê duyệt Nghị quyết số 148/NQ-HĐTV ngày 28/12/2017 là không đảm bảo nguyên tắc bảo tồn vốn và hiệu quả nguồn vốn Tổng Công ty đã đầu tư vào dự án, không thực hiện đúng đầy đủ theo yêu cầu của Hội đồng Thành viên tại Điều 2 Nghị quyết số 55/NQ-HĐTV ngày 09/5/2017 và đồng thời không đảm bảo quyền và nghĩa vụ của các bên tham gia chuyển nhượng tại Điều 2 Nghị quyết số 148/NQ-HĐTV ngày 28/12/2017 và Điều 3, Điều 4 tại Quyết định số 6077/QĐ-UBND ngày 17 tháng 11 năm 2017 của Ủy ban Nhân dân Thành phố nên ngày 17/8/2018, Hội đồng Thành viên Tổng Công ty đã ban hành Nghị quyết số 65/NQ-HĐTV về việc xác định lại giá trị chuyển nhượng toàn bộ dự án Khu nhà ở tại khu phố 4, phường Phước Long B, quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh. Ngày 06/8/2018 Tổng Công ty đã gửi văn bản 681/TCT-KHĐT đến Sở Tài nguyên Môi trường, đề nghị hướng dẫn thủ tục thực hiện nghĩa vụ tài chính phát sinh (nếu có), để Tổng công ty xác định lại tiền sử dụng đất phải nộp theo quy hoạch dự án điều chỉnh (nếu có) và bao gồm lợi nhuận của đối tác. Ngày 21 tháng 2 năm 2019, Thanh tra Thành phố đã có kết luận thanh tra số 05/KL-TTTP-P7, kiến Tổng Công ty “*Báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét, chấp thuận để Tổng Công ty chủ động thương lượng với Tổng Công ty Cổ phần Phong Phú hủy hợp đồng chuyển nhượng Dự án Khu nhà ở tại khu phố 4, phường Phước Long B, quận 9 (Hợp đồng số 123/HĐCN ngày 22 tháng 12 năm 2017 và phụ lục Hợp đồng số 01/PLHĐ ngày 06 tháng 01 năm 2018).....*”.

\* Thực hiện kiến nghị của Kiểm toán Nhà nước Khu vực IV và chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố<sup>1</sup>, Hội đồng thành viên Tổng Công ty đã phê duyệt các Nghị quyết ngừng thực hiện hợp tác đầu tư các dự án đã được Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận chủ trương, cụ thể: Chấm dứt hợp tác với 06 đối tác

để thành lập pháp nhân mới thực hiện đầu tư dự án trên 16 khu đất Tổng Công ty được giao quản lý; Ngưng thực hiện hợp tác đầu tư Dự án Khu sản xuất nông nghiệp công nghệ cao tại xã Phạm Văn Cội, huyện Củ Chi (quy mô 470ha); Dự án Khu sản xuất nông nghiệp công nghệ cao tại xã Phú Mỹ Hưng, huyện Củ Chi (quy mô 650ha); Dự án Khu công nghiệp Phạm Văn Hai và Đô thị dịch vụ liên kế phục vụ khu công nghiệp tại xã Phạm Văn Hai, huyện Bình Chánh (quy mô 768ha). Ngày 24 và 25 tháng 9 năm 2018, Tổng Công ty đã tiến hành gửi thông báo thanh lý tất cả các hợp đồng dịch vụ giữ hộ háng hoá và hợp tác kinh doanh với các đối tác theo kiến nghị của Kiểm Toán Nhà nước.

– Giám sát việc thực hiện chế độ tài chính, phân phối thu nhập, trích lập và sử dụng các quỹ, việc công bố thông tin doanh nghiệp của Tổng Công ty theo quy định của pháp luật: Trong năm 2018, Hội đồng Thành viên Tổng Công ty đã có Văn bản số 77/HĐTV-TCKT ngày 31/7/2018 Trình Ủy ban nhân dân thành phố về việc phê duyệt báo cáo tài chính và phân phối lợi nhuận năm 2016, tuy nhiên đến nay Tổng Công ty chưa nhận được ý kiến của Ủy ban nhân dân thành phố, nên trong năm Tổng Công ty không thực hiện việc phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ. Tổng Công ty thực hiện công bố thông tin doanh nghiệp theo đúng quy định.

– Giám sát việc thực hiện chế độ tiền lương, tiền thưởng trong Tổng Công ty theo quy định và theo kế hoạch được Cơ quan chủ sở hữu phê duyệt. Hàng tháng Kiểm soát viên thẩm định các báo cáo về việc thực hiện quỹ tiền lương, thưởng, kiểm tra việc thực hiện quy chế trả lương, trả thưởng của người lao động, người quản lý doanh nghiệp và báo cáo Sở lao động Thương binh xã hội, báo cáo chủ sở hữu theo đúng quy định.

– Giám sát việc thực hiện Đề án tái cơ cấu của Tổng Công ty theo phê duyệt của Ủy ban nhân dân Thành phố và việc thực hiện cổ phần hoá các công ty con, thoái vốn tại các công ty cổ phần có phần vốn góp của Tổng Công ty. Đối với công tác cổ phần hoá Tổng Công ty:

+ Ủy ban nhân dân Thành phố đã ban hành Quyết định thành lập Ban Chỉ đạo cổ phần hóa tại Quyết định số 6111/QĐ-UBND ngày 22/11/2016 và các quyết định điều chỉnh, bổ sung thành viên Ban Chỉ đạo cổ phần hóa của Tổng Công ty, gồm có: Quyết định số 7002/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 về bổ sung thành viên Ban chỉ đạo cổ phần hóa (Bộ Tài chính, Vụ Đối mới quản lý DN); Quyết định số 3276/QĐ-UBND ngày 23/6/2017 điều chỉnh, bổ sung thành viên Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Tổng Công ty (trong đó: bổ sung thành viên gồm: Ban Tổ chức Thành ủy, Ủy ban Kiểm tra Thành ủy, Sở Tư Pháp, Sở Khoa học & Công nghệ, Bí thư Đảng ủy và Chủ tịch Công đoàn Tổng Công ty; điều chỉnh thành viên Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố và Kiểm soát viên Tổng Công ty); Quyết định số 5236/QĐ-UBND ngày 22/11/2018 điều chỉnh thành viên Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Tổng Công ty (điều chỉnh thành viên Ủy ban Kiểm tra Thành ủy, Sở Khoa học & Công nghệ, Chi cục Tài chính doanh nghiệp).

+ Ban Chỉ đạo cổ phần hóa đã ban hành Quyết số 590/QĐ-ĐMDN-BCĐ ngày 08/12/2016 thành lập Tổ giúp việc và các quyết định điều chỉnh, bổ sung thành viên Tổ giúp việc, gồm có: Quyết định số 247/QĐ-ĐMDN-BCĐ ngày 11/5/2017 về bổ sung tổ viên Tổ giúp việc (gồm Sở Tài Nguyên Môi trường, Ban Chỉ đạo 09, Cục thuế thành phố và Giám đốc Công ty Bò Sữa, Công ty Cây Trồng); Quyết định số 325/QĐ-ĐMDN-BCĐ ngày 16/6/2017 (bổ sung thành viên Sở Tư Pháp); Quyết định số 424/QĐ-ĐMDN-BCĐ ngày 11/8/2017 về việc điều chỉnh tổ viên Tổ giúp việc (Bà Nguyễn Thị Nhung, chuyên viên phòng Quản lý Sở hữu trí tuệ Sở KH&CN, tổ viên, thay bà Hoàng Tố Như); Quyết định số 223/ĐMDN-BCĐ ngày 06/7/2018 về việc điều chỉnh, bổ sung tổ viên Tổ Giúp việc: bổ sung Lê Thanh Hằng, PGĐ P.KHĐT Tổng Công ty; thôi làm thành viên Tổ giúp việc Giám đốc Công ty. Bò Sữa, Công ty Cây Trồng; điều chỉnh ông Lê Quân, Phó phòng nghiệp vụ Ban Đãi mới quản lý doanh nghiệp (thay bà Trần Thị Nguyệt Nga); ông Nguyễn Hữu Khôi, phó phòng Nông Nghiệp - Chi cục TCDN (thay ông Võ Hữu Hạnh).

+ Về chọn thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp: Ủy ban nhân dân Thành phố đã ban hành Quyết định số 3881/QĐ-UBND ngày 19/7/2017 về việc cổ phần hóa doanh nghiệp 100% vốn nhà nước Tổng Công ty Nông Nghiệp Sài Gòn TNHH một thành viên, thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp là ngày 31 tháng 12 năm 2017.

+ Về điều chỉnh thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp: Tổ giúp việc Ban Chỉ đạo cổ phần hóa đã có kiến nghị Ban Chỉ đạo cổ phần hóa tại Báo cáo số 707/BC-TGV ngày 16/8/2018 để điều chỉnh thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp của Tổng Công ty (do trước đây đã chọn 31/12/2017 là thực hiện theo Nghị định 59/2011/NĐ-CP ngày 16/7/2011. Nay thực hiện theo Nghị định 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017) nên không đủ thời gian để thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 23 Nghị định 126/2017/NĐ-CP (*phải đảm bảo không quá 12 tháng; phải Kiểm toán nhà nước không quá 15 tháng*). Ngoài ra, Tổng Công ty phải thực hiện hoàn tất việc phê duyệt phương án sử dụng đất trước khi tiến hành cổ phần hóa theo quy định của Nghị định số 126/2017/NĐ-CP. Ngày 04/9/2018, Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Tổng Công ty đã có Văn bản số 267/ĐMDN –BCĐ trả lời kiến nghị của Tổ giúp việc Ban Chỉ đạo cổ phần hóa. Trong đó, Ban Chỉ đạo có ý kiến: *“Tới thời điểm hiện nay UBND TP chưa ban hành kế hoạch sắp xếp đổi mới DNNN thuộc Thành phố giai đoạn 2018-2020. Vì vậy, Ban Chỉ đạo cổ phần hóa sẽ hướng dẫn Tổng Công ty thực hiện chọn thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp sau khi UBND TP có ý kiến chỉ đạo”*

+ Tổng Công ty chưa Thực hiện lập dự toán chi phí cổ phần hóa vì chờ Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Quyết định điều chỉnh thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp (đang chọn lại thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp).

