

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN
DỊCH VỤ CÔNG ÍCH Q.BÌNH THẠNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bình Thạnh, ngày 20 tháng 6 năm 2017

Số: 1088 /BC-DVCI

**BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ VỀ KẾT QUẢ THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SẢN
XUẤT KINH DOANH HÀNG NĂM VÀ 03 NĂM GẦN NHẤT
NĂM BÁO CÁO: NĂM 2017**

1. Tình hình sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển từ năm 2014 đến năm 2016:

a) Thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch: Biểu số 1

b) Tiến độ thực hiện các dự án trọng điểm trong lĩnh vực sản xuất kinh doanh từ năm 2014 đến năm 2016:

❖ Dự án xây dựng khu nhà ở phường 13, quận Bình Thạnh

Dự án xây dựng khu nhà ở phường 13 quận Bình Thạnh do Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích quận Bình Thạnh làm chủ đầu tư, có tổng diện tích đất là 34.347 m² với mục tiêu phục vụ các đối tượng bị giải toả trong địa bàn quận và người có thu nhập thấp (Quyết định số 1478/QĐ-UB ngày 8/4/2002 của Ủy ban nhân thành phố).

Từ thời điểm năm 2002 đến tháng 12/2013, Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích quận Bình Thạnh đã đền bù giải phóng mặt bằng cho 27/48 hộ dân, với tổng diện tích 18.635,6 m²/34.347 m², đạt tỷ lệ 54,26% diện tích. Trong tổng số 24 hộ dân đã bồi thường, có 13 hộ tạm cư chờ nên đất tái định cư tại chỗ. Do các hộ dân còn lại yêu cầu bồi thường với giá cao nên Công ty không có khả năng tiếp tục bồi thường giải phóng mặt bằng phần diện tích còn lại.

Nhằm tạo điều kiện cho Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích quận Bình Thạnh có thể hoàn tất cơ sở hạ tầng, kết thúc dự án và thực hiện mục tiêu dự án theo chủ trương của UBND quận Bình Thạnh, ngày 30/7/2013 UBND quận Bình Thạnh đã có công văn số 1357/UBND-QLĐT kiến nghị UBND thành phố và Sở TNMT chấp thuận giảm quy mô diện tích từ 34.347 m² xuống còn 16.873,5 m², đồng thời điều chỉnh mục tiêu của dự án.



Ngày 04/4/2015, UBND thành phố đã có công văn số 1746/UBND-ĐTMT thuận điều chỉnh ranh và diện tích đất thu hồi dự án Khu nhà ở Phường 13, quận Bình Thạnh do Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích quận Bình Thạnh làm chủ đầu tư theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại công văn số 5448/TNMT-QLSDĐ ngày 23/8/2013 và ý kiến tổng hợp của Sở Xây dựng tại công văn số 659/SXD-PTN&TTBĐS ngày 19/1/2015.

Ngày 21/7/2015, Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích quận Bình Thạnh có tờ trình số 997/DVCI-KHDA ngày 21/7/2015 gửi Sở Quy hoạch Kiến trúc thành phố và UBND quận Bình Thạnh về xin điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/500 dự án.

Ngày 06/8/2015, UBND quận Bình Thạnh ra văn bản số 1339/UBND-QLĐT về việc điều chỉnh QHCT tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở phường 13.

Ngày 14/8/2015, UBND thành phố Hồ Chí Minh ban hành Quyết định số 4000/QĐ-UBND giảm diện tích đất thu hồi và giao tại Quyết định số 1478/QĐ-UB ngày 8/4/2002 của UBND Tp còn lại là 16.873,5 m², điều chỉnh mục tiêu dự án từ phục vụ các đối tượng bị giải toả trong địa bàn quận và người có thu nhập thấp thành mục tiêu phục vụ tái định cư tại chỗ, nhà ở xã hội và khai thác kinh doanh theo các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc cơ bản.

