

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TỔNG CÔNG TY VĂN HÓA SÀI GÒN-
CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN
MST: 0303158155

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 274/BC-VHSG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 1/9 tháng 06 năm 2020

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ VỀ KẾT QUẢ THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH HÀNG NĂM VÀ 03 NĂM GẦN NHẤT

Năm báo cáo: 06/2020

I. Tình hình sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển hàng năm và 3 năm gần nhất.

1. Thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch 3 gần nhất:

Đính kèm: Biểu số 1 - phụ lục V. Một số chỉ tiêu về hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp

2. Tiến độ thực hiện các dự án trọng điểm trong các lĩnh vực sản xuất kinh doanh.

Các dự án đầu tư xây dựng mới của Tổng Công ty đang được triển khai thực hiện với tiến độ cụ thể:

- ✓ Dự án 59-61 Pasteur, quận 1: đã hoạt động ổn định và được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu đối với tài sản theo quy định.
- ✓ Dự án 30-32 Yersin, 62 Trần Quang Khải, quận 1: đã hoàn thành thi công dự án và đưa vào hoạt động. Hiện nay đang thực hiện các thủ tục hoàn công công trình và xin cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu đối với tài sản.
- ✓ Dự án 369 Lê Văn Sỹ, quận 3: đã báo cáo trình Ủy ban nhân dân Thành phố về việc thực hiện dự án.

3. Công tác quản trị điều hành:

a. Quản trị điều hành, tổ chức, nhân sự:

- Tình hình thực hiện Đề án tái cơ cấu: Tổng Công ty đã thực hiện 87% nội dung của Đề án, các nội dung còn lại đã được đưa vào Phương án cơ cấu lại doanh nghiệp để tiếp tục thực hiện.
- Tình hình cổ phần hóa Tổng Công ty: Ủy ban nhân dân Thành phố đã ban hành lại Quyết định thành lập Ban chỉ đạo cổ phần hóa TCTy; đã thành lập Tổ giúp việc Ban chỉ đạo cổ phần hóa TCTy và họp phiên đầu tiên để kiến nghị việc ban hành Quyết định cổ phần hóa Tổng Công ty và chọn thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp.



- Tổng Công ty đã hoàn chỉnh Phurong án cơ cấu lại doanh nghiệp đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 theo Quyết định số 707/QĐ-TTg ngày 25/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ và các đề cương, hướng dẫn của Ủy ban nhân dân Thành phố để trình Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt theo quy định.
- Thực hiện việc củng cố bộ máy, nhân sự tại Văn phòng Tổng Công ty, chi nhánh và công ty con vào tháng 4/2019, gồm:
 - + Điều động, bổ nhiệm chức danh Phó phòng Kinh doanh Tổng Công ty;
 - + Điều động, bổ nhiệm, bố trí thay đổi nhân sự Giám đốc, Phó Giám đốc, Kế toán trưởng Công ty In Văn hóa Sài Gòn.
 - + Điều động, bổ nhiệm, bố trí thay đổi Kiểm soát viên của Công ty TNHH MTV Phim Nguyễn Đình Chiểu.
- Thực hiện cho ý kiến Người đại diện vốn để tham gia biểu quyết tại Đại hội cổ đông thường niên các công ty liên kết về các nội dung như thay đổi điều lệ, phân chia cổ tức, kế hoạch đầu tư..., chỉ đạo Người đại diện vốn phối hợp với Ban quản trị doanh nghiệp trong điều hành sản xuất kinh doanh nhằm hoàn thành chỉ tiêu kế hoạch đề ra.
- Tổ chức Hội nghị người đại diện vốn Tổng Công ty tại doanh nghiệp vào ngày 6/7/9/2019 tại Phan Thiết; Tổ chức Hội nghị người lao động năm 2019 (27/9/2019).
- Rà soát sửa đổi, bổ sung, ban hành các quy chế quản lý nội bộ theo ý kiến của Kiểm toán nhà nước, gồm: Quy chế sử dụng quỹ khen thưởng; Quy chế lựa chọn nhà thầu mua sắm thường xuyên, Quy chế quản lý, sử dụng tài sản cố định...

b. Quản trị kinh doanh – thực hiện dự án:

- ✓ Kinh doanh:
 - Công ty mẹ thực hiện việc rà soát các hoạt động hợp tác kinh doanh trong các lĩnh vực dịch vụ văn hóa, dịch vụ ăn uống; Triển khai kinh doanh dịch vụ tại tầng 4 Tòa nhà 30 – 32 Yersin, quận 1, trong đó chủ yếu là dịch vụ sử dụng phòng hội nghị, hội thảo, tập huấn...
 - Đã thu hồi mặt bằng 77 Nguyễn Thi, quận 5 và thực hiện bàn giao cho Trung tâm phát triển Quỹ đất. Riêng mặt bằng 750-756 Hàm Tử, quận 5 Công ty In Văn hóa đã thực hiện di dời nhà xưởng, tuy nhiên đến nay vẫn chưa có ý kiến của Ủy ban nhân dân Thành phố nên chưa thể bàn giao cho Ủy ban nhân dân Quận 5 để thực hiện dự án Khu phức hợp Tân Đà – Hàm Tử.

c. Quản trị tài chính – tài sản:

- Tổ chức thực hiện và báo cáo kết quả thực hiện kiến nghị của Đoàn kiểm toán nhà nước khu vực IX; rà soát và báo cáo, kiểm tra tình hình thực hiện các nội dung Kết luận của Thanh tra Thành phố về thanh tra toàn diện Tổng Công ty.

- Thực hiện kiểm tra, giám sát các nghĩa vụ thu – nộp – thanh toán nợ và các khoản đầu tư ở Công ty con, Công ty liên doanh, liên kết; thanh lý các hợp đồng hợp tác kinh doanh không hiệu quả;
- Tập hợp, thống kê, báo cáo Uỷ ban nhân dân Thành phố về các nội dung kiến nghị liên quan đến vốn điều lệ của Tổng Công ty; các báo cáo rà soát, báo cáo hiện trạng tình hình quản lý, sử dụng đất và phương án sử dụng đất sau cổ phần hoá của Tổng Công ty.
- Tình hình thu hồi nợ thông qua biện pháp tố tụng tại Toà án đã có kết quả gồm: vụ kiện Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Bất động sản HiTienland (xét xử sơ thẩm), vụ kiện Công ty Trần Trung Á Châu (đã có quyết định thi hành án), vụ kiện Công ty cổ phần Hoa Việt (tự nguyện thi hành án tại Chi cục Thi hành án Quận 3).

d. Hiệu quả đầu tư tài chính:

- Hiện Tổng Công ty thực hiện đầu tư tại 18 doanh nghiệp với Tổng vốn đầu tư tài chính là 135,2 tỷ đồng, chiếm 32% vốn điều lệ. Cổ tức 2018 đã thu trong năm 2019 là 15 tỷ 424 triệu đồng.
- Trong năm 2018, vai trò của Người đại diện vốn ngày càng được thể hiện, hướng doanh nghiệp phát triển theo mục tiêu chung của Tổng Công ty, thể hiện tốt vai trò cầu nối và phối hợp khá chặt chẽ giữa Tổng Công ty và các doanh nghiệp có vốn góp của Tổng Công ty. Điểm thuận lợi là đa số Người đại diện vốn của Tổng Công ty giữ vai trò then chốt, trực tiếp tham gia lãnh đạo điều hành tại doanh nghiệp, giúp phát huy tối đa vai trò Người đại diện vốn Tổng Công ty và nâng cao hiệu quả đầu tư vốn nhà nước.

4. Thuận lợi, khó khăn chủ yếu, các yếu tố ảnh hưởng tới tình hình sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp

4.1. Thuận lợi:

- Với sự chỉ đạo điều hành của lãnh đạo thành phố, tình hình kinh tế TP Hồ Chí Minh có sự tăng trưởng khá, góp phần thúc đẩy tình hình sản xuất kinh doanh của Tổng Công ty.
- Hoạt động sản xuất tại một số đơn vị được chủ động sắp xếp tinh gọn, giảm thiểu hàng hóa hư hỏng, hàng tồn kho, nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh; đồng thời tổ chức huấn luyện, nâng cao tay nghề cho công nhân để theo kịp sự phát triển của khoa học kỹ thuật vào phục vụ sản xuất và kinh doanh.
- Nhiều đơn vị kiên trì xây dựng và thực hiện chiến lược phát triển doanh nghiệp, đầu tư mạnh mẽ để bắt kịp xu thế thị trường và gia tăng thế mạnh cạnh tranh.