+ Tổng Công ty đang thực hiện thuê tư vấn đấu thầu để lập hồ sơ, tổ chức đấu thầu lựa chọn đơn vị tư vấn cổ phần hóa.

+ **Đối với Công ty TNHH một thành viên XNK Nông lâm Hải sản (Công ty Agrimexco):** Hiện nay Công ty chưa được Ủy ban nhân Thành phố ban hành quyết định giao tài sản và công trình kiến trúc gắn liền với toàn bộ diện tích đất công ty đang quản lý sử dụng để xác định giá trị doanh nghiệp. Ngày 23/11/2017, Ủy ban Nhân dân Thành phố đã có Văn bản số 7257/UBND-KT giao Ban Đổi mới Quản lý doanh nghiệp Thành phố tham mưu xác định giá trị doanh nghiệp của Công ty TNHH một thành viên XNK Nông Lâm Hải sản cùng thời điểm Công ty mẹ khi phương án sắp xếp, đổi mới doanh nghiệp nhà nước giai đoạn 2017-2020 được phê duyệt. Do đó, hiện nay việc cổ phần hoá công ty TNHH một thành viên XNK Nông Lâm Hải sản đang chờ Ban Đổi mới Quản lý doanh nghiệp Thành phố tham mưu trình Ủy ban nhân Thành phố xem xét quyết định. Ngày 10/12/2018, Ban chỉ đạo Cổ phần hóa Công ty TNHH một thành viên XNK Nông Lâm Hải sản đã có tờ trình số 117/HĐTV-BCĐ gửi Ủy ban Nhân dân Thành phố, Ban Đổi mới quản lý doanh nghiệp về việc đề nghị thanh lý hợp đồng tư vấn thực hiện cổ phần hóa với Công ty TNHH MTV Chứng khoán Ngân hàng Đông Á, do không đủ điều kiện tư vấn xác định giá trị doanh nghiệp theo quy định của Nghị định 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 về chuyển đổi Doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần.

+ **Đối với Công ty Công nghiệp Cơ khí Sài Gòn:** Công ty đã được chuyển thành Công ty Cổ phần và đã được cấp giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoạt động từ ngày 4/11/2015, Công ty TNHH một thành viên Lâm Nghiệp Sài Gòn đã được chuyển thành Công ty Cổ phần và đã được cấp giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoạt động từ ngày 23/5/2016, hiện nay Tổng Công ty đang phối hợp với Chi cục Tài chính Doanh nghiệp quyết toán chuyển thể, bàn giao giữa doanh nghiệp 100% vốn nhà nước và công ty cổ phần. Ngày 18 tháng 12 năm 2018, Tổ giúp việc Ban Chỉ đạo Cổ phần hoá Công ty Công nghiệp Cơ khí Sài Gòn đã có cuộc họp giải quyết một số vướng mắc khó khăn trong việc quyết toán phân vốn nhà nước Công ty Công Nghiệp Cơ Khí Sài Gòn để bàn giao công ty cổ phần. tại cuộc họp có sự tham dự của đại diện của Chi cục Tài chính doanh nghiệp TpHCM, Công ty Mua bán nợ và tài sản tồn đọng tại doanh nghiệp CN TP HCM, Ban đổi mới quản lý doanh nghiệp TpHCM, Sở lao động Thương binh và Xã hội TpHCM, Phòng quản lý công sản Ban chỉ đạo 09 (Sở Tài chính TpHCM), Lãnh đạo Tổng Công ty, lãnh Công ty Cổ Phần Công Nghiệp Cơ Khí Và Xây Dựng Sài Gòn.

+ Nhìn chung công tác cổ phần hoá Tổng Công ty đến nay còn một số còn một số công việc chưa hoàn thành để phục vụ cho công tác xác định giá trị doanh nghiệp:

- Căn cứ tình hình thực tế hiện nay của Tổng Công ty, thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp 31/12/2017 theo Quyết định số 3881/QĐ-UBND ngày 19/7/2017 của Ủy ban Nhân dân Thành phố đến nay không còn phù hợp theo quy định của Nghị định 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 về chuyển đổi Doanh nghiệp nhà

nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần. Chưa được Ủy Ban nhân dân Thành phố có quyết định thay đổi thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp.

- Tổng Công ty chưa thực hiện lập dự toán toán chi phí cổ phần hóa vì chưa được Ủy Ban Nhân dân Thành phố ban hành Quyết định điều chỉnh thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp (chọn lại thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp).

- Phương án sử dụng mặt bằng, nhà xưởng, đất đai theo Nghị định 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ chưa được cơ quan chức năng tham mưu trình Ủy ban Nhân dân Thành phố phê duyệt.

- Cơ quan có thẩm quyền chưa điều chỉnh thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp của Công ty TNHH MTV XNK Nông lâm Hải sản (Công ty Agrimexco);

- Bộ Tài chính chưa hướng dẫn bàn giao nguyên trạng Công ty TNHH MTV Bò sữa Thành phố và Công ty TNHH MTV Cây trồng Thành phố về Ủy ban Nhân dân Thành phố theo Quyết định số 1902/QĐ-UBND và Quyết định số 1903/QĐ-UBND ngày 09/5/2018 của Ủy ban nhân dân Thành phố;

Tổng Công ty đang xây dựng trình Ủy ban Nhân dân Thành phố phê duyệt Phương án tái cơ cấu doanh nghiệp giai đoạn 2018-2020 theo Quyết định 707/QĐ-TTg ngày 25/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ về Quyết định phê duyệt Đề án Cơ cấu lại doanh nghiệp nhà nước, trọng tâm là tập đoàn kinh tế, Tổng công ty nhà nước giai đoạn 2016-2020. Để Tổng công ty có cơ sở thực hiện thoái vốn đầu tư ra ngoài của Tổng Công ty theo ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố tại Văn bản số 914/UBND-KT ngày 11/10/2018 và Văn bản số 251/UBND-KT ngày 22/01/2019.

– Đối với công tác thoái vốn tại Tổng Công ty: Tính đến ngày 31/12/2018, tình hình thực hiện thoái vốn doanh nghiệp theo Công văn số 410/UBND-KT ngày 24 tháng 01 năm 2017 của UBND thành phố về việc điều chỉnh kế hoạch thoái vốn của các Tổng công ty, Công ty mẹ 100% vốn nhà nước thuộc thành phố đã được phê duyệt Đề án tái cơ cấu giai đoạn 2013-2015 như sau:

+ Về tình hình thoái vốn tại Công ty cổ phần Thực phẩm Gò Vấp, Công ty cổ phần Việt Long Sài Gòn, Tổng Công ty đã hoàn tất hồ sơ định giá và phương án thoái vốn, Tổng Công ty đã trình Ủy ban Nhân dân Thành phố tại văn bản số 136,137/HĐTV-TCKT ngày 18/10/2017, được Chi cục Tài chính Doanh nghiệp thẩm định tại Văn bản số 1328/TCDN-NN ngày 27/11/2017 và số 1333/TCDN-NN ngày 28/11/2017, tuy nhiên đến nay chứng thư thẩm định giá của 2 công ty trên đã hết hiệu lực.

+ Đối với việc thoái vốn tại Công ty Cổ phần Thuận Kiều, đã có ý kiến của Ủy ban Nhân dân Thành phố tại Văn bản số 2391/UBND-CNN ngày 9/5/2016, tuy nhiên đến nay hồ sơ thoái vốn đã hết hạn vì chứng thư thẩm định giá đã quá 6 tháng, việc giải quyết về vấn đề tăng vốn điều lệ tại Công ty Cổ phần Thuận Kiều đến nay vẫn chưa được giải quyết, Tổng Công ty đang chờ Sở Kế hoạch và

Đầu tư trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, giải quyết, nên việc thoái vốn tại Công ty CP Thuận Kiều bị chậm tiến độ. Đến nay, HĐQT Công ty cổ phần Thuận Kiều đã tổ chức ĐHCĐ tăng vốn lần 2 (từ 225 tỷ lên 387 tỷ. Tỷ lệ vốn Nhà nước xuống chỉ còn 0,52%) đã làm ảnh hưởng đến tỷ lệ vốn góp và tiến độ thoái vốn của Tổng Công ty theo Đề án tái cơ cấu đã được phê duyệt và Công văn số 410/UBND- KT ngày 24/01/2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố (tỷ lệ vốn nhà nước phải thoái là 20%). Vấn đề này, ngày 28 tháng 9 năm 2018, Hội đồng Thành viên Tổng Công ty đã có Văn bản số 93/HĐTV-NSHC gửi Ủy ban Nhân dân Thành phố báo cáo tình hình thoái vốn nhà nước và việc tăng vốn điều lệ tại Công ty Cổ phần Dịch vụ Nông nghiệp và TM Thuận Kiều. Tại Văn bản, Tổng Công ty trình Ủy ban nhân dân Thành phố chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố và các Sở ban ngành có liên quan làm việc với Công ty Thuận Kiều về việc tăng vốn điều lệ theo pháp luật, nhằm hỗ trợ Tổng Công ty thực hiện công tác thoái vốn đảm bảo yêu cầu đề ra.

+ Đối với Công ty CP Sài Gòn Việt Hưng, người đại diện vốn đã hoàn thành phương án thoái vốn trình HĐQT Tổng Công ty ngày 31/01/2018. Tuy nhiên, hiện Tổng Công ty còn vướng mắc về việc xác định vóp góp của các cổ đông sáng lập theo kết quả xác định giá trị doanh nghiệp của đơn vị tư vấn và về pháp lý góp vốn của các cổ đông. Ngày 07/02/2018 Sở Tài Chính có Văn bản số 916/STC-TCDN về việc Tạm dừng việc thoái vốn và điều chỉnh vốn điều lệ tại các doanh nghiệp có vốn góp, nên ngoài một số khó khăn trên Tổng Công ty tạm dừng và chờ ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố. Đến nay chứng thư thẩm định giá của công ty trên đã hết hiệu lực.

