

KẾ HOẠCH

Về hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2018 của Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ công ích quận 2

Căn cứ Công văn số 7212/SKHĐT-TH ngày 28/7/2017 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về xây dựng Kế hoạch năm 2018;

Thực hiện Công văn số 216/TCKH ngày 07/8/2017 của Phòng Tài chính Kế hoạch quận 2 về xây dựng Kế hoạch năm 2018, Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ công ích quận 2 xây dựng Kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2018 như sau:

Phần thứ nhất

TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH 06 THÁNG ĐẦU NĂM VÀ NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP TRỌNG TÂM 06 THÁNG CUỐI NĂM 2017

Triển khai Quyết định số 26/QĐ-UBND ngày 09/01/2017 của Ủy ban nhân dân quận 2 về Kế hoạch chỉ đạo, điều hành phát triển kinh tế - văn hóa - xã hội, đảm bảo quốc phòng - an ninh, hoạt động ngân sách quận 2 và Chương trình công tác của Ủy ban nhân dân quận 2 năm 2017; Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ công ích quận 2 tập trung thực hiện các chỉ tiêu, các chương trình, công trình trọng điểm năm 2017, góp phần đảm bảo an sinh xã hội trên địa bàn quận, kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2017 đã đề ra, cụ thể:

I. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH 06 THÁNG ĐẦU NĂM

1. Các chỉ tiêu tài chính:

Đã được Ủy ban nhân dân quận 2 phê duyệt Kế hoạch tài chính năm 2017 của Công ty tại Thông báo số 21/TB-UBND ngày 16/01/2017. Tình hình thực hiện các chỉ tiêu tài chính của Công ty thực hiện đến ngày 30/6/2017 như sau:

- Doanh thu: 121.391 triệu đồng, đạt 43% kế hoạch (280.033 triệu đồng), đạt 147% so với cùng kỳ (82.501 triệu đồng).
- Lợi nhuận trước thuế: 6.249 triệu đồng, đạt 23% kế hoạch (26.690 triệu đồng), đạt 54% so với cùng kỳ (11.600 triệu đồng).
- Nộp NSNN: 19.960 triệu đồng, đạt 82% kế hoạch (24.468 triệu đồng), đạt 73% so với cùng kỳ (27.421 triệu đồng).
- Vốn điều lệ: 99.905 triệu đồng, đạt 88% kế hoạch (112.989 triệu đồng), đạt 100% so với cùng kỳ (99.905 triệu đồng).



- Vốn chủ sở hữu: 107.277 triệu đồng, đạt 99% kế hoạch (108.184 triệu đồng), đạt 101% so với cùng kỳ (106.266 triệu đồng).

2. Các lĩnh vực hoạt động của Công ty:

2.1. Lĩnh vực hoạt động công ích:

a. **Hoạt động dịch vụ công ích (Vận chuyển rác, Vệ sinh công cộng, Chăm sóc cây xanh, Duy tu đảm bảo giao thông, Nạo vét hệ thống thoát nước):**

- **Vận chuyển rác:** khối lượng ước thực hiện là 5.366,2 tấn, tương đương sản lượng là 4.678 triệu đồng, đạt 53% kế hoạch (8.896 triệu đồng), đạt 176% so với cùng kỳ (2.665 triệu đồng). Thực hiện tốt công tác thu gom rác tại điểm hẹn (đường Trần Nãi nối dài, phường Bình Khánh) để thay thế bỏ rác hờ tại phường An Lợi Đông bị giải tỏa theo Công văn số 5377/TNMT-CTR ngày 20/8/2013 của Sở Tài nguyên và Môi trường. Thực hiện thường xuyên công tác thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt đến Trạm trung chuyển Quang Trung - Gò Vấp và công trường xử lý rác Phước Hiệp - Củ Chi, không để tồn đọng, không vi phạm chất lượng vệ sinh; bố trí thu gom rác khoa học, hợp lý, vệ sinh; tăng cường quét thu gom rác đường phố, thu gom chất thải rắn y tế, nhất là trong dịp Tết và chào mừng các ngày lễ lớn trong năm, các lễ hội diễn ra trên địa bàn quận.

- **Vệ sinh công cộng:** Sản lượng thực hiện trong 6 tháng đầu năm là 12.100 triệu đồng, đạt 100% khối lượng thực hiện quý I và II/2017 theo Hợp đồng đặt hàng số 01/HĐ-TNMT ngày 14/04/2017 với Phòng Tài nguyên môi trường (12.100 triệu đồng), đạt 144% so với cùng kỳ (8.400 triệu đồng). Thực hiện tốt nhiệm vụ công ích theo kế hoạch và chỉ đạo của Ủy ban nhân dân quận; thu gom, vận chuyển chất thải sinh hoạt; bố trí thu gom rác khoa học, hợp lý, vệ sinh, an toàn; tăng cường quét thu gom rác đường phố, thu gom chất thải rắn y tế. Duy trì công tác kiểm tra các bỏ rác, cấp thuốc khử mùi tại trạm rác ép kín Bình Trưng Tây, vệ sinh thùng rác tại các chung cư và các thùng rác công cộng. Ngày 28/7/2017, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân quận 2 Công văn số 1118/CI.2-CTCC về đăng ký danh sách các phương tiện vận chuyển trực tiếp chất thải rắn sinh hoạt.

- **Chăm sóc cây xanh:** Sản lượng thực hiện trong 6 tháng đầu năm là 4.605 triệu đồng, đạt 100% khối lượng thực hiện quý I và II/2017 theo Hợp đồng đặt hàng 01/HĐ-QLĐT ngày 13/4/2017 và Hợp đồng số 02/HĐ-QLĐT ngày 18/4/2017 với Quản lý đô thị quận 2 (4.605 triệu đồng), đạt 284% so với cùng kỳ (2.318 triệu đồng).