Ngày 15/10/2015, Sở Quy hoạch – Kiến trúc có văn bản số 3820/SQHKT-QHKTT ý kiến về đề án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở Phường 13, quận Bình Thạnh do Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích quận Bình Thạnh làm chủ đầu tư.

Ngày 15/3/2016, dự án đã được Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh phê duyệt đề án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 bằng quyết định số 1270/UB-UBND-QLĐT, với quy mô dự án có tổng diện tích đất là :16.873,5 m² được quy hoạch chia thành các hạng mục như sau:

+ Khu nhà liên kế phố: 54 nền, diện tích 4.485 m² phục vụ cho tái định cư và đổi đất.

+ Khu chung cư 17 tầng Kinh doanh: 620 căn hộ, diện tích 6.428,0 m² dự kiến xây dựng để nhà đầu tư khai thác kinh doanh thương mại;

+ Khu chung cư 17 tầng Nhà ở xã hội: Diện tích 1.480 m² dự kiến xây dựng 140 căn hộ làm nhà ở xã hội.

Ngày 10/6/2016, Sở Giao thông vận tải đã có văn bản số 7043/SGTVT-XD về việc ý kiến thiết kế cơ sở của dự án Xây dựng khu nhà ở phường 13, quận Bình Thạnh.

+ Đã hoàn chỉnh thiết kế kỹ thuật thi công hạng mục cấp nước gửi Công ty Cổ phần Cấp nước Gia Định để thỏa thuận.

+ Đã hoàn chỉnh hồ sơ thiết kế kỹ thuật thi công hạng mục giao thông + đấu nối giao thông trình Sở Giao thông vận tải để thỏa thuận, cấp phép đấu nối.

+ Đã hoàn chỉnh hồ sơ thiết kế kỹ thuật thi công hạng mục thoát nước mưa trình Trung tâm Điều hành chương trình chống ngập nước thành phố để thỏa thuận, cấp phép đấu nối.

Ngày 11/7/2016, Ủy ban nhân dân Thành phố đã ban hành văn bản số 3627/UBND-QLDA, chấp thuận đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại công văn trên về đầu tư xây dựng Khu nhà ở Phường 13, quận Bình Thạnh theo hình thức đối tác công tư PPP (hợp đồng BT).

Công ty đã mời các hộ dân có nền đất và căn hộ tái định cư đến để tiếp xúc làm việc bốc thăm, lựa chọn lại số lô, nền theo quy hoạch 1/500 đã được Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh phê duyệt. Đến nay, các hộ đã bốc thăm chọn 28/28 nền tái định cư và đổi đất.

Trong năm 2016, Công ty đã thực hiện các công tác:

- + Đã thi công và nghiệm thu, quyết toán xong công tác san lấp mặt bằng, lắp dựng hàng rào.
- + Đã thi công xong hố thu nước, hệ thống cống tạm D315 để thoát nước và hệ thống bơm chống ngập cho hộ ông Sáu.
- + Đã hoàn thành công tác thi công hạng mục đấu nối thoát nước.
- + Đã hoàn thành bản đồ phân lô tổng thể và chi tiết.
- + Hoàn thành hồ sơ hạng mục thoát nước bản, cây xanh, chiếu sáng, giao thông, thoát nước mưa; Hồ sơ thiết kế kỹ thuật thi công cấp điện; Hồ sơ đánh giá tác động môi trường; Hồ sơ PCCC.
- + Ký hợp đồng với VNPT về hợp tác khai thác kinh doanh hạ tầng viễn thông,
- + Triển khai thi công hạ tầng tại dự án.

❖ Dự án xây dựng khu nhà ở phường 7 quận Bình Thạnh:

Dự án xây dựng khu nhà ở phường 7 quận Bình Thạnh do Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích quận Bình Thạnh làm chủ đầu tư. Dự án được giao đất theo Quyết định số 6111/QĐ-UB ngày 24/9/2001 của UBND thành phố. Tổng diện đất được giao 2.731 m² để đầu tư xây dựng khu nhà ở phục vụ tái định cư cho các đối tượng bị giải tỏa trong địa bàn quận và, người có thu nhập thấp.