+ Đối với việc giải thể Công ty TNHH nước mắm Việt Hương Hải trong thời gian vừa qua, Tổng Công ty chờ giải quyết tranh chấp theo đơn khởi kiện của cổ đông Đặng Thanh Bình yêu cầu toàn án không công nhận không công nhận nguồn gốc góp vốn Nhà nước của Tổng Công ty. Ngày 16 tháng 01 năm 2019, Tổng Công ty có Văn bản gửi Ủy ban Nhân dân Thành phố về việc Báo cáo Phiên tòa xét xử sơ thẩm vụ án khởi kiện của ông Đặng Thanh Bình có liên quan đến nguồn gốc vốn nhà nước tại Công ty TNHH Nước mắm Việt Hương Hải. Mặt khác, tình hình tài chính Công ty Việt Hương Hải hiện nay đã mất khả năng thanh toán các khoản nợ dẫn đến thâm hụt vốn đầu tư của chủ sở hữu trên 60%, nên phương án giải thể đang có khó khăn. Ngày 20/6/2018 Tổng Công ty đã có Văn bản số 62/HĐTV-NSHC gửi Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét và cho phép thực hiện phương án chấm dứt hoạt động sản xuất tại Công ty TNHH nước mắm Việt Hương Hải. Ngày 16 tháng 01 năm 2019, Tổng Công ty có Văn bản số 24/TCT-NSHC gửi Ủy ban Nhân dân Thành phố về việc Báo cáo Phiên tòa xét xử sơ thẩm vụ án khởi kiện của ông Đặng Thanh Bình có liên quan đến nguồn gốc vốn nhà nước tại Công ty TNHH Nước mắm Việt Hương Hải. Ngày 23 tháng 01 năm 2019, Tổng Công ty nhận được Bản án sơ thẩm số 35/2019/KDTM-ST ngày 14/01/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về việc tranh chấp giữa các thành viên công ty với nhau về phần vốn

góp. Ngày 25 tháng 01 năm 2019, Ủy ban nhân dân thành phố có văn bản số 291/UBND-KT về việc vụ kiện nước mắm Việt Hương Hải gửi Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn; Sở Tài chính; Sở Tư pháp; Tổng Công ty. Ngày 25 tháng 01 năm 2019, Tổng Công ty đã tiến hành nộp Đơn kháng cáo toàn bộ nội dung Bản án sơ thẩm số 35/2019/KDTM-ST ngày 14/01/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh.

+ Đối với Công ty CP Nhựa Tân Hóa: Việc mở thủ tục phá sản tại Công ty cổ phần Nhựa Tân Hóa, ngày 12/9/2017 tại Văn bản số 7250/STC-TCDN của Sở Tài chính chưa thống nhất theo đề nghị của Tổng Công ty vì Công ty cổ phần Nhựa Tân Hóa chưa lập thủ tục phá sản và với tỷ lệ góp vốn của Tổng Công ty tại Công ty Cổ phần nhựa Tân Hóa là 4,89% thì Tổng Công ty không đảm bảo điều kiện để yêu cầu mở thủ tục phá sản theo quy định. Ngày 8/8/2017, Tổng Công ty đã có Văn bản số 828/TCT-TCKT, báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố và kiến nghị cho Tổng Công ty được quyết định xử lý khoản tổn thất đầu tư tài chính đã thật sự xảy ra, ghi giảm giá trị đầu tư vốn tại Công ty CP Nhựa Tân Hóa bằng nguồn dự phòng tổn thất đầu tư đã lập trước khi xác định giá trị doanh nghiệp. Ngày 12/9/2017, Sở Tài chính đã có Văn bản số 7250/STC-TCDN. Trong đó, Sở Tài chính chưa thống nhất với đề nghị của Tổng Công ty được xử lý giảm giá trị vốn đầu tư bằng nguồn dự phòng tổn thất đầu tư, do ngày 31/10/2016 tại Công văn số 13133/PĐKKD-KT của Sở Kế hoạch đầu tư đã cho biết Công ty CP Nhựa Tân Hóa chưa là thủ tục giải thể. Cho nên, đến nay thủ tục giảm giá trị đầu tư tại chính của Tổng Công ty tại Công ty CP Nhựa Tân Hóa chưa được giải quyết. Để có cơ sở tiếp tục báo cáo UBND TP chủ trương xử lý tài chính tại Công ty CP nhựa Tân Hóa, ngày 11/7/2018 Tổng Công ty đã có văn bản số 623/TCT-NSHC gửi UBND phường 14, quận 6, TP.HCM để xác nhận tình trạng hoạt động kinh doanh của Công ty CP nhựa Tân Hóa tại địa chỉ đăng ký doanh nghiệp. Ngày 16/7/2018, UBND phường 14, quận 6, TP.HCM đã có văn bản số 389/UBND phúc đáp: “ Qua xác minh, Công ty CP nhựa Tân Hóa tại địa chỉ số 101 Tân Hóa, phường 14 quận 6 không còn hoạt động tại địa chỉ 101 Tân Hóa phường 14 quận 6”. Ngày 30/10/2018 Tổng Công ty đã có văn bản số 915, 916/TCT-NSHC gửi Cục thuế TP và Sở Kế hoạch đầu tư để được hỗ trợ cung cấp thông tin tình trạng hoạt động kinh doanh của Công ty CP nhựa Tân Hóa tại địa chỉ đăng ký doanh nghiệp. Hiện đang chờ ý kiến phúc đáp từ các cơ quan nhà nước.

+ Đối với Công ty Cổ phần Sinh Thái Văn hoá Vĩnh Lộc: Hiện Tổng Công ty đang chờ ý kiến chỉ đạo của Ủy ban Nhân dân Thành phố về các vấn đề liên quan đến đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 1889/SKHĐT-KT ngày 22/3/2018 về Đầu tư Dự án Sinh Thái Vĩnh Lộc, huyện Bình Chánh.

+ Đối với Công ty Cổ phần Đầu tư Y Tế Sài Gòn: Tại Văn bản số 35/HĐTV-TCKT ngày 14/4/2018 của Tổng Công ty, đề xuất theo hướng khi xác định giá trị doanh nghiệp cổ phần hoá Tổng Công ty không kế thừa khoản đầu tư tài chính tại Công ty Cổ phần Đầu tư Y Tế Sài Gòn với số tiền là

23.995.360.000 đồng và chuyển giao khoản đầu tư này cho doanh nghiệp nhà nước khác là đối tác. Ngày 21/6/2018, xét báo cáo của Ban Đối mới Quản lý Doanh nghiệp tại văn bản số 159/ĐMDN ngày 08/5/2018 và đề xuất của Sở Tài chính tại Công văn số 3689/STC-TCDN ngày 11/6/2018, Phó Chủ tịch Ủy ban Nhân dân Thành phố Lê Thanh Liêm có ý kiến chỉ đạo “*Giao Sở Tài chính hướng dẫn Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn thực hiện theo đúng quy định của Nghị định số 126/NĐ-CP ngày 16/11/2017 của Chính phủ và các quy định khác có liên quan*”. Ngày 02/8/2018, Sở Tài chính đã có Văn bản số 5181/STC-TCDN gửi Tổng Công ty, theo đó đề nghị Tổng Công ty thực hiện xử lý khoản góp vốn của Tổng Công ty và Công ty đầu tư Y Tế Sài Gòn theo Điều 18 Nghị 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2016 về chuyển đổi Doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần. Ngày 17 tháng 9 năm 2018, Hội đồng Thành viên Tổng Công ty đã có văn bản số 88/HĐTV-NSHC gửi Người Đại diện theo ủy quyền đối với phần vốn góp của Tổng Công ty (viết tắt Người đại diện vốn) tại Công ty Cổ phần Đầu tư Y Tế Sài Gòn, đề nghị “*Người đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Đầu tư Y Tế Sài Gòn phối hợp Hội đồng Quản trị Công ty, trao đổi với các doanh nghiệp nhà nước khác là thành viên tham gia góp vốn vào Công ty để thống nhất giải pháp tiếp nhận vốn của Tổng Công ty theo đúng quy định tại Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 của Chính phủ....*”.