- Tích cực đấu thầu và thực hiện các mảng dịch vụ công ích trong và ngoài địa bàn quận, góp phần tăng thêm nguồn thu, đảm bảo việc làm và ổn định đời sống cho người lao động trong lĩnh vực dịch vụ công ích, cụ thể: Trồng cây xanh công trình Đầu tư xây dựng 04 tuyến đường chính trong Khu đô thị mới Thủ Thiêm: tuyến đường R1 đạt 52% khối lượng; tuyến đường R3: đạt 67% khối lượng; tuyến đường R4: đạt 65% khối lượng. Duy trì công tác chăm sóc cây xanh các công trình nhận thầu: Duy tu bảo quản mảng xanh các công viên

gói 4; Mảng xanh dải phân cách đường Tôn Đức Thắng – Nguyễn Hữu Cảnh; Mảng xanh vỉa hè và dải phân cách 2m trên đường Mai Chí Thọ; Mảng xanh dạ cầu Kênh Tẻ quận 4.

- **Duy tu đảm bảo giao thông:** Lũy kế sản lượng thực hiện là 1.339 triệu đồng (kể cả các công trình phát sinh ngoài kế hoạch duy tu năm 2017), đạt 56% kế hoạch đặt hàng quý I, II/2017 (2.364 triệu đồng) tại Quyết định số 1304/QĐ-UBND ngày 24/3/2017 của Ủy ban nhân dân quận 2.

- **Duy tu hệ thống thoát nước:** Sản lượng thực hiện là 6.932 triệu đồng, đạt 100% khối lượng thực hiện quý I và II/2017 theo Hợp đồng đặt hàng số 03/HĐ-QLĐT ngày 08/05/2017 với Phòng Quản lý đô thị quận 2.

b. Hoạt động quản lý nhà và chợ:

- Về công tác quản lý các chung cư, nền đất tái định cư: Tiếp tục kiện toàn lại các hoạt động quản lý, vận hành các chung cư, xây dựng các quy chế, nội quy quản lý nhà chung cư, nền đất, khu tạm cư để thực hiện. Thực hiện tốt công tác tiếp nhận và bố trí các căn hộ còn trống tại chung cư hiện Công ty đang quản lý theo Quyết định bố trí tái định cư của Ủy ban nhân dân quận 2.

- Về công tác quản lý chợ: Thực hiện công tác quản lý và thu tiền thuê sạp định kỳ; thực hiện phương án sắp xếp, bố trí lại ngành hàng kinh doanh tại chợ Bình Khánh; phối hợp với các phòng ban thực hiện phương án xét bố trí các hộ dân có nhu cầu buôn bán vào kinh doanh tại chợ Thạnh Mỹ Lợi; sắp xếp kinh doanh tạm, kinh doanh lưu động để tăng thêm nguồn thu tại chợ; cho thuê mặt bằng, dịch vụ quảng cáo và tiếp tục tìm đối tác cho thuê phần diện tích còn lại tại tầng 2 chợ Bình Khánh; phối hợp tham mưu trình phê duyệt phương án và kế hoạch bố trí tiểu thương, đã tổ chức tiếp nhận và bàn giao cho tiểu thương, xây dựng kế hoạch khai trương, bố trí và bàn giao sạp cho tiểu thương vào kinh doanh tại chợ Thảo Điền vào ngày 31/3/2017; kiểm tra định kỳ các hộ tiểu thương đang kinh doanh trực tiếp tại các chợ, báo cáo Ủy ban nhân dân quận 2 đối với các trường hợp cho thuê lại, chuyển nhượng sạp (kiốt) bất hợp pháp; định kỳ kiểm tra công tác phòng cháy, chữa cháy, vệ sinh môi trường, lân nhiễm... đảm bảo an ninh trật tự, PCCC, các hoạt động tại chợ được thông suốt.

2.2. Lĩnh vực đầu tư và kinh doanh hạ tầng dự án Khu công nghiệp:

- Công tác thu hồi tiền bồi thường lần qua các dự án khác: Ủy ban nhân dân quận 2 đã ký Quyết định số 181/QĐ-UBND ngày 19/01/2017 về điều chỉnh dự toán lãi suất tiền gửi ngân hàng của các hồ sơ do Công ty đã bồi thường trong dự án Đường vành đai phía Đông. Ngày 13/3/2017, Công ty gửi Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng quận 2 và Khu Quản lý giao thông đô thị số 2 Văn bản số 252/CI.2-ĐTPT về đề nghị trả tiền hỗ trợ lãi suất ngân hàng của các hồ sơ do Công ty đã bồi thường trong dự án Đường vành đai phía Đông. Ngày 05/4/2017, Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng quận 2 gửi Khu Quản lý giao thông đô thị số 2 văn bản số 470/BBT về đề nghị Khu Quản lý giao thông đô thị số 2 điều chỉnh tiến độ tổng thể của dự án làm cơ sở giải ngân vốn cho dự án.

15/05/2017

- Ngày 22/6/2017, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Công văn số 853/CI.2-ĐTPT về hướng dẫn, thực hiện ký quỹ theo quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều 27 Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

- Ngày 17/7/2017, gửi Thanh tra Thành phố, Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng quận 2 Báo cáo số 1011/BC-CI.2 về xác định chi phí phục vụ công tác bồi thường và thu hồi chi phí phục vụ công tác bồi thường (2%) của từng doanh nghiệp được giao đất trong dự án Khu công nghiệp Cát Lái cụm II – giai đoạn 1 theo Kết luận Thanh tra số 845/KL-TTT-P.3 ngày 26/12/2012 của Thanh tra Thành phố.

- Ngày 28/7/2017, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý các Khu chế xuất và công nghiệp Thành phố Báo cáo số 1117/BC-CI.2 về hoàn thành công trình Cải tạo Trạm xử lý nước thải tập trung Khu công nghiệp Cát Lái; gửi Ủy ban nhân dân quận 2, Ban Bồi thường Giải phóng mặt bằng quận 2, Khu Quản lý Giao thông Đô thị số 2 Công văn số 1111/CI.2-ĐTPT về việc chi trả tiền hỗ trợ lãi suất đối với các hồ sơ bồi thường do Công ty đứng tên trong dự án.

