

Số: 4269 /QĐ-UBND

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 9 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về phê duyệt kế hoạch sản xuất, kinh doanh năm 2023 của  
Công ty TNHH một thành viên Phát triển công nghiệp Tân Thuận**



**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh  
doanh tại doanh nghiệp ngày 26 tháng 11 năm 2014;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 01 năm 2019 của  
Chính phủ về thực hiện quyền, trách nhiệm của đại diện chủ sở hữu nhà nước;*

*Căn cứ Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015 của  
Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn,  
tài sản tại doanh nghiệp;*

*Căn cứ Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 3 năm 2018 của  
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày  
13 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp  
và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;*

*Căn cứ Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30 tháng 11 năm 2020 của  
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 126/2017/NĐ-CP  
ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước  
và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu  
tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày  
13 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp  
và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp và Nghị định số 32/2018/NĐ-  
CP ngày 08 tháng 3 năm 2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của  
Nghị định số 91/2015/NĐ-CP;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2021/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2021 của  
Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Doanh nghiệp;*

*Căn cứ Quyết định số 52/2021/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2021 của Ủy ban nhân dân Thành phố về ban hành Quy chế làm việc của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh nhiệm kỳ 2021-2026;*

*Theo đề nghị của Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Phát triển công nghiệp Tân Thuận tại Văn bản số 369/HĐTV-IPC.23 ngày 31 tháng 7 năm 2023; ý kiến đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 10828/SKHĐT-DNKTTT&TN ngày 23 tháng 8 năm 2023, Công văn số 12453/SKHĐT-DNKTTT&TN ngày 20 tháng 9 năm 2023 và trên cơ sở ý kiến thống nhất của các thành viên Ủy ban nhân dân Thành phố,*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch sản xuất, kinh doanh năm 2023 của Công ty TNHH một thành viên Phát triển công nghiệp Tân Thuận với các nội dung chính sau:

### **1. Mục tiêu và nhiệm vụ kế hoạch**

- Công ty TNHH một thành viên Phát triển công nghiệp Tân Thuận thực hiện việc đánh giá kết quả sản xuất kinh doanh năm 2022 và xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023 sát với tình hình thực tế, có xem xét, loại trừ ảnh hưởng của các yếu tố khách quan, các khó khăn của nền kinh tế hiện nay ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty TNHH một thành viên Phát triển công nghiệp Tân Thuận và hệ thống các doanh nghiệp có vốn góp của Công ty, đảm bảo phù hợp với năng lực của Công ty và toàn hệ thống.

- Tập trung triển khai có hiệu quả, phấn đấu hoàn thành tốt Kế hoạch tài chính năm 2023 của Công ty, bảo toàn và phát triển vốn Nhà nước.

- Củng cố nội lực, phát huy sức mạnh hiệp lực của toàn hệ thống Công ty TNHH một thành viên Phát triển công nghiệp Tân Thuận, nâng cao vị trí, vai trò, trách nhiệm của người quản lý, người lao động, người đại diện phần vốn góp của Công ty tại các doanh nghiệp trong việc thực hiện nhiệm vụ được Ủy ban nhân dân Thành phố giao.

- Căn cứ kế hoạch sản xuất, kinh doanh năm 2023, Công ty phân công nhiệm vụ cụ thể làm cơ sở để xem xét, đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ, đánh giá thi đua khen thưởng hàng quý và đánh giá thi đua khen thưởng năm 2023 của các cấp, các Phòng, Ban tại Công ty; tạo động lực để các cấp, các Phòng, Ban tại Công ty có kế hoạch rõ ràng, phấn đấu hoàn thành nhiệm vụ Ủy ban nhân dân Thành phố giao cho Công ty.

### **2. Kế hoạch sản xuất, kinh doanh và đầu tư phát triển**

a) Kế hoạch sản xuất, kinh doanh

- Tổng doanh thu: 1.055.776 triệu đồng.