+ Nhìn chung, trong 9 tháng đầu năm 2018, Tổng Công ty tạm dừng việc thoái vốn đầu tư và điều chỉnh vốn điều lệ tại các doanh nghiệp có vốn góp theo hướng dẫn của Sở Tài chính thành phố tại Công văn số 916/STC-TCDN ngày 07 tháng 02 năm 2018. và ngày 15/5/2018 Tổng Công ty đã có Văn bản số 454/TCT-TCKT báo cáo Chi cục Tài chính doanh nghiệp để tham mưu báo cáo Ủy ban Nhân dân Thành phố cụ thể là chứng thư thẩm định giá để xây dựng phương án thoái vốn của Công ty Cổ phần Thực phẩm Gò Vấp, Công ty Cổ phần Việt Long Sài Gòn, Công ty cổ phần Sài Gòn Việt Hưng đã hết hiệu lực. Ngày 11/10/2018, Ủy ban nhân dân Thành phố có ý kiến chỉ đạo tại Công văn số 914/UBND-KT, theo đó yêu cầu Hội đồng thành viên các doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thuộc thành phố khẩn trương xây dựng Phương án cơ cấu lại doanh nghiệp giai đoạn 2018-2020 theo Quyết định số 707/QĐ-TTg ngày 25/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ; Các Tổng Công ty, công ty nhà nước tiếp tục thoái vốn theo quy định tại Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp, Nghị định số 32/2018/NĐ-CP về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ và các quy định pháp luật hiện hành khác có liên quan, đảm bảo nguyên tắc thị trường, công khai, minh bạch, đem lại lợi ích cao nhất cho Nhà nước. Ngày 15/10/2018, Sở Tài chính có Công văn số 6959/STC-TCDN-M đã bãi bỏ Công văn 916/STC-TCDN ngày 07/02/2018 của Sở Tài chính về tạm dừng việc thoái vốn đầu tư và điều chỉnh vốn điều lệ tại các doanh nghiệp có vốn góp. Ngày 29/11/2018, Ủy ban nhân dân Thành phố có Công văn số 5325/UBND – KT chỉ



đạo lập phương án cơ cấu lại doanh nghiệp nhà nước trực thuộc Ủy ban nhân dân Thành phố theo Quyết định số 707/QĐ-TTg ngày 25/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ. Ngày 22/01/2019, Ủy ban Nhân dân thành phố có Văn bản số 251/UBND-KT Về việc chuyển nhượng vốn đầu tư ra ngoài doanh nghiệp nhà nước tại công ty cổ phần và công ty TNHH hai thành viên trở lên, tại văn bản UBND thành phố chỉ đạo "*Thực hiện chuyển nhượng vốn đầu tư ra ngoài doanh nghiệp theo đúng Nghị định 32/2018/NĐ-CP ngày 8/3/2018 của chính phủ và các quy định pháp luật khác có liên quan (thực hiện sau khi UBND TP phê duyệt phương án tái cơ cấu lại các Tổng Công ty, công ty 100% vốn nhà nước thuộc thành phố giai đoạn 2018-2020)*". Hội đồng thành viên Tổng Công ty đã khẩn trương triển khai và lãnh đạo để tiếp tục thực hiện thoái vốn theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố và hiện nay, Tổng Công ty đang xây dựng phương án cơ cấu lại doanh nghiệp nhà nước giai đoạn 2018-2020 theo Quyết định số 707/QĐ-TTg ngày 25/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ, trình Ủy ban nhân dân Thành phố phê duyệt.

– Giám sát và đánh giá hiệu lực mức độ tuân thủ quy chế kiểm toán nội bộ, quy chế quản lý và phòng ngừa rủi ro, quy chế báo cáo và các quy chế quản trị nội bộ khác của Tổng Công ty;

– Giám sát tình hình quản lý nợ theo quy chế quản lý nợ của Tổng công ty và theo quy định tại Nghị định số 206/NĐ-CP ngày 9 tháng 12 năm 2013 của Chính phủ về quản lý nợ của doanh nghiệp Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ;

– Giám sát tính hợp pháp, tính hệ thống và trung thực trong công tác kế toán, sổ kế toán, nội dung báo cáo tài chính, các phức lục và tài liệu liên quan, báo cáo tình hình kinh doanh, báo cáo đánh giá công tác quản lý và báo khác trước khi trình Ủy ban nhân dân thành phố hoặc các cơ quan nhà nước có liên quan.

– Giám sát việc ban hành và thực hiện các Điều lệ và các quy chế quản trị tại Tổng Công ty và tại các Công ty cổ phần, Công ty TNHH hai thành viên trở lên có vốn góp của Tổng Công ty trên 51% vốn điều lệ;

– Giám sát việc thực hiện quyền và nghĩa vụ người đại diện vốn của Tổng Công ty tại các công ty có vốn góp của Tổng Công ty theo quy chế hoạt động của người đại diện: Định kỳ hàng quý, Hội đồng thành viên tổ chức đánh giá tình hình hoạt động<sup>ii</sup> của Người đại diện vốn, Kiểm soát viên, thành viên Ban Kiểm soát tại các doanh nghiệp; việc thực hiện nhiệm vụ theo quy định của pháp luật và quy chế quản lý của Tổng Công ty. Trên cơ sở đó, thực hiện đánh giá mức độ hoàn thành công việc hàng năm của Người đại diện vốn tại các doanh nghiệp thành viên, Kiểm soát viên tại các công ty 100% vốn nhà nước thuộc Tổng Công ty. Ngày 15 tháng 01 năm 2019 Kiểm soát viên cáo báo cáo số 02/BC-KSV về việc quản lý Người đại diện vốn của Tổng Công ty Nông nghiệp

Sài Gòn - TNHH Một thành viên tại các doanh nghiệp có vốn góp của Tổng công ty.

– Giám sát việc phê duyệt kế hoạch kinh doanh năm 2018, thực hiện sử dụng lao động, tiền lương, tiền thưởng của người lao động và người quản lý năm 2017, kế hoạch sử dụng lao động, tiền lương, tiền thưởng của người lao động và người quản lý năm 2018, các chỉ tiêu xếp loại doanh nghiệp và đánh hoạt người quản lý doanh nghiệp năm 2018, việc phê duyệt các chỉ tiêu tài chính và phân phối lợi nhuận đối với các công ty con và công ty Tổng Công ty có vốn góp trên 50%.

– Giám sát việc thực hiện các kiến nghị, chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố và các Ban ngành của Tổng Công ty.

#### b) Về công tác kiểm tra, thẩm định báo cáo

– Thẩm định báo cáo tài chính năm 2017 tại báo cáo thẩm định số 20/BC-KSV ngày 24 tháng 5 năm 2018 và thẩm định báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2018 của Tổng Công ty tại báo cáo thẩm định số 27/BC-KSV ngày 25 tháng 9 năm 2018;

– Phối hợp với kiểm soát nội bộ Tổng Công ty, Chi cục Tài chính doanh nghiệp, kiểm tra tình hình thực hiện kiến nghị của Kiểm toán nhà nước năm 2017 tại Công ty mẹ và các công ty con;

– Phối hợp kiểm tra thực hiện và thẩm định báo cáo thực hiện về chế độ tiền lương của người lao động và tiền lương, thù lao, tiền thưởng của người quản lý doanh nghiệp năm 2017, thẩm định kế hoạch tiền lương người lao động và tiền lương, thù lao, tiền thưởng của người quản lý doanh nghiệp năm 2018;

– Thẩm định và giám sát việc điều chỉnh thang lương, bảng lương, phụ cấp lương năm 2018 Tổng Công ty theo Nghị định 141/NĐ-CP ngày ngày 07 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định mức lương tối thiểu vùng đối với người lao động làm việc theo hợp đồng lao động áp dụng từ năm 2018;

– Thẩm định việc điều chỉnh kế hoạch tài chính năm 2018 và kế hoạch tài chính năm 2019 của Tổng Công ty trước khi trình Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét quyết định.

– Kiểm tra và báo cáo thẩm định các phương án phân phối lợi nhuận, trích lập và sử dụng các quỹ năm 2016 Tổng Công ty.

– Giám sát việc thực hiện báo cáo khác theo yêu cầu, khuyến nghị của Ủy ban nhân dân Thành phố và của các sở, ngành.

#### 2. Các báo cáo của Kiểm soát viên

– Định kỳ hàng tháng báo cáo theo Công văn số 4834/UBND-CNN ngày 13 tháng 9 năm 2013 của Ủy ban nhân dân Thành phố về tăng cường quản lý doanh nghiệp nhà nước; Công văn số 11753/SLĐT BXH-LĐ ngày 19 tháng 9

năm 2013 của Sở Lao động Thương binh và Xã hội về tăng cường quản lý và báo cáo tình hình lao động, tiền lương.

– Trên đây là tổng hợp tình hình giám sát, kiểm tra và báo cáo của Kiểm soát viên Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn TNHH một thành viên năm 2018 (Đính kèm danh sách thống kê các báo cáo của Kiểm soát viên năm 2018 theo mẫu số 5 của Nghị định số 81/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ về Công bố thông tin doanh nghiệp nhà nước).

*Đính kèm biểu số 5: Thống kê các báo cáo của Kiểm soát viên Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn – TNHH một thành viên*

**V. THÔNG TIN VỀ CÁC BÊN CÓ LIÊN QUAN** (Chỉ nêu tóm tắt các giao dịch quan trọng, có tác động đến hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư của doanh nghiệp)

1. Danh sách các bên có liên quan của doanh nghiệp
  - Công ty Cổ phần Đầu tư An Thùy Anh
  - Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Thanh Niên
  - Công ty TNHH MTV Dịch vụ Công ích Huyện Củ Chi
  - Liên doanh Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích TNXP và Công ty TNHH CN Môi trường Trần Nguyễn
  - Công ty TNHH TV & ĐT Trung Việt và Công ty TNHH TM DV KTNN Phát Nghĩa
  - Công ty TNHH Kỹ thuật Môi trường Sông Mã
2. Thông tin về giao dịch với các bên có liên quan

*Đính kèm biểu số 6: Thống kê về các giao dịch với các bên liên quan*

**Nơi nhận:**

- Bộ Kế hoạch và Đầu tư (để báo cáo);
- Lưu: NSHC.LD.