Về bàn giao phần diện tích thuộc lộ giới đường Nguyễn Thị Định: Ngày 05/5/2017, gửi Ủy ban nhân dân quận Công văn số 567/CI.2-KHKD về báo cáo nội dung vướng khó trong công tác bàn giao phần lộ giới đường Nguyễn Thị Định. Theo đó, Công ty kiến nghị Ủy ban nhân dân quận 2 hỗ trợ làm việc với Khu Quản lý giao thông đô thị số 2 sớm xác định tọa độ và cắm ranh mốc phần đất thuộc lộ giới đường Nguyễn Thị Định qua Khu công nghiệp Cát Lái để Công ty di dời tài sản trên đất trước khi bàn giao mặt bằng trống. Ngày 23/5/2017, Khu Quản lý giao thông đô thị số 2 có Công văn số 825/KQL2-QLDA1, đề xuất Công ty tiếp tục giữ phần mặt bằng hiện có và liên hệ với Sở Giao thông Vận tải để được hướng dẫn về vấn đề bàn giao. Ngày 06/6/2017, gửi Sở Giao thông Vận tải và Ủy ban nhân dân quận 2 Công văn số 755/CI.2-ĐTPT đề nghị Sở Giao thông Vận tải và Ủy ban nhân dân quận 2 hướng dẫn thủ tục bàn giao để có cơ sở thực hiện. Ngày 11/7/2017, đã được Phòng Quản lý đô thị quận 2, Khu Quản lý giao thông đô thị số 2, Ủy ban nhân dân phường Thạnh Mỹ Lợi thống nhất việc tiếp nhận theo hiện trạng khu đất thuộc lộ giới đường Nguyễn Thị Định. Theo đó, Công ty đã lập bản đồ hiện trạng khu đất nhằm phục vụ công tác bàn giao theo qui định.

2.3. Lĩnh vực đầu tư bất động sản:

2.3.1. Dự án Khu dân cư số 1:

- Về điều chỉnh quy hoạch: Đã được phê duyệt Nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch tỷ lệ 1/500; đã nộp đồ án quy hoạch cho Ủy ban nhân dân quận 2 thẩm định phê duyệt theo quy định. Ngày 14/04/2016, gửi Ủy ban nhân dân quận 2, Phòng Quản lý đô thị quận Công văn số 401/CI.2-ĐTPT về việc điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại dự án. Đã được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt đồ án bảo vệ môi trường chi tiết dự án theo Quyết định số 1317/QĐ-STNMT-CCBVMT ngày 02/6/2017.

- Về bồi thường giải phóng mặt bằng: Đã được Ủy ban nhân dân quận 2 chỉ đạo Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng quận 2 đề xuất hướng giải quyết đối với phần đất 2.487,3m² theo Báo cáo số 763/BC-UBND ngày 10/7/2017 của Ủy ban nhân dân phường Thạnh Mỹ Lợi. Ngày 22/6/2017, gửi Ủy ban nhân dân quận 2 Công văn số 848/CI.2-ĐTPT về làm rõ thêm cơ sở kiến nghị cho Công ty được thực hiện nghĩa vụ đất công bằng tiền tại dự án.

- Về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Thực hiện các thủ tục chuyển nhượng cho 173/391 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, theo đó đã thực hiện cấp 173 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng tại dự án. Ngày 26/7/2017, gửi Ủy ban nhân dân phường Thạnh Mỹ Lợi Thông báo số 1091/TB-CI.2 về việc thực hiện thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất theo các Hợp đồng hoán đổi đất tại dự án; Công văn số 1090/CI.2-KHKD về việc hỗ trợ niêm yết danh sách các chủ sử dụng đất nông nghiệp được bồi thường, hoán đổi đất thuộc dự án.

2.3.2. Dự án Khu nhà ở CB-CNV phường An Phú (3,7ha):

- Ngày 28/3/2017, gửi Ủy ban nhân dân quận, Phòng Tài chính Kế hoạch quận Văn bản số 357/CI.2-ĐTPT về việc báo cáo phân tích, đánh giá hiệu quả dự án theo Hợp đồng số 23/HĐTV-XD ngày 09/01/2015.

- Về công tác cấp giấy chứng nhận: Thực hiện các thủ tục chuyển nhượng cho 117 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, theo đó đã thực hiện cấp 103/117 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng tại dự án. Tiếp tục đeo bám Phòng Tài nguyên và Môi trường quận phát hành văn bản gửi các Sở ngành về nghĩa vụ đất công của dự án để có cơ sở cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của 04 nền còn lại.

- Về thu hồi tiền đầu tư 02 tuyến đường dạp cầu Giồng Ông Tố: Phối hợp các phòng ban chức năng quận tham mưu quỹ đất công để Công ty sử dụng nhằm cân trừ công nợ theo chỉ đạo đối với công tác thu hồi tiền đầu tư 02 tuyến đường dạp cầu Giồng Ông Tố với Công ty Thế kỷ 21 Bình Trưng Đông.

- Về 04 nền chưa bố trí tại dự án: Ủy ban nhân dân quận 2 đã có Công văn số 3135/UBND-TNMT ngày 28/7/2017 gửi Ủy ban nhân dân Thành phố về việc cho Công ty được quản lý, sử dụng 04 nền chưa bố trí tại dự án (F2, F3, G6, G7).

2.3.3. Dự án Khu dân cư và Trung tâm y tế phường Bình Trưng Tây:

- Cải tạo và đầu tư hoàn chỉnh các hạng mục hạ tầng kỹ thuật: Tiếp tục hoàn chỉnh các phương án theo ý kiến của Phòng Quản lý đô thị quận 2 trước khi trình Thường trực Ủy ban xem xét, phê duyệt.