- Lợi nhuận trước thuế: 977.292 triệu đồng.
- Lợi nhuận sau thuế: 964.883 triệu đồng.
- Thuế và các khoản phải nộp ngân sách nhà nước: 696.577 triệu đồng.

Đối với các chỉ tiêu tài chính năm 2023, đề nghị Công ty TNHH một thành viên Phát triển công nghiệp Tân Thuận căn cứ kế hoạch sản xuất, kinh doanh được Hội đồng thành viên Công ty quyết định, thực hiện đánh giá tình hình sản xuất, kinh doanh năm 2022 và chịu trách nhiệm xác định các chỉ tiêu tài chính tại kế hoạch sản xuất, kinh doanh năm 2023 phù hợp tình hình thực tế, có xem xét, loại trừ ảnh hưởng của các yếu tố khách quan, đảm bảo phù hợp với năng lực của Tổng công ty và chiến lược, kế hoạch sản xuất kinh doanh và kế hoạch đầu tư phát triển 05 năm (2021-2025) đã được Ủy ban nhân dân Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4594/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2022; phần đầu tốc độ tăng trưởng theo Nghị quyết số 116/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân Thành phố, Quyết định số 4474/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2021 và Quyết định số 200/QĐ-UBND ngày 18 tháng 01 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Thành phố.

#### b) Kế hoạch đầu tư phát triển

Các dự án, đầu tư (nếu có) phải tuân thủ theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất kinh doanh tại doanh nghiệp; pháp luật về doanh nghiệp; pháp luật về đầu tư; pháp luật về đất đai; pháp luật về kinh doanh bất động sản và các quy định pháp luật hiện hành có liên quan, đảm bảo việc đầu tư có hiệu quả, bảo toàn, phát triển vốn nhà nước đầu tư vào Công ty.

### **3. Giải pháp thực hiện kế hoạch**

- Tiếp tục thực hiện nghiêm các chỉ đạo của Tổ Công tác 852/QĐ-UBND về giải quyết các tồn tại, khó khăn vướng mắc của Công ty TNHH một thành viên Phát triển công nghiệp Tân Thuận.

- Hoàn chỉnh Đề án cơ cấu lại doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thuộc Thành phố giai đoạn 2021-2025 theo ý kiến góp ý của Tổ Công tác thẩm định Đề án cơ cấu lại doanh nghiệp nhà nước thuộc Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh giai đoạn 2022-2025, để trình Ủy ban nhân dân Thành phố phê duyệt.

- Rà soát, báo cáo định kỳ kết quả thực hiện đối với các nội dung tại các Kết luận thanh tra.

- Rà soát, xây dựng trình cấp có thẩm quyền ban hành hoặc điều chỉnh các quy chế, quy định về công tác quản lý tài chính của doanh nghiệp (quy chế tài

chính, quy chế quản lý sử dụng các quỹ, quy chế quản lý, sử dụng tài sản cố định...) đảm bảo phù hợp quy định pháp luật hiện hành.

- Xây dựng và trình Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố tại Công văn số 3643/UBND-KT ngày 03 tháng 11 năm 2021 về việc phân công góp ý và thẩm định Điều lệ tổ chức và hoạt động doanh nghiệp Nhà nước do Ủy ban nhân dân Thành phố là cơ quan đại diện chủ sở hữu.

- Thực hiện công tác tài chính kế toán phù hợp với các quy định pháp luật hiện hành đảm bảo minh bạch, an toàn, hiệu quả. Đảm bảo tốt nguồn lực tài chính cho hoạt động sản xuất kinh doanh; kiểm soát chặt chẽ dòng tiền, quản lý hàng tồn kho, đôn đốc thu hồi các khoản cổ tức, lợi nhuận được chia từ các doanh nghiệp mà Công ty có vốn góp.