Cuối năm 2005, dự án đã hoàn thành với quy mô gồm: 3 căn biệt thự, 8 căn liên kế, 37 căn chung cư và bàn giao cho các đối tượng được tái bố trí tại chỗ và cán bộ công nhân viên thuộc đối tượng thu nhập thấp.

Mặc dù, đây là dự án chủ yếu phục vụ cho đối tượng có thu nhập thấp, chưa từng có nhà ở, công tác lâu năm tại quận, có hoàn cảnh khó khăn, có công với cách mạng, có nhiều huân huy chương, cả hai vợ chồng đều là công nhân viên chức, chưa từng hưởng chính sách ưu đãi của Nhà nước về nhà đất, nhưng dự án không được hưởng bất kỳ ưu đãi gì của Nhà nước. Vì vậy, từ năm 2005 đến năm 2014 dù đã đưa vào sử dụng gần 10 năm nhưng vẫn chưa hoàn thành được thủ tục cấp Giấy chứng nhận QSHNO và QSDĐO cho các hộ dân thuộc dự án do dự án chưa hoàn tất nghĩa vụ tài chính (giá trị quyền sử dụng đất). Vấn đề này gây bức xúc đối với các hộ dân trong dự án, các hộ dân đã nhiều lần gửi đơn kiến nghị đến Văn phòng UBND TP, UBND quận Bình Thạnh về vấn đề chậm cấp chủ quyền và không đồng ý nộp giá trị quyền sử dụng đất theo giá thị trường UBND Tp đã phê duyệt.

Cùng với UBND quận Bình Thạnh, Công ty đã nhiều lần kiến nghị UBND TP và các Sở ban ngành liên quan xem xét xác định giá trị quyền sử dụng đất của khu đất.

Ngày 3/8/2015, UBND TP đã ban hành Quyết định số 3780/QĐ-UBND về duyệt giá trị quyền sử dụng đất của khu đất 2.731m² thuộc phường 7 quận Bình Thạnh để Công ty TNHH MTV DVCI quận Bình Thạnh thực hiện nghĩa vụ tài chính khi được chuyển mục đích sử dụng đất, thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở cho các đối tượng bị giải tỏa và người có thu nhập thấp trên địa bàn quận Bình Thạnh. Ngày 14/10/2015, Công ty đã nộp số tiền 3.825.870.441 đồng vào ngân sách nhà nước, hoàn thành nghĩa vụ tài chính của dự án.

Thực hiện Quyết định số 3780/QĐ-UBND ngày 3/8/2015 của UBND TP, từ tháng 11/2015, Công ty đã soạn thảo, ký kết phụ lục hợp đồng (điều chỉnh diện tích, giá bán được duyệt) với các hộ dân.

Trong năm 2016, Công ty đã liên hệ với các cơ quan có thẩm quyền nộp hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các hộ dân đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính đối với nhà nước. Đến nay, đã có 45/48 hộ dân đã nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

c) Những thay đổi chủ yếu trong 03 năm (những khoản đầu tư, thay đổi chiến lược kinh doanh, sản phẩm và thị trường mới,...): Không

d) Thuận lợi, khó khăn chủ yếu, các yếu tố ảnh hưởng tới tình hình sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp

❖ **Thuận lợi:**

Được sự quan tâm chỉ đạo sâu sắc của UBND quận Bình Thạnh và các Sở, ban ngành có liên quan, được sự đoàn kết thống nhất, quản lý điều hành của Hội đồng Thành viên, Ban Giám đốc Công ty và sự nỗ lực phấn đấu của từng CNVC – NLĐ Công ty, từ năm 2014 đến năm 2016 Công ty đã hoàn thành xuất sắc kế hoạch sản xuất kinh doanh. Đặc biệt lương bình quân của người lao động đều đạt và vượt chỉ tiêu được giao nâng cao đời sống người lao động. Bên cạnh đó, quy chế dân chủ cơ sở cũng được phát huy, các hoạt động của doanh nghiệp được công khai, minh bạch và đảm bảo các quy định của pháp luật.