- Về công tác cấp giấy chứng nhận: Thực hiện chuyển nhượng 111/123 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng của dự án.

- Về cập nhật diện tích xây dựng đối với 17 căn nhà: Phòng Quản lý đô thị đã cấp số nhà cho 17 căn nhà trong dự án. Công ty đã tiếp xúc, hướng dẫn 15 hộ dân nộp hồ sơ phục vụ cho việc cấp giấy chứng nhận; đồng thời, Công ty cũng đã nộp Sở Tài nguyên và Môi trường 15 hồ sơ để cấp giấy chứng nhận. Đã làm

việc với phòng Quản lý đô thị về hướng xử lý đối với mẫu nhà 02 căn E132, E140. Ngày 22/5/2017, gửi Ủy ban nhân dân quận 2, phòng Quản lý Đô thị quận 2 về xin điều chỉnh mẫu nhà tại Quyết định số 2986/KTST-D9B2 ngày 07/9/2001 của Kiến trúc sư trưởng Thành phố.

2.3.4. Dự án Khu nhà ở Phước An, phường Bình Trưng Đông:

- Về bồi thường giải phóng mặt bằng: Đã hoàn tất công tác thu hồi mặt bằng 11/11 hộ. Phối hợp với Ban Bồi thường GPMB thực hiện thủ tục kháng nghị Giám đốc thẩm (nếu không được chấp nhận thì phối hợp với Ban Bồi thường thực hiện điều chỉnh hồ sơ bồi thường hộ bà Nguyễn Thị Ghi); điều chỉnh dự toán chi phí bồi thường; quyết toán với Ban Bồi thường về công tác bồi thường.

2.3.5. Dự án An Phú Giang:

- Tiếp tục phối hợp với Ủy ban nhân dân phường An Phú, Phòng Tài nguyên Môi trường, Thanh tra Xây dựng để có biện pháp xử lý đối với 03 hộ không bàn giao mặt bằng lấn chiếm. Theo đó, Ủy ban nhân dân phường đã có văn bản báo cáo Ủy ban nhân dân quận cho phép ban hành quyết định xử phạt để làm cơ sở cưỡng chế.

- Tiếp tục hỗ trợ Công ty Minh Thông trong thực hiện các thủ tục chấp thuận chủ đầu tư dự án theo Hợp đồng chuyển nhượng của Công ty.

2.4. Lĩnh vực xây lắp công trình:

2.4.1. Về thi công các công trình:

- Tiếp tục phối hợp với các phòng ban chức năng và các chủ đầu tư để tháo gỡ các vướng mắc về thủ tục pháp lý hồ sơ, ghi vốn điều chỉnh nhằm mục đích tập trung đẩy nhanh công tác lập hồ sơ, thanh quyết toán các công trình đã hoàn tất thi công từ những năm trước để thu hồi vốn cho Công ty.

- Hoàn thành thi công 07 công trình: Nạo vét hệ thống thoát nước khu dân cư Phước Bình, Phước Long, quận 9; Nâng cấp mặt đường và xây dựng hệ thống thoát nước đường Nguyễn Văn Giáp, phường Bình Trưng Đông; Đào đất trải màn HDPE, tái lập thuộc dự án trồng cây xanh đường số 3 thuộc dự án Đại Quang Minh (gồm 3 đoạn); Hàng rào đóng cửa chợ tạm Thảo Điền; Lắp đặt hàng rào bồn hoa vỉa hè đường Nguyễn Hữu Cảnh, quận 1; Thảm nhựa đường trước văn phòng Đảng ủy – Công đoàn – Đoàn thanh niên tại Khu công nghiệp Cát Lái, quận 2; Nâng cấp mặt đường và xây dựng hệ thống thoát nước đường Bình Trưng, phường Bình Trưng Đông quận 2

- Đang thi công 04 công trình: Xây dựng đường tạm và cải tạo hệ thống thoát nước thuộc công trình văn phòng đại diện nhà khách tỉnh Hậu Giang (đạt 80% khối lượng); Xây dựng mới Trụ sở Ban bồi thường giải phóng mặt bằng quận 2 (đạt 17%); Lắp đặt hàng rào mảng xanh đường Hoàng sa trước chợ Thị Nghè (đạt 80% khối lượng); Lắp đặt mái che kios chợ Thảo Điền (đạt 60% khối lượng).

2.4.2. Đối với hoạt động quản lý các dự án vốn ngân sách do Công ty làm chủ đầu tư:

- Đã được Ủy ban nhân dân quận 2 phê duyệt quyết toán 03 dự án, hiện đang làm thủ tục tất toán: Xây dựng mới chợ Thành Mỹ Lôi Quận 2; Sửa chữa chợ Bình Khánh; Cải tạo, sửa chữa chợ Bình Khánh.
- Đang thực hiện hồ sơ thanh quyết toán 03 dự án: Đường tạm vào khu tái định cư 17,3ha; Bồi thường giải phóng mặt bằng Liên tỉnh lộ 25B - Giai đoạn 2; Tang cường mảng xanh các điểm quay đầu xe đường Đông Văn Công.
- Đang thực hiện 03 dự án: Trám ép rác kin phường Thành Mỹ Lôi, quận 2 (giai đoạn 1: 2015-2017); Bồi thường giải phóng mặt bằng dự án Nhà máy xử lý nước thải Nhiêu Lộc - Thị Nghè tại phường Thành Mỹ Lôi, quận 2; Bồi thường thu hồi đất Công viên vòng xoay chân cầu Sài Gòn.

2.5. Công tác cổ phần hóa:

- Cung cấp hồ sơ cho Đoàn Kiểm tra: Đã cung cấp đầy đủ hồ sơ theo yêu cầu của đồng chí Võ Minh Thanh Tùng - Ủy viên Ban thường vụ, Chủ nhiệm Ủy ban kiểm tra của Ban Thường vụ Quận ủy theo Quyết định số 1405-QĐ/QU ngày 19/7/2017.