4.2. Khó khăn:

- Tổng Công ty bị ảnh hưởng chung của những khó khăn, biến động của thị trường, đặc biệt là đối với lĩnh vực điện ảnh, in ấn, dịch vụ, quảng cáo.

55-C
NG TY
CỔ
HỘI
THƯU HÀ
NH VIÊN
Ô CHÍ

- Tình hình hoạt động của Chi nhánh chưa thật sự khả quan, cụ thể: hàng tồn kho của Công ty Xuất nhập khẩu Ngành in; năng lực sản xuất và tình hình khai thác hàng hoá của Công ty In Văn hoá Sài Gòn còn hạn chế.
- Hoạt động khiếu kiện tại Tòa án để giải quyết công nợ còn gặp nhiều khó khăn; việc tổ chức thi hành án sau khi bản án có hiệu lực còn chậm (thi hành án của CTCP C.T Phương Nam tại Chi cục Thi hành án Quận 3; Cty TNHH Thương mại Bách Tùng tại Chi cục Thi hành án Quận Bình Tân; Cty TNHH Phụng Sơn tại Chi cục Thi hành án Quận 11).
- Công ty TNHH MTV Phim Nguyễn Đình Chiểu phải rất nỗ lực hoạt động trong tình hình thiếu vốn, hoạt động cầm chừng. Đề xuất của đơn vị về thực hiện đầu tư dự án, mở rộng sản xuất kinh doanh chưa được phê duyệt để thực hiện.

II. Kế hoạch phát triển và các giải pháp thực hiện

Năm 2020 dự báo tiếp tục là một năm khó khăn trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Tổng Công ty bởi lẽ các mặt bằng được giao sản xuất kinh doanh hiện có quyết định thu hồi và đã bàn giao 10 mặt bằng. Đồng thời để kịp thực hiện cổ phần hóa theo kế hoạch, Tổng Công ty phải tập trung nguồn lực xây dựng đề án, phương án sản xuất kinh doanh, sử dụng đất đai, kiểm toán xác định giá trị doanh nghiệp và nhiều thủ tục khác. Do đó, để hoàn thành chỉ tiêu kế hoạch được giao cần sự nỗ lực đồng bộ và quyết liệt từ Tổng Công ty đến các đơn vị trong hệ thống, cụ thể:

1. Tập trung giám sát, kiểm tra, hỗ trợ Chi nhánh Tổng Công ty – Công ty Xuất nhập khẩu Ngành in trong việc giải quyết hàng tồn kho, tăng cường tiếp thị, mở rộng thị trường dịch vụ tân trang, bảo trì máy móc thiết bị ngành in, mua bán vật tư ngành in.
2. Tăng cường hỗ trợ Công ty In Văn hoá Sài Gòn trong nâng cao năng lực quản trị, năng lực sản xuất, năng lực cạnh tranh, trước mắt tìm kiếm giải pháp khôi phục hợp đồng từ những khách hàng cũ; tổ chức thực hiện quản lý chi phí chặt chẽ, thu hồi công nợ.
3. Tăng cường thực hiện phối hợp dịch vụ giữa các đơn vị thành viên, đặc biệt là việc kinh doanh mặt hàng giấy giữa các đơn vị kinh doanh vật tư ngành in với các đơn vị thuộc lĩnh vực in, phát hành.
4. Tăng cường quản lý, kiểm tra chặt chẽ công nợ, nhất là đối chiếu, thu hồi công nợ; minh bạch tình hình quản lý, sử dụng mặt bằng của Tổng Công ty để được giao tài sản cổ phần hóa theo quy định.
5. Tăng cường quản lý và nâng cao hiệu quả hoạt động của bộ máy điều hành; Sắp xếp, củng cố tổ chức và nhân sự tại Tổng Công ty cho phù hợp với tình hình sản xuất kinh doanh.
6. Tăng cường thực hành tiết kiệm, chống lãng phí để nâng cao hiệu quả và năng suất lao động.

7. Hoàn tất thực hiện các kết luận, kiến nghị của thanh tra, kiểm toán nhà nước theo quy định.

Trên đây là báo cáo tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2019 và Kế hoạch năm 2020, Tổng Công ty Văn hóa Sài Gòn kính báo cáo và mong tiếp tục nhận được sự giúp đỡ, hỗ trợ của Uỷ ban nhân dân Thành phố và các Sở, ban ngành.

