



## KẾ HOẠCH

### Sản xuất kinh doanh và Đầu tư phát triển năm 2021 của Công ty Đầu tư Tài chính nhà nước Thành phố Hồ Chí Minh (HFIC) (Công bố thông tin theo Nghị định số 81/2015/NĐ-CP ngày 18/9/2015 của Chính phủ)

#### I. Tình hình sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2020

Về cơ bản hoạt động sản xuất kinh doanh của HFIC và các doanh nghiệp thành viên đạt kết quả khả quan dưới ảnh hưởng của dịch bệnh COVID-19. Trong đó: tổng doanh thu đạt 10.460,8 tỷ đồng; tổng lợi nhuận trước thuế đạt 1.804 tỷ đồng, tổng thuế và nộp ngân sách đạt 4.126,6 tỷ đồng.

Riêng đối với Công ty mẹ (HFIC): Doanh thu công ty mẹ (HFIC) năm 2020 đạt 699,4 tỷ đồng. Lợi nhuận trước thuế ước là 271,9 tỷ đồng. Thuế và nộp ngân sách nhà nước ước là 183,7 tỷ đồng.

#### II. Kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2021

Mục tiêu tổng quát của phát triển kinh tế - xã hội năm 2021 do Quốc hội đề ra là tập trung thực hiện hiệu quả mục tiêu vừa phòng, chống dịch bệnh, bảo vệ sức khỏe nhân dân, vừa phục hồi và phát triển kinh tế-xã hội trên cơ sở giữ vững ổn định kinh tế vĩ mô, kiểm soát lạm phát, bảo đảm các cân đối lớn; thúc đẩy mạnh mẽ cơ cấu lại nền kinh tế gắn với đổi mới mô hình tăng trưởng, nâng cao năng suất, chất lượng, hiệu quả, tính tự chủ và sức cạnh tranh, phát triển mạnh thị trường trong nước, tăng trưởng GDP cả nước là 6%. Đối với Thành phố, chủ đề năm 2021 “Năm xây dựng chính quyền đô thị và cải thiện môi trường đầu tư”, kiểm soát tốt đại dịch Covid-19 và triển khai hiệu quả các chương trình hồi phục kinh tế trên các ngành, lĩnh vực; Đẩy mạnh đổi mới, sáng tạo, chuyển đổi số tận dụng thời cơ cuộc cách mạng công nghiệp lần thứ tư. triển khai Chương trình chuyển đổi số tại Thành phố, GRDP của TP.HCM tăng 6% trở lên.

##### 1. Kế hoạch sản xuất kinh doanh

Trên cơ sở kết quả kinh doanh đạt được trong năm 2020 và định hướng hoạt động năm 2021, HFIC đã xây dựng các chỉ tiêu kế hoạch tài chính năm 2021 của Công ty mẹ (HFIC) và các doanh nghiệp thành viên<sup>1</sup>, cụ thể như sau:

Tổng doanh thu của toàn hệ thống HFIC năm 2021 là 10.886 tỷ đồng; tổng lợi nhuận trước thuế là 1.780,8 tỷ đồng; tổng thuế và nộp ngân sách nhà nước là 3.872,6 tỷ đồng.

Riêng công ty mẹ HFIC: Dự kiến kế hoạch doanh thu năm 2021 là 536,2 tỷ đồng, lợi

<sup>1</sup> Kết quả kinh doanh năm 2020 và Kế hoạch năm 2021 của các DNTV và HFIC căn cứ:

- Công văn số 327/QLKDN-KHĐT ngày 10/3/2021 về cập nhật kết quả thực hiện hoạt động SXKD năm 2020 và xây dựng KH tài chính năm 2021 của Công ty TNHH MTV Quản lý kinh doanh nhà TP.HCM;  
- Thông báo số 394/TB-ĐTTC ngày 24/3/2021 về Kế hoạch tài chính năm 2021 và Báo cáo tài chính 2020 đã kiểm toán của Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết TP.HCM;  
- Báo cáo tình hình thực hiện các chỉ tiêu kinh doanh năm 2020 ngày 16/12/2020 và Báo cáo giám sát tài chính năm 2020 của Công ty CP Chiếu sáng cộng;  
- Công văn số 320/ĐTTC-KHNCPT ngày 12/3/2021 của HFIC phê duyệt Kế hoạch tài chính năm 2021 của HFIC trình Ủy ban nhân dân thành phố.

nhuận trước thuế là 304,3 tỷ đồng, thuế và nộp ngân sách nhà nước dự kiến là 212 tỷ đồng. Kế hoạch tài chính 2021 nêu trên hiện đang trình Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt tại công văn số 320/ĐTTC-KHNCPT ngày 12/3/2021.

## **2. Kế hoạch đầu tư phát triển**

Mục tiêu trong năm 2021 như sau: (i) Hoạt động cho vay: đẩy mạnh công tác xúc tiến dự án trong các lĩnh vực thuộc Chương trình kích cầu đầu tư của thành phố, các dự án thuộc lĩnh vực đầu tư kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội ưu tiên phát triển của thành phố; (ii) Hoạt động đầu tư: Đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án 33-39 Pasteur quận 1; tiếp tục phối hợp nghiên cứu dự án xây dựng Bệnh viện Đại học Quốc gia TP.HCM.

## **III. Các giải pháp thực hiện**

### **1. HFIC nỗ lực hoàn thành các chỉ tiêu tài chính năm 2021, bao gồm:**

- Doanh thu: 536.206 triệu đồng;
- Lợi nhuận trước thuế: 304.283 triệu đồng;
- Thuế và nộp ngân sách: 212.048 triệu đồng.