2.5.1. Về thành lập Ban chỉ đạo cổ phần hóa doanh nghiệp và Tổ giúp việc:

- Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Quyết định số 4998/QĐ-UBND ngày 23/9/2016 về việc thành lập Ban chỉ đạo Cổ phần hóa doanh nghiệp Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ công ích và bảo vệ môi trường Thành phố Thủ Đức và Tổ giúp việc Ban chỉ đạo Cổ phần hóa doanh nghiệp Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ công ích quận 2.
- Ban chỉ đạo Cổ phần hóa Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ Công ích quận 2 thành lập Tổ giúp việc cho Ban chỉ đạo cổ phần hóa; đồng thời, ban hành Quyết định số 482/QĐ-BMDN-BCĐ ngày 11/10/2016, Quyết định số 04/QĐ-BMDN-BCĐ ngày 03/01/2017 về việc thay đổi, điều chỉnh thành viên Tổ giúp việc Ban chỉ đạo Cổ phần hóa Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ Công ích quận 2.

2.5.2. Chọn thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp cổ phần hóa

- Ngày 21/11/2016, Ủy ban nhân dân Thành phố đã ban hành Quyết định số 6083/QĐ-UBND về việc cổ phần hóa doanh nghiệp 100% vốn nhà nước Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ công ích quận 2, theo quyết định, thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp của Công ty là ngày 30/6/2017.

2.5.3. Chọn đơn vị tư vấn định giá thực hiện tư vấn xác định giá trị doanh nghiệp:

- Ngày 09/3/2017, Ủy ban nhân dân Thành phố đã có Công văn số 1179/UBND-KT về việc chọn đơn vị tư vấn cổ phần hóa của Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ công ích quận 2; theo đó, thông nhất chọn Công ty TNHH Hàng Kiểm toán AASC làm đơn vị tư vấn xác định giá trị doanh nghiệp, Công ty Cổ phần Chứng khoán AASC làm đơn vị tư vấn cổ phần hóa Công ty.

HỒ AN CỘNG ANH 3 T 131

- Ngày 15/3/2017, Công ty đã ký kết Hợp đồng số 36/2017/HĐTV/ASC về tư vấn thực hiện cổ phần hóa Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ công ích quận 2 với Công ty Cổ phần Chứng khoán ASC và ngày 12/4/2017, Công ty ký kết Hợp đồng tư vấn số 30/2017/HĐ.ĐG-AASC về việc đề xuất cung cấp dịch vụ xác định giá trị doanh nghiệp tại thời điểm 0h ngày 01/7/2017 của Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ công ích quận 2 với Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC.

2.5.4. Xác định danh mục tài sản giao doanh nghiệp cổ phần hóa hoặc không giao doanh nghiệp cổ phần hóa:

Trên cơ sở kết luận của Ban Thường vụ Quận ủy tại cuộc họp ngày 10/5/2017, Công ty đã gửi Chi cục Tài chính doanh nghiệp, Ban chỉ đạo 09 Công văn số 907/CI.2-ĐTPT ngày 30/6/2017 về việc giao tài sản là công trình, vật kiến trúc trên đất để xác định giá trị doanh nghiệp cổ phần hóa của Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ công ích quận 2. Ngày 13/7/2017, Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Văn bản số 9166/VP-KT về giao tài sản/ công trình trên đất cho các đơn vị để thực hiện cổ phần hóa; trong đó, “giao Thường trực Ban chỉ đạo 09 chủ trì, phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường, Chi vụ Tài chính Doanh nghiệp, Ban Đối mới Quản lý doanh nghiệp và các đơn vị chức năng liên quan rà soát, đề xuất các tài sản/ công trình trên đất để chuyển giao, không chuyển giao cho đơn vị để triển khai cổ phần hóa; tổng hợp danh sách chung, báo cáo trình Thường trực Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét, phê duyệt trong tháng 8/2017, không giải quyết riêng lẻ từng đơn vị”. Theo đó, Sở Tài chính gửi Ủy ban nhân dân quận 2 Công văn số 5797/STC-CS ngày 20/7/2017 về việc đề nghị Ủy ban nhân dân quận 2 có ý kiến về việc giao tài sản là công trình, vật kiến trúc trên đất cho Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ công ích quận 2 để cổ phần hóa theo đề nghị của Công ty tại Văn bản số 907/CI.2-ĐTPT ngày 30/6/2017. Tiếp tục theo dõi thực hiện theo qui định.

2.5.5. Công tác thoái vốn nhà nước tại các doanh nghiệp:

Thực hiện theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố và Ủy ban nhân dân quận về yêu cầu thoái vốn tại các doanh nghiệp khác, chuẩn bị tiến hành cổ phần hóa, Công ty đã tiến hành thủ tục thoái vốn theo quy định tại Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp; cụ thể:

- Hoàn tất các thủ tục thoái vốn tại Công ty Cổ phần Khai thác khoáng sản Vạn Đức Long.

- Hội đồng thành viên Công ty đã thống nhất chủ trương thoái vốn tại Công ty Cổ phần Đầu tư Thủ Thiêm và chọn Công ty Cổ phần Chứng khoán ASC làm đơn vị cung cấp dịch vụ tư vấn thoái vốn tại Nghị quyết số 47/2017/NQ-CI.2 ngày 05/6/2017. Theo đó, ngày 6/6/2017 Công ty đã ký hợp đồng cung cấp dịch vụ tư vấn thoái vốn với Công ty CP Chứng khoán ASC. Hiện đơn vị tư vấn đang làm việc với Công ty Cổ phần Thủ Thiêm để thu thập hồ sơ, tài liệu phục vụ công tác thoái vốn theo quy định.