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Nguyễn Thị Thu Ngọc*

**BIỂU SỐ 1**  
**THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ**  
**VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC DOANH NGHIỆP**

1. Hội đồng thành viên

T T	Họ và tên	Năm sinh	Chức danh		Phân loại thành viên	Trình độ chuyên môn	Kinh nghiệm nghề nghiệp	Các vị trí quản lý đã nắm giữ	Công việc quản lý được giao
			Chức danh tại doanh nghiệp	Chức danh tại công ty khác (nếu có)					
<b>I. Hội đồng thành viên</b>									
1	Vân Trọng Dũng	1967	Chủ tịch HĐQT		Thành viên chuyên trách	Thạc sĩ Quản trị kinh doanh			
2	Lê Tấn Hùng	1963	Tổng Giám đốc		Thành viên điều hành	Cử nhân Kinh tế			
3	Hồ Văn Ngon (Miễn nhiệm TV HĐQT từ ngày 16/3/2018 - Nghỉ hưu từ tháng 12/2018)	1958	Phó Tổng Giám đốc		Thành viên điều hành	Cử nhân Luật			
<b>II. Tổng Giám đốc</b>									
1	Lê Tấn Hùng	1963	Tổng Giám đốc		Thành viên điều hành	Cử nhân Kinh tế			
<b>III. Phó Tổng Giám đốc</b>									
1	Dương Minh Quang (Nghỉ hưu từ tháng 15/4/2018)	1958	Phó Tổng Giám đốc		Thành viên điều hành	Cử nhân Kinh tế			

TT	Họ và tên	Năm sinh	Chức danh		Phân loại thành viên	Trình độ chuyên môn	Kinh nghiệm nghề nghiệp	Các vị trí quản lý đã nắm giữ	Công việc quản lý được giao
			Chức danh tại doanh nghiệp	Chức danh tại công ty khác (nếu có)					
2	Hồ Văn Ngon (Nghỉ hưu từ tháng 12/2018)	1958	Phó Tổng Giám đốc		Thành viên điều hành	Cử nhân Luật			
3	Nguyễn Thị Thu Ngoan	1976	Phó Tổng Giám đốc		Thành viên điều hành	Cử nhân Luật Kinh tế			

#### IV. Kế toán trưởng

1	Nguyễn Thị Thúy	1966	Kế toán trưởng		Thành viên điều hành	Cử nhân Kinh tế			
---	-----------------	------	----------------	--	----------------------	-----------------	--	--	--

#### 2. Ban kiểm soát hoặc Kiểm soát viên

TT	Họ và tên	Năm sinh	Chức danh		Phân loại thành viên	Trình độ chuyên môn	Kinh nghiệm nghề nghiệp	Các vị trí quản lý đã nắm giữ	Công việc quản lý được giao
			Chức danh tại doanh nghiệp	Chức danh tại công ty khác (nếu có)					
Kiểm soát viên									
1	Nguyễn Thị Thanh An	1967	Kiểm soát viên		Thành viên điều hành	Cử nhân Kinh tế			

**BIỂU SỐ 2**  
**CÁC QUYẾT ĐỊNH CỦA CƠ QUAN ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU**  
**NHÀ NƯỚC ĐỐI VỚI DOANH NGHIỆP**

STT	Số văn bản	Ngày ban hành	Nội dung
1	6385/QĐ-UBND	02/01/2018	Về thời hạn quyết toán ngân sách các cấp.
2	6724/QĐ-UBND	08/01/2018	Về thành lập và ban hành Quy chế hoạt động của Tổ công tác về đầu tư trên địa bàn TP.
3	6667/QĐ-UBND	08/01/2018	Về kế hoạch chỉ đạo, điều hành phát triển kinh tế-XH, ngân sách TP và Chương trình công tác của UBND TP năm 2018.
4	80/QĐ-UBND	12/01/2018	Về tổ chức lại "Trung tâm Hỗ trợ hội nhập WTO TP.HCM" thành "Trung tâm Hỗ trợ hội nhập quốc tế TP.HCM".
5	57/QĐ-UBND	12/01/2018	Về điều chỉnh Kế hoạch thực hiện Chương trình nâng cao chất lượng giáo dục nghề nghiệp TP.HCM đến năm 2020.
6	334/QĐ-UBND	29/01/2018	V/v thành lập Hội đồng kỷ luật Người Quản lý doanh nghiệp.
7	357/QĐ-UBND	29/01/2018	Về thành lập Tổ Công tác triển khai NQ số 54/2017/QH14 của Quốc hội về thí điểm cơ chế, chính sách đặc thù phát triển TP.HCM.
8	502/QĐ-UBND	09/02/2018	V/v công bố Danh mục VB QPPL hết hiệu lực, ngưng hiệu lực.
9	592/QĐ-UBND	12/02/2018	Ban hành Quy chế phối hợp quản lý Nhà nước đối với ngành, nghề đầu tư KD có điều kiện về an ninh, trật tự trên địa bàn TP.HCM.
10	724/QĐ-UBND	23/02/2018	V/v chấp thuận cho ông Lê Tấn Hùng-TGD TCTNNSG đi công tác nước ngoài tại Nhật Bản (từ 27/02 đến 05/3/2018).
11	574/QĐ-UBND	26/02/2018	V/v phê duyệt Kế hoạch giám sát tài chính năm 2018 đối với các công ty mẹ, công ty TNHH MTV độc lập do UBND TP quyết định thành lập.
12	21/QĐ-UBND-TC	27/02/2018	Về nghỉ hưu để hưởng chế độ bảo hiểm xã hội-ông Dương Minh Quang.
13	858/QĐ-UBND	09/03/2018	V/v thi hành kỷ luật đối với Người quản lý doanh nghiệp TCT-ông Lê Tấn Hùng.
14	859/QĐ-UBND	09/03/2018	V/v thi hành kỷ luật đối với Người quản lý doanh nghiệp TCT-bà Nguyễn Thị Thúy.
15	878/QĐ-UBND	12/03/2018	V/v ban hành biểu mẫu thu thập hệ thống chỉ tiêu thống kê cấp tỉnh.
16	28/QĐ-UBND-TC	16/03/2018	Về miễn nhiệm Thành viên không chuyên trách HĐTV TCTNNSG-Ông Hồ Văn Ngon.

STT	Số văn bản	Ngày ban hành	Nội dung
17	967/QĐ-UBND	16/03/2018	V/v giao chỉ tiêu đánh giá, xếp loại DN năm 2018 của TCTNNSG TNHH MTV (Công ty mẹ).
18	952/QĐ-UBND	16/03/2018	V/v điều chỉnh phân công công tác Thường trực UBND TP.HCM nhiệm kỳ 2016-2021.
19	06/2018/QĐ-UBND	16/03/2018	Ban hành quy định về giải quyết tranh chấp đất đai và cưỡng chế thực hiện QĐ giải quyết tranh chấp đất đai có hiệu lực thi hành trên địa bàn TP.HCM.
20	990/QĐ-UBND	19/03/2018	V/v điều chỉnh Quy chế giám sát tài chính và đánh giá hiệu quả hoạt động đối với công ty mẹ, công ty TNHH MTV độc lập do UBND TP quyết định thành lập ban hành kèm theo QĐ số 4482/QĐ-UBND ngày 29/8/2016.
21	994/QĐ-UBND	21/03/2018	Ban hành Kế hoạch tổ chức bồi dưỡng nghiệp vụ tiếp công dân và xử lý đơn thư khiếu nại, tố cáo.
22	09/2018/QĐ-UBND	26/03/2018	Quy định về hệ số điều chỉnh giá đất năm 2018 trên địa bàn TP.HCM.
23	1177/QĐ-UBND	03/04/2018	V/v giao nhiệm vụ tổ chức điều tra DN năm 2018 trên địa bàn TP.HCM.
24	1234/QĐ-UBND	03/04/2018	V/v cử Đoàn đại biểu cấp cao TP sang thăm và làm việc tại Nhật Bản. (Ông Hồ Văn Ngón).
25	11/2018/QĐ-UBND	05/04/2018	V/v ban hành khung giá dịch vụ quản lý vận hành nhà chung cư trên địa bàn TP.HCM.
26	1198/QĐ-UBND	05/04/2018	Ban hành Quy chế cung cấp thông tin, khai thác, sử dụng, quản lý cơ sở dữ liệu công chứng điện tử tại TP.HCM.
27	1368/QĐ-UBND	10/04/2018	Về điều chỉnh thời gian thuê đất tại phường Phước Long B, quận 9 của Công ty Liên doanh Bio-Pharmachemie.
28	1370/QĐ-UBND	13/04/2018	Ban hành Chương trình thực hành tiết kiệm, chống lãng phí trong năm 2018.
29	1612/QĐ-UBND	23/04/2018	Ban hành Danh mục phân công thực hiện CT số 04/CT-UBND ngày 29/3/2018 của UBND TP về triển khai các biện pháp đảm bảo an toàn PCCC đối với chung cư, nhà cao tầng trên địa bàn TP.HCM.
30	1800/QĐ-UBND	08/05/2018	Ban hành KH "Đẩy mạnh công tác phổ biến, giáo dục PL và tuyên truyền vận động đồng bào dân tộc thiểu số giai đoạn 2018-2021 trên địa bàn TP.HCM".

STT	Số văn bản	Ngày ban hành	Nội dung
31	1902/QĐ-UBND	11/05/2018	V/v Chuyển Công ty TNHH MTV Cây trồng thành phố 100% vốn nhà nước là Công ty thành viên trực thuộc Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn TNHH một thành viên về làm doanh nghiệp trực thuộc Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
32	1903/QĐ-UBND	11/05/2018	V/v Chuyển Công ty TNHH MTV Bò Sữa thành phố 100% vốn nhà nước là Công ty thành viên trực thuộc Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn TNHH một thành viên về làm doanh nghiệp trực thuộc Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh
33	15/2018/QĐ-UBND	14/05/2018	Quyết định Ban hành Quy chế phối hợp thực hiện công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn TPHCM
34	2100/QĐ-UBND	21/05/2018	Về thành lập Đoàn công tác đánh giá hiệu quả hoạt động DNNN thuộc UBND TP giai đoạn 2013-2017.
35	2129/QĐ-UBND	21/05/2018	Ban hành KH triển khai thực hiện NQ số 02/2018/NQ-HĐND ngày 16/3/2018 của HĐND TP về điều chỉnh mức thu phí bảo vệ môi trường đối với nước thải công nghiệp trên địa bàn TP.HCM.
36	2098/QĐ-UBND	21/05/2018	Ban hành KH triển khai NQ số 23/2017/NQ-HĐND của HĐND TP quy định về xử lý các cơ sở không đảm bảo yêu cầu về PCCC trên địa bàn TP.HCM.
37	2120/QĐ-UBND	21/05/2018	Ban hành KH phòng ngừa tội phạm và phòng, chống vi phạm pháp luật trong lĩnh vực XDCCB giai đoạn 2016-2025 định hướng đến năm 2030.
38	2437/QĐ-UBND	11/06/2018	Ban hành KH triển khai thực hiện CT 17-CT/ĐU ngày 12/01/2018 của BTV Thành ủy về tăng cường lãnh đạo nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý NN về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án có thu hồi đất, góp phần ổn định tình hình chính trị-kinh tế-XH trên địa bàn TP giai đoạn 2018-2020.
39	2646/QĐ-UBND	06/07/2018	Về giao KH phân bổ vốn bổ sung có mục tiêu từ Ngân sách TW cho Ngân sách TP kinh phí sự nghiệp thực hiện Chương trình mục tiêu đảm bảo trật tự an toàn giao thông, PCCC, phòng chống tội phạm và ma túy năm 2018 của TP.HCM.
40	2691/QĐ-UBND	16/07/2018	V/v sửa đổi, bổ sung QĐ số 1902/QĐ-UBND ngày 09/5/2018 của UBND TP.