Thực hiện quy định của Chính phủ về công bố thông tin hoạt động của công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do Nhà nước làm chủ sở hữu theo quy định.

Nơi nhận:

- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Uỷ ban nhân dân Thành phố;
- Chi cục Tài chính doanh nghiệp;
- Đăng trên công thông tin doanh nghiệp;
- Lưu.



TRƯỞNG VĂN HIỀN



ỦY BAN NHÂN DÂN TP.HCM

TỔNG CÔNG TY VĂN HÓA SÀI GÒN - CT TNHH MTV

BIỂU SỐ 1 - PHỤ LỤC V

(Ban hành kèm theo Phụ lục V của Nghị Định 81/2015/NĐ-CP ngày 18/09/2015 của Chính Phủ)

MỘT SỐ CHỈ TIÊU VỀ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH CỦA DOANH NGHIỆP (HỢP NHẤT)

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Thực hiện năm 2017	Thực hiện năm 2018	Thực hiện năm 2019	Ước thực hiện năm báo cáo (2020)
1	Sản phẩm chủ yếu sản xuất	Tỷ đồng				
2	Tổng doanh thu	Tỷ đồng	414.5	355.3	352.6	380.1
3	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	29.8	30.7	21.8	23.5
4	Nộp Ngân sách	Tỷ đồng	44.8	65.6	50.5	42.9
5	Kim ngạch xuất khẩu (Nếu có)	1000 USD				
6	Sản phẩm dịch vụ công ích (nếu có)					
7	Kế hoạch đầu tư phát triển	Tỷ đồng				
a/	Nguồn ngân sách	Tỷ đồng				
b/	Vốn vay	Tỷ đồng				
c/	Vốn khác	Tỷ đồng				
8	Tổng lao động	Người	269	241	206	206
9	Tổng quỹ lương	Tỷ đồng	28.8	27.2	18.7	23.6
a/	Quỹ lương quản lý	Tỷ đồng	3.4	2.8	1.8	3.2
b/	Quỹ lương lao động	Tỷ đồng	25.4	24.4	16.9	20.4

Ghi chú:

- Năm 2017 có điều chỉnh lại số liệu theo KTNN

TP.HCM, Ngày 16 tháng 06 năm 2020

TỔNG GIÁM ĐỐC



TRƯỞNG VĂN HIỆN

ỦY BAN NHÂN DÂN TP.HCM
TỔNG CÔNG TY VĂN HÓA SÀI GÒN
CÔNG TY TNHH MTV

MST: 0303158155

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BIỂU SƠ 2

TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ TẠI CÁC CÔNG TY CON DO CÔNG TY MẸ NĂM CÒ PHẦN CHI PHỐI

(Ban hành kèm theo Phụ lục V của Nghị Định 81/2015/NĐ-CP ngày 18/09/2015 của Chính phủ)

T	Tên doanh nghiệp	Thực hiện năm 2017			Thực hiện năm 2018			Thực hiện năm 2019			Ước thực hiện năm báo cáo (năm 2020)		
		Vốn điều lệ (Tỷ đồng)	Tỷ lệ vốn góp của công ty mẹ (%)	Tổng vốn đầu tư (Tỷ đồng)	Vốn điều lệ (Tỷ đồng)	Tỷ lệ vốn góp của công ty mẹ (%)	Tổng vốn đầu tư (Tỷ đồng)	Vốn điều lệ (Tỷ đồng)	Tỷ lệ vốn góp của công ty mẹ (%)	Tổng vốn đầu tư (Tỷ đồng)	Vốn điều lệ (Tỷ đồng)	Tỷ lệ vốn góp của công ty mẹ (%)	
	Tổng Công ty Văn hóa Sài Gòn – CT TNHH MTV												
1	Các công ty con do công ty mẹ nắm giữ 100% vốn điều lệ (cấp 2)												
	CT TNHH MTV Phim Nguyễn Đình Chiểu	4,8	100%	4,8	4,8	100%	4,8	4,8	100%	4,8	4,8	100%	
												4,8	

TP.HCM Ngày 16 tháng 06 năm 2020

TỔNG GIÁM ĐỐC



TRƯỞNG VĂN HIỆN