2.5.6. Công tác xác định giá trị doanh nghiệp:

Thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp của Công ty là 30/6/2017 theo Quyết định số 6083/QĐ-UBND ngày 21/11/2016 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc cổ phần hóa doanh nghiệp 100% vốn nhà nước Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ công ích quận 2. Theo đó, Công ty đã triển khai thực hiện các nội dung sau:

- Công tác kiểm kê tài sản, công cụ dụng cụ: Ngày 11/4/2017, Công ty ban hành Quyết định số 30/QĐ-CI.2 về thành lập Tổ kiểm kê tài sản cố định công cụ dụng cụ tại thời điểm 30/6/2017; ngày 18/5/2017, Công ty xây dựng kế hoạch phân công kiểm kê tài sản cố định, công cụ dụng cụ cho các thành viên trong Tổ kiểm kê; ngày 07/7/2017, Công ty đã hoàn tất công tác kiểm kê tài sản cố định và ngày 28/7/2017, hoàn tất công tác kiểm kê công cụ dụng cụ.

- Công tác xử lý tài chính:

- + Thành lập Hội đồng xử lý nợ theo Quyết định số 34/QĐ-CI.2 ngày 14/4/2017, theo đó Hội đồng đã họp ngày 02/6/2017 xử lý các khoản dự phòng phải thu khó đòi và thống nhất phương án xử lý; họp ngày 28/6/2017 xử lý các khoản công nợ phải thu, phải trả khách hàng và thống nhất phương án xử lý.

- Hoàn tất công tác đo vẽ hiện trạng nhà đất các dự án Công ty đang quản lý sử dụng và tính toán các chi phí còn phải đầu tư của các dự án.

- *Lập báo cáo quyết toán tài chính đến thời điểm 30/6/2017: Công ty đã lập xong báo cáo quyết toán vào ngày 19/7/2017 và gửi Cục thuế Thành phố ngày 20/7/2017; chuyển Công ty Kiểm toán AS thực hiện các thủ tục kiểm toán theo quy định.*

2.5.7. Công tác liên quan đến chính sách cho người lao động:

- Nhằm phổ biến chính sách cổ phần hóa cho người lao động, Lãnh đạo công ty phối hợp với đơn vị tư vấn thực hiện cổ phần hóa, tổ chức Hội nghị phổ biến chính sách cổ phần hóa cho người lao động đang làm việc tại Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ công ích quận 2 vào 04 đợt (từ ngày 27/3/2017 đến ngày 03/4/2017).

- Để xác định chính xác thời điểm người lao động làm việc tại khu vực nhà nước hưởng chính sách ưu đãi mua cổ phần: Hiện Công ty đã hoàn tất danh sách quá trình tham gia bảo hiểm xã hội của người lao động theo đúng hướng dẫn của Bảo hiểm xã hội Thành phố Hồ Chí Minh và gửi Bảo hiểm xã hội quận 2 toàn bộ sổ bảo hiểm của người lao động để chốt sổ cho người lao động của Công ty. Ngoài ra, Công ty cũng lập xong danh sách người lao động làm việc đến thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp, xây dựng kế hoạch chi theo chế độ cho người lao động đến thời điểm 30/6/2017; hiện đang phối hợp với đơn vị tư vấn cổ phần hóa (ASC) cùng kiểm tra, rà soát.

- Về công tác chuẩn bị tổ chức Hội nghị người lao động để thông qua tiêu chí xác định đối tượng chuyên gia giỏi, lao động trình độ chuyên môn nghiệp vụ cao, thâm niên công tác ưu đãi mua cổ phần theo cam kết; thông qua việc sử

dụng Quỹ Công đoàn mua cổ phần (nếu có), thông qua tiêu chí dôi dư, thông qua phương án phân chia quỹ khen thưởng phúc lợi, (dự kiến tổ chức vào cuối tháng 08/2017 sau khi được Tổ giúp việc Ban chỉ đạo cổ phần hóa thông qua): ngày 10/7/2017, Công ty đã làm việc với Công ty tư vấn ASC để được tư vấn về các form mẫu nội dung, tài liệu và các công tác chuẩn bị tổ chức Hội nghị người lao động. Hiện Công ty đang tiếp tục thực hiện, dự kiến tổ chức Hội nghị người lao động vào cuối tháng 08/2017.

2.5.8. Về công tác giải quyết các vướng khó trước cổ phần hóa:

Nhằm hoàn tất các hồ sơ, tài liệu và có cơ sở hạch toán các chi phí của Công ty để thực hiện xác định giá trị doanh nghiệp theo chỉ đạo của Ủy ban nhân Thành phố, Công ty đã gửi Ủy ban nhân dân quận 2 Công văn số 876/CI.2-TCHC ngày 28/6/2017 về giải quyết các hồ sơ liên quan đến xử lý công nợ của Công ty phục vụ công tác cổ phần hóa. Ngày 28/6/2017, Ủy ban nhân dân quận đã họp và chỉ đạo các phòng, ban thuộc quận sớm xử lý dứt điểm các hồ sơ liên quan đến công nợ, đảm bảo tiến độ của phân hóa của Công ty tại Thông báo số 54/TB-VP ngày 30/6/2017 về nội dung kết luận, chỉ đạo của đồng chí Nguyễn Phước Hưng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận về giải quyết các hồ sơ liên quan đến xử lý công nợ của Công ty TNHH MTV dịch vụ công ích quận 2 phục vụ công tác cổ phần hóa.

2.5.9. Xây dựng tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư chiến lược:

Ngày 10/7/2017, đơn vị tư vấn cổ phần hóa ASC cung cấp mẫu và tư vấn các điều kiện cần để xem xét tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư chiến lược tham gia mua cổ phần Công ty. Hiện Công ty đang tiếp tục nghiên cứu, đề xuất tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư chiến lược theo quy định báo cáo Tổ giúp việc, Ban chỉ đạo cổ phần hóa xem xét và trình cơ quan có thẩm quyền xem xét phê duyệt.