STT	Số văn bản	Ngày ban hành	Nội dung
41	2692/QĐ-UBND	16/07/2018	V/v sửa đổi, bổ sung QĐ số 1903/QĐ-UBND ngày 09/5/2018 của UBND TP.
42	2989/QĐ-UBND	23/07/2018	Ban hành Quy chế về công tác trực phòng, chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn trên địa bàn TP.HCM.
43	23/2018/QĐ-UBND	23/07/2018	Ban hành Quy định về hạn chế và cấp phép ô tô chở hàng, ô tô tải lưu thông trong khu vực nội đô TP.HCM.
44	3185/QĐ-UBND	02/08/2018	V/v chấp thuận cho ông Vân Trọng Dũng-CT HĐQT TCTNNSG đi nước ngoài về việc riêng tại CHND Trung Hoa.
45	76/QĐ-UBND-TC	05/09/2018	Về nghỉ hưu để hưởng chế độ bảo hiểm xã hội-ông Hồ Văn Ngon.
46	1442/QĐ-UBND	10/09/2018	Tặng Bằng khen cho các tập thể và các cá nhân đã có thành tích xuất sắc trong tham gia cuộc vận động "Người VN ưu tiên dùng hàng VN" thành phố, giai đoạn 2015-2017.
47	4028/QĐ-UBND	17/09/2018	Về ban hành mã định danh áp dụng cho các cơ quan nhà nước tại TP.HCM.
48	3287/QĐ-UBND	20/09/2018	Về ban hành KH thực hiện NQ 10/NQ-CP ngày 03/02/2018 của CP và KH số 198-KH/TU ngày 25/6/2018 của TU thực hiện NQ số 18-NQ/TW ngày 25/10/2017 về "Một số vấn đề tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả".
49	4907/QĐ-UBND	05/11/2018	V/v thi hành kỷ luật đối với Người quản lý doanh nghiệp TCTNNSG TNHH MTV (Ông Lê Tấn Hùng).
50	4908/QĐ-UBND	05/11/2018	V/v thi hành kỷ luật đối với Người quản lý doanh nghiệp TCTNNSG TNHH MTV (Bà Nguyễn Thị Thúy).
51	5086/QĐ-UBND	21/11/2018	Phê duyệt Chương trình phát triển nhà ở TP.HCM giai đoạn 2016-2025.
52	5087/QĐ-UBND	21/11/2018	Phê duyệt Kế hoạch phát triển nhà ở TP.HCM giai đoạn 2016-2020.
53	5138/QĐ-UBND	24/12/2018	Về thu hồi, hủy Quyết định số 2805/QĐ-UBND ngày 30/5/2017 của UBND TP.
54	5639/QĐ-UBND	24/12/2018	Về thu hồi, hủy Quyết định số 6878/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 của UBND TP.

**BIỂU SỐ 3**  
**THỐNG KÊ CÁC CUỘC HỌP CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN**

TT	Thành viên Hội đồng thành viên	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Số buổi họp không tham dự	Lý do không tham dự	Tỷ lệ
1	Ông Vân Trọng Dũng	Chủ tịch Hội đồng thành viên	20	0		100
2	Ông Lê Tấn Hùng	Thành viên Hội đồng thành viên, Tổng Giám đốc	20	0		100
3	Ông Hồ Văn Ngon	Thành viên Hội đồng thành viên, Phó Tổng Giám đốc	3	0	Miễn nhiệm TV HĐQT từ ngày 16/3/2018	100

**BIỂU SỐ 4**  
**THÔNG KÊ CÁC NGHỊ QUYẾT/QUYẾT ĐỊNH**  
**CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN**

STT	Số, ký hiệu văn bản	Ngày tháng văn bản	Tên loại và trích yếu nội dung văn bản
1	1/NQ-HĐTV	11/01/2018	V/v Công ty CP Lâm nghiệp Sài Gòn đề nghị Ngân hàng TM CP Á Châu gia hạn cấp hạn mức tín dụng để phục vụ cho hoạt động SXKD (2017-2018) tại đơn vị.
2	2/NQ-HĐTV	12/01/2018	Về nhân sự Kiểm soát viên tại Công ty TNHH MTV Bò sữa TP.HCM.
3	3/QĐ-HĐTV	12/01/2018	V/v chấp thuận cho Kiểm soát viên Công ty Bò sữa-ông Trần Hữu Sơn được thôi việc.
4	4/NQ-HĐTV	18/01/2018	V/v bổ sung ngành, nghề kinh doanh của Chi nhánh TCT-Công ty Chăn nuôi và CBTP Sài Gòn.
5	5/QĐ-HĐTV	24/01/2018	V/v bổ sung ngành nghề kinh doanh của Chi nhánh TCT-Công ty Chăn nuôi và CBTP Sài Gòn.
6	6/QĐ-HĐTV	25/01/2018	V/v miễn nhiệm chức vụ Phó TGD TCT-ông Nguyễn Thanh Nhựt.
7	7/NQ-HĐTV	30/01/2018	Phê duyệt kết quả xếp loại DNNN và kết quả đánh giá hoạt động Người QLNN năm 2016 của các Công ty TNHH MTV thuộc TCT quản lý.
8	8/NQ-HĐTV	30/01/2018	Phê duyệt phương án sắp xếp, kiện toàn bộ máy tổ chức, nhân sự các đơn vị phụ thuộc, đơn vị trực thuộc TCT.
9	9/NQ-HĐTV	02/02/2018	Về việc xử lý số dư các khoản dự phòng đầu tư tài chính, nợ phải thu khó đòi của Văn phòng TCTNNSG TNHH MTV.
10	10/QĐ-HĐSK	09/02/2018	Công nhận sáng kiến, cải tiến cấp TCT năm 2017.
11	11/NQ-HĐTV	12/02/2018	V/v giới thiệu nhân sự tham gia Ban Kiểm soát tại Công ty CP Sinh thái Văn hóa Vĩnh Lộc (ông Trần Quốc Oanh).
12	12/NQ-HĐTV	09/03/2018	Phê duyệt nội dung tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 tại Công ty CP Ong Mật TP.HCM.
13	13/NQ-HĐTV	15/03/2018	Phê duyệt nội dung tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018 tại Công CP CBTHS Liên Thành.
14	14/NQ-HĐTV	19/03/2018	Phê duyệt nội dung tham dự Đại hội đồng cổ đông năm 2018 tại Công ty CP Hóc Môn.
15	15/NQ-HĐTV	22/03/2018	Phê duyệt nội dung tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018 tại Công ty cổ phần Dệt lưới Sài Gòn.

STT	Số, ký hiệu văn bản	Ngày tháng văn bản	Tên loại và trích yếu nội dung văn bản
16	16/NQ-HĐTV	23/03/2018	Thông qua nội dung điều chỉnh bổ sung liên quan đến việc Công ty CP Lâm nghiệp Sài Gòn đề nghị Ngân hàng TMCP Á Châu tái cấp hạn mức tín dụng.
17	17/NQ-HĐTV	23/03/2018	V/v tạm tăng tài sản cố định (Công trình cao ốc VP 195 ĐBP, P.15, Q.Bình Thạnh) của TCTNNSG.
18	18/NQ-HĐTV	26/03/2018	Phê duyệt nội dung Cty CP Hóc Môn vay hạn mức tín dụng tại Ngân hàng TM CP Công thương-Chi nhánh Bắc Sài Gòn.
19	19/NQ-HĐTV	30/03/2018	Phê duyệt nội dung điều chỉnh kế hoạch tài chính năm 2018 của TCTNNSG TNHH MTV.
20	20/NQ-HĐTV	03/04/2018	V/v tăng cường khai thác sử dụng tối đa các diện tích đất đai, mặt bằng, nhà xưởng TCTNNSG và các công ty thành viên đang quản lý.
21	21/NQ-HĐTV	30/03/2018	V/v triển khai nội dung học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh.
22	22/NQ-HĐTV	02/04/2018	Phê duyệt nội dung tham dự Đại hội cổ đông thường niên năm 2018 tại Công ty CP Bảo vệ Thực vật Sài Gòn.
23	23/NQ-HĐTV	02/04/2018	Phê duyệt nội dung báo cáo xin ý kiến của người đại diện vốn tại cuộc họp HĐTV Công ty TNHH Đầu tư-Thương mại Đồng Tiến.
24	24/NQ-HĐTV	02/04/2018	V/v thông qua Báo cáo tài chính năm 2017 của TCTNNSG TNHH MTV.
25	24a/NQ-HĐTV	02/04/2018	Phê duyệt việc trích lập Quỹ Khoa học và Công nghệ năm 2017.
26	25/NQ-HĐTV	05/04/2018	V/v Công ty cổ phần Dệt lưới Sài Gòn đầu tư cổ phiếu tại Công ty CP Ong mật TP.HCM.
27	26/NQ-HĐTV	11/04/2018	Thông qua chủ trương thực hiện cải tạo, nâng cấp hệ thống xử lý nước thải của XNCN heo Phước Long thuộc Cty CN-CBTP Sài Gòn.
28	27/NQ-HĐTV	13/04/2018	Phê duyệt nội dung tham dự Đại hội cổ đông thường niên năm 2018 tại Công ty CP Phân bón Sinh hóa Củ Chi.
29	28/NQ-HĐTV	19/04/2018	Phê duyệt Chương trình công tác năm 2018 của Kiểm soát viên tại các công ty TNHH MTV trực thuộc TCTNNSG.
30	29/NQ-HĐTV	19/04/2018	Thông qua chủ trương đầu tư XD Khu chăn nuôi heo giống cấp I tại xã Phú Mỹ Hưng, huyện Củ Chi, TP.HCM.