❖ **Khó khăn:**

Bên cạnh những kết quả đạt được, vẫn còn những khó khăn tác động đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Về chỉ tiêu tài chính do UBND thành phố giao năm sau luôn cao hơn năm trước từ 5%-10%, trong khi đó khối lượng sản phẩm công ích và định mức lao động trong năm giảm, đây là một trong những khó khăn gây nhiều trở ngại cho Hội đồng thành viên và Ban Giám đốc Công ty.

Một số dự án chậm tiến độ giải quyết do còn lệ thuộc vào kết quả trả lời của các cấp thẩm quyền của thành phố, quy trình thủ tục hồ sơ, việc thi công công trình mang tính cấp bách nên vừa thi công đồng thời thiết kế nên ảnh hưởng tiến độ, các công trình nhỏ nằm rải rác nên lực lượng lao động bị phân tán,... mặc dù lãnh đạo Công ty đã có nhiều giải pháp, đề xuất nhằm thúc đẩy nhanh tiến độ thực hiện.

Về công tác vệ sinh môi trường, nạo vét hệ thống cống – kênh rạch: dân cư tăng nhanh cùng với tốc độ phát triển cơ sở hạ tầng đã kéo theo hệ quả tất yếu là lượng rác thải liên tục gia tăng, nhiều điểm rác phát sinh cũng như nhiều tuyến kênh rạch ô nhiễm do rác chưa thực sự được xóa bỏ, đây là một trong những vấn đề nhận được sự quan tâm hàng đầu của lãnh đạo UBND quận Bình Thạnh nói chung và Công ty nói riêng.

Công tác duy tu, bảo dưỡng công viên cây xanh: trong năm qua, tình hình lấn chiếm công viên cây xanh để làm nơi kinh doanh buôn bán của người dân đã phần nào được khắc phục, tuy nhiên vẫn còn tình trạng người dân thiếu ý thức dẫm đạp làm hư hại cây xanh, gây tổn kém chi phí và công sức người lao động trong việc duy tu, bảo dưỡng cây xanh, đem lại vẻ mỹ quan cho đô thị.

Công tác quản lý nhà SHNN: công tác xử lý, thu hồi nợ gặp khó khăn do nhiều hộ tự ý ngăn chia, sang nhượng nhà; nhiều hộ nợ đọng kéo dài và tăng theo hàng năm,... khó có khả năng thu hồi. Việc chủ đầu tư chậm sửa chữa các hư hỏng tại chung cư số 4 Phan Chu Trinh P.22 và chung cư 90 Nguyễn Hữu Cảnh P.12 cũng gây khó khăn cho Công ty trong công tác quản lý.

Liên quan đến công tác bán nhà SHNN: hiện Công ty còn tồn khá nhiều hồ sơ bán nhà do các hướng dẫn của cấp thẩm quyền còn nhiều điểm chưa hợp lý dẫn đến khiếu nại của người dân. Công ty đã nhiều lần có văn bản kiến nghị UBND thành phố và Sở Xây dựng xem xét giải quyết nhưng vẫn chưa được chấp thuận.

đ) Triển vọng và kế hoạch trong tương lai (thị trường dự tính, mục tiêu,...)

❖ Mục tiêu:

Trong năm 2017, Công ty tiến hành các thủ tục để cổ phần hóa. Bên cạnh đó, việc cung cấp các sản phẩm công ích sẽ được thực hiện qua hình thức đấu thầu kể từ 01/01/2017. Việc này đòi hỏi Công ty cần phấn đấu phát triển vượt bậc, mở rộng quy mô, phát triển thêm nhiều lĩnh vực nhằm giải quyết việc làm và tạo thu nhập ổn định cho người lao động.