2.5.10. Xây dựng phương án cổ phần hóa:

Theo Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 về chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần và Quyết định số 823/QĐ-UBND ngày 27/02/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về Quy định phân công thực hiện Quy trình chuyển doanh nghiệp 100% vốn Nhà nước thành công ty cổ phần, Phương án cổ phần hóa xây dựng khi có quyết định công bố giá trị doanh nghiệp cổ phần hóa. Tuy nhiên, Công ty đã chủ động phối hợp đơn vị tư vấn cổ phần hóa (Công ty CP Chứng khoán ASC) cung cấp các hồ sơ, tài liệu và kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh 3 năm liền kề trước cổ phần hóa để thực hiện xây dựng bước đầu tiên trong phương án cổ phần hóa.

II. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP TRỌNG TÂM 6 THÁNG CUỐI NĂM 2017

1. Ước kết quả thực hiện kế hoạch tài chính năm 2017:

Phấn đấu hoàn thành các chỉ tiêu tài chính được Ủy ban nhân dân quận 2 giao theo Thông báo số 21/TB-UBND ngày 16/01/2017 cụ thể như sau:

STT	Các chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2017 (triệu đồng)	Ước thực hiện năm 2017 (triệu đồng)	Tỷ lệ Thực hiện/Kế hoạch (triệu đồng)
1	Doanh thu	280.033	280.033	100%
2	Chi phí hoạt động	253.343	253.343	100%
3	Lợi nhuận trước thuế	26.690	26.690	100%
4	Tổng số thuế và các khoản phải nộp NSNN	24.468	24.468	100%
5	Vốn điều lệ	112.989	112.989	100%
6	Vốn chủ sở hữu	108.185	108.185	100%

2. Giải pháp thực hiện:

2.1. Tiếp tục phát động đợt sinh hoạt chính trị sâu rộng, tạo không khí thi đua sôi nổi, góp phần cổ vũ, động viên cán bộ công nhân viên, người lao động Công ty hăng hái thi đua lao động, sản xuất, quyết tâm thực hiện thắng lợi các mục tiêu, nhiệm vụ Nghị quyết Đại hội Đảng bộ Công ty nhiệm kỳ 2015 -2020, Đại hội Đảng bộ quận lần thứ V, Đại hội Đảng bộ Thành phố Hồ Chí Minh lần thứ X, Đại hội Đại biểu toàn quốc lần thứ XII của Đảng.

2.2. Tập trung rà soát, bổ sung hoàn thiện hệ thống qui chế hoạt động, quản lý, kiểm soát nội bộ, trách nhiệm của các phòng ban nghiệp vụ và các xí nghiệp trực thuộc, để phát huy tính chuyên nghiệp và thực hiện hiệu quả hơn trong lĩnh vực quản lý điều hành của Công ty.

2.3. Từng bước cơ cấu lại bộ máy tổ chức, lực lượng lao động ngành nghề, thực hiện quy hoạch, đào tạo và bố trí cán bộ theo đúng nguyên tắc, tiêu chuẩn quy trình, đảm bảo tăng cường lực lượng cán bộ quản lý có chuyên môn và công nhân kỹ thuật đủ mạnh đáp ứng yêu cầu phát triển của Công ty.

2.4. Thực hiện nhận thầu và ký Hợp đồng thực hiện với Công ty TNHH một thành viên Môi trường đô thị thành phố về công tác thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt năm 2017.

2.5. Hoạt động dịch vụ công ích năm 2017 (vệ sinh công cộng, chăm sóc cây xanh, duy tu đảm bảo giao thông, nạo vét hệ thống thoát nước): Tiếp tục phối hợp các phòng ban chức năng quận thực hiện các thủ tục thanh quyết toán hoạt động công ích đối với các mảng nạo vét hệ thống thoát nước, duy tu đảm bảo giao thông, vệ sinh công cộng, chăm sóc cây xanh.

2.6. Về hoạt động đầu tư và kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp Cát Lái: Tích cực phối hợp với Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận và đeo bám Sở Tài chính để thực hiện bàn giao khu công nghiệp theo chỉ đạo.

2.7. Về lĩnh vực đầu tư bất động sản: Tiếp tục thực hiện công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng tại các dự án của Công ty (Dự án Khu nhà ở cán bộ công nhân viên 3,7ha; Khu dân cư và Trung tâm y tế Bình Trung Tây; Khu dân cư số 1).

2.8. Về lĩnh vực thi công xây lắp:

- Về lập hồ sơ thanh quyết toán: Tích cực phối hợp với các phòng ban chức năng quận và các chủ đầu tư để tháo gỡ các vướng mắc về thủ tục pháp lý hồ sơ, ghi vốn nhằm mục đích tập trung đẩy nhanh công tác lập hồ sơ và thanh quyết toán các công trình đã hoàn tất thi công.

- Về thi công xây lắp: Tiếp tục thi công các công trình: Xây dựng đường tạm và cải tạo hệ thống thoát nước thuộc công trình văn phòng đại diện nhà khách tỉnh Hậu; Xây dựng mới Trụ sở Ban bồi thường giải phóng mặt bằng quận 2; Lắp đặt hàng rào mảng xanh đường Hoàng sa trước chợ Thị Nghè; Lắp đặt mái che kios chợ Thảo Điền.

2.9. Đối với hoạt động quản lý các dự án vốn ngân sách do Công ty làm chủ đầu tư:

- Tiếp tục hoàn thành các thủ tục để tất toán 03 dự án đã được Ủy ban nhân dân quận 2 phê duyệt quyết toán: Xây dựng mới chợ Thạnh Mỹ Lợi Quận 2; Sửa chữa chợ Bình Khánh; Sửa chữa, cải tạo chợ Bình Khánh.

- Tiếp tục thực hiện hồ sơ thanh quyết toán 03 dự án: Đường tạm vào khu tái định cư 17,3ha; Bồi thường giải phóng mặt bằng Liên tỉnh lộ 25B - Giai đoạn 2; Tăng cường mảng xanh các điểm quay đầu xe đường Đồng Văn Cống.