- Thực hiện rà soát, đối chiếu, theo dõi, đôn đốc thu hồi xử lý nợ phải thu, nợ phải trả, các khoản công nợ quá hạn; giải quyết dứt điểm đối với các khoản công nợ quá hạn, nợ khó đòi; trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi theo quy định.

- Tăng cường đánh giá hiệu quả các hoạt động đầu tư. Tăng cường quản lý hiệu quả đầu tư mua sắm tài sản của Công ty TNHH một thành viên Phát triển công nghiệp Tân Thuận.

- Công ty TNHH một thành viên Phát triển công nghiệp Tân Thuận tiếp tục phát huy vai trò quản lý, giám sát chặt chẽ vốn đầu tư ra ngoài doanh nghiệp thông qua vai trò của người đại diện vốn tại 9 doanh nghiệp. Hội đồng Thành viên Công ty cho ý kiến chỉ đạo các nội dung Báo cáo xin ý kiến của người đại diện vốn trước khi người đại diện vốn tham gia ý kiến, biểu quyết và quyết định tại Đại hội đồng cổ đông, cuộc họp của Hội đồng quản trị, Hội đồng thành viên của doanh nghiệp và các nội dung khác đúng theo quy định pháp luật, Điều lệ và các quy chế nội bộ của doanh nghiệp và của Công ty. Giải pháp khắc phục tình trạng một số doanh nghiệp có vốn góp của Công ty hoạt động kinh doanh không hiệu quả, thua lỗ kéo dài, có nguy cơ mất an toàn tài chính; đảm bảo vốn của Công ty đầu tư có hiệu quả, bảo toàn và phát triển.

- Chủ động xây dựng các phương án phục hồi và phát triển sản xuất - kinh doanh, thích ứng, chủ động trong tình hình mới. Tăng cường các hoạt động để đạt hiệu quả trong sản xuất kinh doanh bao gồm: Cơ cấu tổ chức, bộ máy, sắp xếp định biên lao động hiệu quả và phù hợp với đặc điểm tình hình hoạt động của doanh nghiệp; cập nhật thông tin, dự báo thị trường; củng cố doanh thu, lợi nhuận từ các hoạt động dịch vụ; quản lý tốt chi phí tài chính; thanh lý tài sản không cần dùng. Trong lĩnh vực xây dựng cơ bản khẩn trương hoàn thành nghiệm thu, thanh quyết toán, nhanh chóng thu hồi vốn.

- Thực hiện kịp thời các biện pháp ngăn chặn nguy cơ mất an toàn về quản lý vốn, tài sản tại doanh nghiệp theo kết quả giám sát nội bộ.

- Rà soát, đánh giá việc thực hiện các dự án, các hợp đồng hợp tác kinh doanh của Công ty; có giải pháp đẩy nhanh công tác hoàn thành việc đầu tư đối với các dự án, công trình chậm tiến độ nhằm nâng cao hiệu quả sử dụng vốn; có giải pháp khắc phục dự án kinh doanh thua lỗ theo đúng quy định; đảm bảo việc thực hiện các dự án, các hợp đồng hợp tác kinh doanh theo đúng quy định pháp luật về đầu tư, pháp luật về đất đai, pháp luật về kinh doanh bất động sản, pháp luật về doanh nghiệp, pháp luật về quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp và các quy định pháp luật có liên quan, đảm bảo việc đầu tư có hiệu quả, bảo toàn, phát triển vốn nhà nước tại Công ty.

- Hoàn thành việc quyết toán giá trị phần vốn nhà nước tại thời điểm chính thức chuyển thành công ty cổ phần của doanh nghiệp thành viên đã cổ phần hóa.

- Quản lý, sử dụng và khai thác các tài sản được Nhà nước giao đảm bảo đúng mục đích, tiết kiệm, có hiệu quả, tuân thủ theo quy định của pháp luật; không để xảy ra trường hợp nhà, đất công sử dụng sai quy định và làm thất thoát tiền, tài sản của Nhà nước.