### **2. Hoạt động huy động vốn:**

(i) Tiếp tục tiếp xúc các Ngân hàng Thương mại, tổ chức tín dụng trong và ngoài nước để tiếp cận các nguồn vốn mới; (ii) Tiếp tục theo dõi khoản vay của Cơ quan phát triển Ý, thực hiện các thủ tục, xin ý kiến về việc thay đổi cơ chế tài chính tiếp nhận dự án; (iii) Phối hợp với Sở Tài chính trong công tác phát hành trái phiếu chính quyền địa phương TP.HCM trong năm 2021 khi có phát sinh;

### **3. Hoạt động tín dụng:**

Đẩy mạnh công tác xúc tiến dự án và phát huy thế mạnh của HFIC trong các lĩnh vực cho vay truyền thống, tiếp tục sử dụng nguồn vốn tín dụng giải ngân vào các dự án thuộc lĩnh vực: y tế, giáo dục, môi trường, các dự án thuộc Chương trình kích cầu của Thành phố...

Phối hợp với các Sở ngành có liên quan, kiến nghị Ủy ban nhân dân thành phố sớm hoàn trả các khoản ngân sách đang nợ HFIC (dự án BOT cầu Phú Mỹ, dự án Tái định cư Khu đô thị mới Thủ Thiêm);

### **4. Hoạt động ủy thác:**

- Đảm bảo giải ngân đúng mục đích, đúng đối tượng theo quyết định duyệt vay của bên ủy thác vốn; thu hồi nợ vay đầy đủ theo kế hoạch đề ra; tích cực thu hồi dự án có nợ vay từ nguồn ngân sách ủy thác đã bổ sung vốn điều lệ.

- Thực hiện chi trả kịp thời, đúng quy định cho các đối tượng công nợ phải trả của Suleco và Quỹ hỗ trợ việc làm ngoài nước theo Quyết định 6341/QĐ-UBND ngày 01/12/2015 của Ủy ban nhân dân thành phố

- Tiếp tục làm việc với Tổng Công ty Điện lực thành phố và các đơn vị có liên quan để xác định, theo dõi thu hồi số thu khấu hao từ các dự án ngành điện.

### **5. Hoạt động Đầu tư dự án:**

Tiếp tục triển khai dự án đầu tư xây dựng Văn phòng – Thương mại Dịch vụ của HFIC tại 33-39 Pasteur, tiếp tục phối hợp nghiên cứu dự án xây dựng Bệnh viện Đại học Quốc gia

TP.HCM theo trình tự thủ tục quy định.

Chủ động phối hợp với các đối tác rà soát trên cơ sở danh mục Thành phố mời gọi đầu tư để tìm kiếm dự án đầu tư phù hợp với chức năng và nhiệm vụ của HFIC, trong đó tập trung vào các dự án thuộc lĩnh vực y tế.

#### **6. Hoạt động quản lý vốn tại các doanh nghiệp:**

Thực hiện đúng, đầy đủ và kịp thời các quyền và trách nhiệm của chủ sở hữu vốn tại các doanh nghiệp có vốn góp của HFIC.

Phối hợp với các Sở ngành, đơn vị xử lý các tồn tại về mặt tài chính, hỗ trợ DNTV đã cổ phần hóa trong công tác quyết toán chuyển thể, thanh lý các tài sản dôi dư, không cần dùng tiếp nhận từ các doanh nghiệp cổ phần hóa.

Tăng cường công tác quản lý, giám sát đối với các doanh nghiệp có vốn góp của HFIC thông qua đội ngũ người đại diện vốn tại doanh nghiệp, tập trung vào việc định hướng chiến lược kinh doanh của doanh nghiệp phù hợp với điều kiện thị trường.

#### **7. Các hoạt động khác**

**Đề án Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh thành Trung tâm tài chính khu vực và quốc tế:** HFIC tiếp tục phối hợp cùng các đơn vị có liên quan triển khai xây dựng Đề án và các công tác khác theo chỉ đạo của UBNDTP.

**Kế hoạch xây dựng Chương trình phát triển Thành phố Hồ Chí Minh thành trung tâm công nghệ tài chính:** triển khai thực hiện các hoạt động liên quan đến Chương trình phát triển Thành phố Hồ Chí Minh thành trung tâm công nghệ tài chính (Fintech Hub), trong đó có hoạt động xây dựng mô hình không gian Fintech (Fintech Space) vận hành thí điểm tại Tòa nhà Văn phòng và Cao ốc HFIC (33-39 Pasteur, phường Nguyễn Thái Bình, quận 1, TP.HCM).

### **BIỂU CÁC CHỈ TIÊU SẢN XUẤT KINH DOANH VÀ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NĂM 2021**

<b>TT</b>	<b>Chỉ tiêu</b>	<b>Đơn vị tính</b>	<b>Kế hoạch 2021</b>
<b>1</b>	<b>Tổng Doanh thu</b>	Triệu đồng	<b>10.886.212</b>
	Công ty mẹ HFIC	Triệu đồng	536.206
<b>2</b>	<b>Tổng Lợi nhuận trước thuế</b>	Triệu đồng	<b>1.780.803</b>
	Công ty mẹ HFIC	Triệu đồng	304.283
<b>3</b>	<b>Tổng Nộp ngân sách</b>	Triệu đồng	<b>3.872.680</b>
	Công ty mẹ HFIC	Triệu đồng	212.048

**CÔNG TY ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH  
NHÀ NƯỚC THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**