- Tiếp tục thực hiện 03 dự án: Trạm ép rác kín phường Thạnh Mỹ Lợi, quận 2 (giai đoạn 1: 2015-2017); Bồi thường giải phóng mặt bằng dự án Nhà máy xử lý nước thải Nhiêu Lộc - Thị Nghè tại Phường Thạnh Mỹ Lợi, quận 2; Bồi thường thu hồi đất Công viên vòng xoay chân cầu Sài Gòn.

2.10. Công tác cổ phần hóa: Tiếp tục thực hiện công tác cổ phần hóa trong năm 2017 theo Kế hoạch cổ phần hóa của Công ty.

Phần thứ hai **KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG** **SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2018**

1. Về các chỉ tiêu tài chính: Trên cơ sở hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2017, dự báo về kế hoạch bàn giao khu công nghiệp Cát Lái cũng như tái cơ cấu hoạt động theo phương án cổ phần hóa, Công ty đang xây dựng các chỉ tiêu Kế hoạch tài chính năm 2018 để trình Ủy ban nhân dân quận 2 phê duyệt theo quy định và phấn đấu thực hiện để hoàn thành trong năm 2018.

2. Về các lĩnh vực hoạt động:

2.1. Lĩnh vực công ích:

- Tích cực tham gia đấu thầu theo chủ trương của Ủy ban nhân dân quận 2 đối với hoạt động công ích năm 2018. Tiếp tục thực hiện công tác thu gom rác

tại điểm hẹn (đường Trần Nãi nổi dài, phường Bình Khánh) để thay thế bờ rác hở tại phường An Lợi Đông bị giải tỏa; thực hiện thường xuyên công tác thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt; tăng cường quét thu gom rác đường phố, thu gom chất thải rắn y tế.

- Thực hiện công tác quản lý và thu tiền thuê sạp định kỳ; thực hiện phương án sắp xếp, bố trí lại ngành hàng kinh doanh tại chợ Bình Khánh, chợ Thạnh Mỹ Lợi, chợ Thảo Điền. Kiểm tra định kỳ các hộ tiểu thương đang kinh doanh trực tiếp tại các chợ, báo cáo Ủy ban nhân dân quận 2 đối với các trường hợp cho thuê lại, chuyển nhượng sạp (kiốt) bất hợp pháp; định kỳ kiểm tra công tác phòng cháy, chữa cháy, vệ sinh môi trường, lấn chiếm... đảm bảo an ninh trật tự, PCCC, các hoạt động tại chợ được thông suốt.

2.2. Hoạt động đầu tư và kinh doanh hạ tầng dự án Khu công nghiệp:

- Tiếp tục thực hiện các thủ tục bàn giao Khu công nghiệp Cát Lái. Công ty sẽ bổ sung kế hoạch vào cuối năm nếu chưa hoàn thành công tác bàn giao khu công nghiệp theo chỉ đạo của Bí thư Thành ủy tại Thông báo số 336-TB/TU ngày 20/01/2017.

2.3. Hoạt động quản lý các dự án vốn Công ty:

- Hoàn tất các thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng tại các dự án của Công ty theo quy định.

- Hoàn thành công tác bồi thường giải phóng mặt bằng tại các dự án.

2.4. Hoạt động quản lý các dự án vốn ngân sách:

- **Về công tác thanh quyết toán các công trình:** Tiếp tục phối hợp với các phòng ban chức năng và các chủ đầu tư để tháo gỡ các vướng mắc về thủ tục pháp lý hồ sơ, ghi vốn điều chỉnh nhằm mục đích tập trung đẩy nhanh công tác lập hồ sơ, thanh quyết toán các công trình đã hoàn tất thi công từ những năm trước để thu hồi vốn cho Công ty.

- **Về hoạt động thi công:** Phấn đấu đấu thầu và nhận thầu các công trình mới trong năm 2018.

- **Về hoạt động quản lý các dự án vốn ngân sách do Công ty làm chủ đầu tư:**

+ Tắt toán 03 dự án: Đường tạm vào khu tái định cư 17,3ha; Bồi thường giải phóng mặt bằng Liên tỉnh lộ 25B - Giai đoạn 2; Tăng cường mảng xanh các điểm quay đầu xe đường Đồng Văn Cống.

+ Hoàn thành hồ sơ quyết toán 03 dự án: Trạm ép rác kín phường Thạnh Mỹ Lợi, quận 2 (giai đoạn 1: 2015-2017); Bồi thường giải phóng mặt bằng dự án Nhà máy xử lý nước thải Nhiêu Lộc - Thị Nghè tại phường Thạnh Mỹ Lợi, quận 2; Bồi thường thu hồi đất Công viên vòng xoay chân cầu Sài Gòn.

+ Tiếp tục đầu tư dự án Trạm ép rác kín phường Thạnh Mỹ Lợi, quận 2 (giai đoạn 2 năm 2018).



3. Công tác cổ phần hóa:

Năm 2018 là năm Công ty phải hoàn thành nhiệm vụ cổ phần hóa theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, nhiệm vụ cụ thể như sau:

- Trình Ban chỉ đạo Cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ công ích quận 2 xem xét, thẩm định phương án cổ phần hóa của Công ty; tham mưu trình Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Quyết định phê duyệt phương án cổ phần hóa: *Trong tháng 1/2018.*

- Tổ chức bán đấu giá cổ phần: *Từ tháng 2/2018 đến tháng 04/2018.*

- Hoàn tất việc chuyển đổi Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ công ích quận 2 thành công ty cổ phần: Chuẩn bị và tổ chức Đại hội cổ đông; Hoàn tất các thủ tục chuyển đổi và đăng ký kinh doanh công ty cổ phần; đưa Công ty cổ phần đi vào hoạt động: *Từ tháng 5/2018 đến tháng 6/2018.*

Trên đây là Kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2018 của Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ công ích quận 2.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Văn phòng HĐND và UBND quận 2;
- Phòng Tài chính Kế hoạch;
- Chủ tịch Hội đồng thành viên;
- Lưu: VT, P.KHKD (nthd).

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Thu Hằng