- Tăng cường công tác quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư tại Công ty theo đúng quy định pháp luật về quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp, pháp luật về doanh nghiệp và các quy định pháp luật có liên quan; đảm bảo nguyên tắc có hiệu quả, bảo toàn, phát triển vốn nhà nước đầu tư tại Công ty.

- Từng bước thực hiện chuyển đổi số trong quản trị Công ty TNHH một thành viên Phát triển công nghiệp Tân Thuận nhằm chuyển đổi cách thức hoạt động, quản lý xử lý dữ liệu hiệu quả trong các lĩnh vực hoạt động của Công ty. Quan tâm khuyến khích sáng kiến cải tiến, áp dụng khoa học công nghệ vào lao động sản xuất; cải tiến không ngừng các quy trình làm việc.

- Đảm bảo an ninh trật tự, an toàn - vệ sinh lao động - phòng chống cháy nổ. Tăng cường kiểm tra giám sát việc chấp hành quy định pháp luật về bảo vệ môi trường tại các doanh nghiệp.

- Tập trung công tác chăm lo cho người lao động trong toàn Công ty và tăng cường thực hiện trách nhiệm cộng đồng.

**Điều 2.** Hội đồng thành viên, Tổng giám đốc Công ty TNHH một thành viên Phát triển công nghiệp Tân Thuận:

1. Quyết định kế hoạch sản xuất, kinh doanh năm 2023 của Công ty TNHH một thành viên Phát triển công nghiệp Tân Thuận; chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện theo đúng quy định của pháp luật tại Luật Quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp ngày 26 tháng 11 năm 2014; Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019; Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020; Nghị định số 10/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 01 năm 2019 của Chính phủ về thực hiện quyền, trách nhiệm của đại diện chủ sở hữu nhà nước và các quy định pháp luật hiện hành có liên quan; Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần, Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp và Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 3 năm 2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP; Nghị định số 47/2021/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Doanh nghiệp và các quy định pháp luật hiện hành có liên quan.

2. Tổ chức thực hiện công bố thông tin trên trang thông tin điện tử của doanh nghiệp, Cổng thông tin doanh nghiệp sau khi được phê duyệt đồng thời gửi báo cáo cho Ủy ban nhân dân Thành phố; chịu trách nhiệm về tính đầy đủ, kịp thời, trung thực và chính xác của thông tin được công bố.

3. Rà soát nội dung quan trọng, liên quan hoặc ảnh hưởng đến bí mật và an ninh quốc gia, bí mật kinh doanh, Công ty TNHH một thành viên Phát triển công nghiệp Tân Thuận phải báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định nội dung cần hạn chế công bố thông tin theo quy định.

**Điều 3.** Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố chịu trách nhiệm đăng tải kế hoạch sản xuất, kinh doanh năm 2023 của Công ty TNHH một thành viên Phát triển công nghiệp Tân Thuận trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân Thành phố trong vòng năm (05) ngày làm việc kể từ ngày báo cáo được phê duyệt.

**Điều 4.** Ban kiểm soát Công ty TNHH một thành viên Phát triển công nghiệp Tân Thuận có trách nhiệm giám sát việc tổ chức thực hiện kế hoạch sản xuất, kinh doanh năm 2023 của Công ty TNHH một thành viên Phát triển công nghiệp Tân Thuận.

**Điều 5.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 6.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Nội vụ, Giám đốc Công an Thành phố, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Trưởng Ban Đổi mới quản lý doanh nghiệp Thành phố, Chi cục trưởng Chi cục Tài chính doanh nghiệp, Hội đồng thành viên, Tổng giám đốc và Ban kiểm soát Công ty TNHH một thành viên Phát triển công nghiệp Tân Thuận chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 6;
- TTUB: CT, các PCT;
- VPUB: PCVP/KT;
- Phòng KT (2b);
- Lưu: VT, (KT/Ng.H). 05.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*[Handwritten signature]*

**Bùi Xuân Cường**