STT	Số, ký hiệu văn bản	Ngày tháng văn bản	Tên loại và trích yếu nội dung văn bản
31	31/NQ-HĐTV	27/04/2018	Phê duyệt một số chỉ tiêu báo cáo tài chính và phương án sử dụng lợi nhuận sau thuế năm 2016 tại các công ty TNHH MTV thuộc TCTNNSG TNHH MTV quản lý.
32	32/NQ-HĐTV	09/05/2018	Thông qua chủ trương thực hiện sửa chữa, cải tạo chuồng chăn nuôi gà giống (Chuồng H5 - Trại gà Cù Chi 2) của XNCN gà Cù Chi tại xã An Phú, huyện Cù Chi, TP.HCM.
33	33/NQ-HĐTV	27/04/2018	Nghị quyết Thông qua kế hoạch SXKD năm 2018 giao cho Khối Công ty mẹ thuộc Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn TNHH một thành viên
34	34/NQ-HĐTV	27/04/2018	Nghị quyết Thông qua kế hoạch SXKD năm 2018 giao cho các Công ty TNHH một thành viên trực thuộc Tổng Công ty NNSG TNHH MTV
35	35/QĐ-HĐTV	27/04/2018	Quyết định v/v giao kế hoạch SXKD năm 2018 Công ty TNHH MTV Bò sữa Thành phố thuộc Tổng Công ty NNSG TNHH MTV
36	36/QĐ-HĐTV	27/04/2018	Quyết định v/v giao kế hoạch SXKD năm 2018 Công ty TNHH MTV Cây trồng Thành phố thuộc Tổng Công ty Nông nghiệp SG TNHH MTV
37	37/QĐ-HĐTV	27/04/2018	Quyết định v/v giao kế hoạch SXKD năm 2018 Công ty TNHH MTV Xuất nhập khẩu Nông Lâm Hải sản thuộc Tổng Công ty Nông nghiệp SG TNHH MTV
38	38/QĐ-HĐTV	27/04/2018	Quyết định v/v giao kế hoạch SXKD năm 2018 Khối Công ty mẹ thuộc Tổng Công ty Nông nghiệp SG TNHH MTV
39	39/NQ-HĐTV	15/05/2018	V/v xem xét kéo dài thời gian giữ chức vụ quản lý Phó TGD TCT đến thời điểm nghỉ hưu theo chế độ-ông Hồ Văn Ngon.
40	40/NQ-HĐTV	21/05/2018	V/v thông qua báo cáo quỹ tiền lương thực hiện của NLD và phương án quỹ tiền lương, thù lao thực hiện của người quản lý năm 2017 của TCT (Công ty mẹ).
41	40a/NQ-HĐTV	21/05/2018	V/v phê duyệt báo cáo quỹ tiền lương thực hiện của người lao động và phương án quỹ tiền lương, thù lao thực hiện của người quản lý năm 2017 của Tổng Công ty (Công ty mẹ).
42	41/NQ-HĐTV	21/05/2018	V/v thông qua dự thảo điều chỉnh hệ thống bảng lương, phụ cấp lương của TCT (Công ty mẹ) năm 2018.

STT	Số, ký hiệu văn bản	Ngày tháng văn bản	Tên loại và trích yếu nội dung văn bản
43	42/NQ-HĐTV	21/05/2018	Phê duyệt định mức kinh tế kỹ thuật năm 2018 của Công ty Chăn nuôi-CBTP Sài Gòn, Trung tâm Giống Thủy sản và Cây trồng thuộc TCTNNSG TNHH MTV.
44	43/NQ-HĐTV	23/05/2018	Thông qua Quy chế tạm thời về quản lý và sử dụng TSCĐ, công cụ dụng cụ của TCTNNSG (Công ty mẹ).
45	44/NQ-HĐTV	29/05/2018	Phê duyệt nội dung báo cáo kết quả giám sát tài chính năm 2017 đối với các công ty TNHH MTV trực thuộc và các DN có vốn góp của TCTNNSG TNHH MTV.
46	46/NQ-HĐTV	14/06/2018	V/v thôi giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Bò sữa TP.HCM.
47	47/NQ-HĐTV	14/06/2018	Phê duyệt nội dung tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018 tại Công ty CP CBNSXX Sài Gòn-Việt Hưng.
48	48/QĐ-HĐTV	18/06/2018	V/v thôi giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Bò sữa TP.HCM-bà Nguyễn Thị Thu Ngoan.
49	49/NQ-HĐTV	20/06/2018	Thông qua phương án chấm dứt hoạt động sản xuất Công ty TNHH Nước mắm Việt Hương Hải.
50	50/NQ-HĐTV	28/06/2018	Về chủ trương nhân sự thành viên HĐTV TCTNNSG TNHH MTV.
51	51/NQ-HĐTV	28/06/2018	V/v ban hành Hệ thống bảng lương, phụ cấp lương của TCT (Công ty mẹ) năm 2018.
52	52/QĐ-HĐTV	28/06/2018	V/v ban hành Hệ thống bảng lương, phụ cấp lương của TCT (Công ty mẹ) năm 2018.
53	53/NQ-HĐTV	29/06/2018	V/v Cty CP Hóc Môn vay hạn mức tín dụng tại Ngân hàng NN-PTNT Hóc Môn và gia hạn hạn mức tín dụng tại NH Quân đội để phục vụ hoạt động SXKD tại đơn vị.
54	54/NQ-HĐTV	29/06/2018	V/v thông qua Quy chế trả tiền lương, trả tiền thưởng đối với người lao động làm việc tại Khối Văn phòng TCT.
55	55/NQ-HĐTV	29/06/2018	V/v nâng bậc lương đối với bà Nguyễn Thị Thúy-KTT TCT.
56	56/NQ-HĐTV	29/06/2018	V/v Công ty CP Dệt lưới Sài Gòn vay hạn mức tín dụng của các ngân hàng để phục vụ hoạt động SXKD tại đơn vị.
57	57/NQ-HĐTV	26/07/2018	Thông qua các chỉ tiêu báo cáo tài chính và phương án phân phối lợi nhuận năm 2016 của TCTNNSG TNHH MTV (Công ty mẹ).

STT	Số, ký hiệu văn bản	Ngày tháng văn bản	Tên loại và trích yếu nội dung văn bản
58	58/NQ-HĐTV	26/07/2018	Về chủ trương kéo dài thời gian giữ chức vụ Quyền Giám đốc XN Khai thác CBDV Thủy sản-ông Hồ Minh Triều Vũ.
59	59/NQ-HĐTV	26/07/2018	Về chủ trương nhân sự Phó Tổng Giám đốc TCTNNSG TNHH MTV.
60	60/NQ-HĐTV	31/07/2018	V/v thành lập 03 Hội đồng thanh lý tài sản TCTNNSG TNHH MTV.
61	61/QĐ-HĐTV	02/08/2018	V/v thành lập Hội đồng Thanh lý tài sản Chi nhánh TCT-Công ty Chăn nuôi & CBTP Sài Gòn.
62	62/QĐ-HĐTV	02/08/2018	V/v thành lập Hội đồng Thanh lý tài sản Chi nhánh TCT-Trung tâm Giống Thủy sản & cây trồng.
63	63/QĐ-HĐTV	02/08/2018	V/v thành lập Hội đồng Thanh lý tài sản Khối Văn phòng TCTNNSG TNHH MTV.
64	64/NQ-HĐTV	15/08/2018	V/v gửi, cung cấp thông tin các báo cáo tài chính 6 tháng năm 2018 của TCTNNSG TNHH MTV theo quy định.
65	65/NQ-HĐTV	17/08/2018	V/v xác định lại giá trị chuyển nhượng toàn bộ dự án Khu nhà ở tại Khu phố 4, P.Phước Long B, Q.9, TP.HCM.
66	66/NQ-HĐTV	17/08/2018	V/v bổ sung ngành, nghề kinh doanh và chọn đơn vị kiểm toán tại Công ty CP Phân bón Sinh hóa Củ Chi.
67	67/QĐ-HĐTV	24/08/2018	V/v kéo dài thời gian giữ chức vụ Phó TGD TCTNNSG - Ông Hồ Văn Ngon.
68	68/NQ-HĐTV	30/08/2018	Phê duyệt nội dung báo cáo kết quả giám sát tài chính 6 tháng đầu năm 2018 đối với các công ty TNHH MTV trực thuộc và các DN do TCT nắm giữ trên 50% vốn điều lệ.
69	69/NQ-HĐTV	14/09/2018	V/v bổ nhiệm lại Kiểm soát viên Công ty TNHH MTV XNK Nông Lâm Hải sản-ông Đỗ Châu Tuấn.
70	70/QĐ-HĐTV	14/09/2018	V/v bổ nhiệm lại Kiểm soát viên Công ty TNHH MTV XNK Nông Lâm Hải sản-ông Đỗ Châu Tuấn.
71	71/NQ-HĐTV	19/09/2018	Phê duyệt nội dung điều chỉnh Kế hoạch SXKD năm 2018 của Công ty TNHH MTV XNK NLHS.
72	72/QĐ-HĐTV	19/09/2018	V/v điều chỉnh Kế hoạch SXKD năm 2018 của Công ty TNHH MTV XNK NLHS (Agrimexco).
73	73/NQ-HĐTV	08/10/2018	V/v chấm dứt hợp tác đầu tư dự án với các đối tác để thành lập pháp nhân mới thực hiện dự án trên các khu đất của TCTNNSG TNHH MTV.

STT	Số, ký hiệu văn bản	Ngày tháng văn bản	Tên loại và trích yếu nội dung văn bản
74	74/NQ-HĐTV	09/10/2018	V/v nâng bậc lương đối với Người quản lý DN tại Cty TNHH MTV XNK Nông Lâm Hải sản - ông Đỗ Châu Tuấn -KSV Công ty.
75	75/QĐ-HĐTV	10/10/2018	V/v nâng bậc lương đối với NQL DN tại Công ty TNHH MTV XNK NLHS (Agrimexco)-Ông Đỗ Châu Tuấn.
76	76/NQ-HĐTV	19/11/2018	Về nhân sự Thành viên HĐTV chuyên trách TCTNNSG TNHH MTV.
77	77/NQ-HĐTV	19/11/2018	Về việc sắp xếp lại, xử lý và quản lý, sử dụng nhà đất của Khối VP TCTNNSG TNHH MTV.
78	78/NQ-HĐTV	27/11/2018	Phê duyệt ban hành Quy chế Khoa học và Công nghệ của TCTNNSG TNHH MTV.
79	79/NQ-HĐTV	30/11/2018	Về chủ trương bổ nhiệm lại Phó Giám đốc Cty TNHH MTV XNK NLHS (Agrimexco).
80	80/NQ-HĐTV	05/12/2018	Phê duyệt quỹ tiền lương kế hoạch của người lao động; thông qua KH lao động và báo cáo quỹ tiền lương, thù lao KH của người quản lý năm 2018 (Công ty mẹ).
81	81/NQ-HĐTV	12/12/2018	Phê duyệt quỹ tiền lương thực hiện năm 2017 đối với Công ty CP Bảo vệ Thực vật Sài Gòn.
82	82/NQ-HĐTV	12/12/2018	Phê duyệt quỹ tiền lương thực hiện năm 2017 đối với các Công ty TNHH MTV.
83	83/NQ-HĐTV	12/12/2018	V/v ban hành Quy chế khoa học và công nghệ của TCTNNSG TNHH MTV.
84	84/NQ-HĐTV	21/12/2018	V/v điều chỉnh đầu tư hạng mục thiết bị phụ trợ cho dự án Nhà máy GMGS và CBTP tại xã Tân Thạnh Tây, huyện Củ Chi, TP.HCM.



**BIỂU SỐ 5**  
**THÔNG KÊ CÁC BÁO CÁO CỦA KIỂM SOÁT VIÊN TỔNG CÔNG TY**  
**NÔNG NGHIỆP SÀI GÒN - TNHH MỘT THÀNH VIÊN**

*(Chỉ nêu tóm tắt các báo cáo quan trọng, có tác động đến hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư của doanh nghiệp)*

TT	Số văn bản	Ngày	Nội dung
1	01/CV-KSV	01/01/2018	Góp ý kiến dự toán chi phí các gói thầu tư vấn và HSMT tổ chức lựa chọn nhà thầu tư vấn thực hiện cổ phần hoá doanh nghiệp.
2	02/BC-KSV	17/01/2018	Báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh và tình hình lao động, tiền lương, tiền thưởng và thu nhập tháng 12 năm 2017.
3	05/ KSV	06/02/2018	Xây dựng chương trình công tác năm 2018 của Kiểm soát viên.
4	06/CV-KSV	22/02/2018	Về việc Chấm dứt hoạt động Công ty TNHH Nước Mắm Việt Hương Hải
5	07/KSV	07/3/2018	Về việc góp ý Quy chế quản lý và sử dụng tài sản cố định, công cụ dụng cụ của Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn TNHH một thành viên
6	08/TCT-KSV	14/3/2018	Báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh và tình hình lao động, tiền lương, tiền thưởng và thu nhập tháng 01 năm 2018.
7	09/KSV	25/3/2018	Báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh và tình hình lao động, tiền lương, tiền thưởng và thu nhập tháng 02 năm 2018.
8	11/KSV	01/4/2018	Điều chỉnh kế hoạch tài chính năm 2018 của Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn – TNHH một thành viên - Công ty mẹ.
9	12/KSV	11/4/2018	Điều chỉnh thang lương, bảng lương, phụ cấp lương năm 2018 Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn TNHH một thành viên ( Công ty mẹ)

TT	Số văn bản	Ngày	Nội dung
10	13/KSV	16/4/2018	Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng Khu chăn nuôi heo giống cấp I tại Xã Phú Mỹ Hưng, Huyện Củ Chi, TP Hồ Chí Minh.
11	14 /KSV	16/4/2018	Phê duyệt chương trình công tác năm 2018 của Kiểm soát viên tại các Công ty TNHH MTV trực thuộc Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn TNHH một thành viên.
12	14a /KSV	19/4/2018	Về việc Thông qua chủ trương thực hiện sửa chữa, cải tạo chuồng chăn nuôi gà giống (Chuồng H5-Trại Gà Củ Chi 2) của Xi nghiệp Chăn nuôi gà Củ Chi
13	15/ BC - KSV	20/4/2018	Về việc thực hiện chương trình công tác của Kiểm soát viên Tổng Công Ty Nông nghiệp Sài Gòn TNHH một thành viên năm 2017
14	16/KSV	20/4/2018	Triển khai chương trình công tác năm 2018 của kiểm soát viên
15	17/KSV	28/4/2018	Báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh và tình hình lao động, tiền lương, tiền thưởng và thu nhập tháng 3 năm 2018
16	19a /KSV	22/5/2018	Xác định quỹ tiền lương thực hiện của người lao động, quỹ tiền lương, thù lao của người quản lý năm 2017.
17	20 /BC- KSV	24/5/2018	Thẩm định báo cáo tài chính năm 2017 của Khối công ty mẹ.
18	21 /KSV	29/5/2018	Báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh và tình hình lao động, tiền lương, tiền thưởng và thu nhập tháng 4 năm 2018
19	22 /KSV	15/6/2018	Báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh và tình hình lao động, tiền lương, tiền thưởng và thu nhập tháng 5 năm 2018
20	23/KSV	10/7/2018	Báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh và tình hình lao động, tiền lương, tiền thưởng và thu nhập tháng 6 năm 2018

TT	Số văn bản	Ngày	Nội dung
21	24/KSV	02/8/2018	Phương án phân phối lợi nhuận năm 2016 của Tổng công ty.
22	25/KSV	10/8/2018	Báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh và tình hình lao động, tiền lương, tiền thưởng và thu nhập tháng 7 năm 2018
23	26/BC-KSV	20/8/2018	Về báo cáo tình hình, tiến độ thực hiện các dự án đầu tư/đầu tư vốn ra ngoài doanh nghiệp
24	27/BC-KSV	25/9/2018	Thẩm định báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2018 của Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn TNHH một thành viên (Khôi công ty mẹ).
25	28 / KSV	26/9/2018	Báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh và tình hình lao động, tiền lương, tiền thưởng và thu nhập tháng 8 năm 2018.
26	30/KSV	26/10/2018	Thẩm định kế hoạch tài chính năm 2019 của Công ty Nông nghiệp Sài Gòn – TNHH một thành viên - Công ty mẹ
27	31/KSV	26/10/2018	Báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh và tình hình lao động, tiền lương, tiền thưởng và thu nhập tháng 9 năm 2018.
28	32/KSV	15/11/2018	Báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh và tình hình lao động, tiền lương, tiền thưởng và thu nhập tháng 10 năm 2018.
29	33/KSV	26/11/2018	Về việc tiếp tục thực hiện báo cáo về Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn TNHH MTV theo quy định.
30	34a/TCT-KSV	06/12/2018	Xác định quỹ tiền lương của người lao động, quỹ tiền lương, thù lao của người quản lý kế hoạch năm 2018
31	35/KSV	10/12/2018	Báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh và tình hình lao động, tiền lương, tiền thưởng và thu nhập tháng 11 năm 2018.
32	36/KSV	21/12/2018	Thẩm định kế hoạch tài chính năm 2019 của Công ty Nông nghiệp Sài Gòn – TNHH một thành viên - Công ty mẹ (điều chỉnh)

**BIỂU SỐ 6**  
**THỐNG KÊ VỀ CÁC GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

*(Chỉ nêu tóm tắt các giao dịch quan trọng, có tác động đến hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư của doanh nghiệp)*

STT	Bên liên quan	Nội dung giao dịch	Giá trị giao dịch (VNĐ)
1	Cty CP ĐT An Thùy Anh	Hợp đồng hợp tác khai thác KD tòa nhà tại 195 ĐBP, P.15, Q.Bình Thạnh.	13.005.657.031
2	Cty CP ĐTXD Thanh Niên	Hợp đồng thi công Xây dựng công trình ĐTXD mới kho chứa nguyên liệu, khu nhà HC, căn tin và hạ tầng kỹ thuật tại NM TACN Sagrifeed..	12.778.301.340
3	Cty TNHH MTV DV Công ích huyện Củ Chi	Hợp đồng thi công xây dựng công trình thuộc dự án Nhà máy GMGS & CB thực phẩm.	7.099.157.644
4	LD Cty TNHH MTV DV CI TNXP & Cty TNHH CN Môi trường Trần Nguyễn	Hợp đồng thi công xây dựng công trình thuộc dự án Nhà máy GMGS & CB thực phẩm.	101.000.000.000
5	Cty TNHH TV & ĐT Trung Việt và Cty TNHH TM DV KTNN Phát Nghĩa	Hợp đồng thi công xây dựng công trình sửa chữa và cải tạo 01 chuồng chăn nuôi gà giống (H5) tại Trại gà Củ Chi 2.	5.437.000.000
6	Cty TNHH Kỹ thuật Môi trường Sông Mã	Hợp đồng thi công XD công trình cải tạo, nâng cấp hệ thống XLNT XNCN heo Phước Long-huyện Củ Chi.	5.963.276.107

*Quona*