Đảm nhiệm tốt vai trò của mình trong lĩnh vực môi trường đô thị, duy trì phát triển mạng lưới công viên cây xanh, góp phần cải tạo, nâng cao môi trường sống của nhân dân; đẩy mạnh việc nạo vét, khơi thông lòng hệ thống cống, hệ thống kênh rạch nhằm giảm ngập úng trên toàn địa bàn quận Bình Thạnh.

Phân đầu hoàn thành và hoàn thành vượt mức kế hoạch được giao, tốc độ tăng trưởng bình quân hàng năm đạt từ 3% đến 5% ở các chỉ tiêu về doanh thu, lợi nhuận. Thu nhập bình quân của người lao động được giữ ổn định, đảm bảo đời sống vật chất, tinh thần cho người lao động.

Ngày càng nâng cao năng lực lãnh đạo hiệu quả trong công tác quản lý, điều hành phát huy dân chủ, nâng cao tính tích cực, sáng tạo, năng động của mọi nguồn lực nhằm tiếp tục đổi mới toàn diện, phát triển vững chắc, làm nền tảng để xây dựng công ty trở thành một trong những đơn vị mạnh của thành phố về môi trường đô thị, không ngừng nâng cao đời sống vật chất và tinh thần của người lao động, đóng góp ngày càng lớn cho sự phát triển của thành phố.

❖ Kế hoạch triển khai:

Với mục tiêu phát triển bền vững, định hướng của Công ty là tiếp tục thực hiện tốt các nhiệm vụ của Ủy ban nhân dân Thành phố, Ủy ban nhân dân quận giao như công tác vệ sinh đô thị, duy tu nâng cấp hẻm, nạo vét cống hầm ga, kênh rạch, duy tu bảo dưỡng công viên cây xanh ... tạo tiền đề để mở rộng quy mô hoạt động sản xuất kinh doanh. Đồng thời tập trung đầu tư vào ngành nghề thuộc thế mạnh của Công ty, tìm kiếm phát triển thị trường mới.

- Vệ sinh môi trường: Tiếp tục giữ vững và đẩy mạnh công tác quét, thu gom và vận chuyển rác trên địa bàn. Đầu tư, chuyên môn hóa các thiết bị thu gom. Nghiên cứu, tìm địa điểm thích hợp để xây dựng bộ trung chuyển rác nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho công tác vận chuyển rác, nâng cao hiệu quả sử dụng phương tiện thu gom. Thường xuyên vận động người dân chấp hành đổ rác đúng quy định, thực hiện đầy đủ nghĩa vụ nộp phí và lệ phí thu gom rác.

- Hoạt động dự án: Thực hiện quản lý chặt chẽ các dự án do đơn vị làm chủ đầu tư, triển khai thực hiện dự án theo đúng quy trình quản lý dự án. Đẩy mạnh công tác kêu gọi hợp tác đầu tư với các thành phần kinh tế kể cả đối tác nước ngoài, liên kết với ngân hàng, các tổ chức tài chính, tín dụng để huy động vốn nhằm khai thác nâng cao hiệu quả của dự án đầu tư.

- Hoạt động xây dựng: Tích cực liên hệ với các chủ đầu tư để tham gia ngay từ giai đoạn chuẩn bị đầu tư, xây dựng chiến lược giá dự thầu sát đúng giá thị trường để có nhiều cơ hội trúng thầu. Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát kỹ thuật nhằm đảm bảo các công trình được thi công đúng khối lượng, chất lượng và tiến độ thi công. Tăng cường công tác đào tạo và đào tạo lại đội ngũ

cán bộ, nhân viên và công nhân kỹ thuật để quản lý và thực hiện tốt các công trình đòi hỏi quy mô, kỹ thuật, chất lượng và thẩm mỹ cao.

- Duy tu bảo dưỡng công viên cây xanh: Chú trọng, nâng cao hiệu quả công tác duy tu công viên cây xanh theo hướng chuyên môn hóa, xây dựng mô hình công viên ngày càng đa dạng phong phú nhằm phục vụ tốt nhất nhu cầu vui chơi, giải trí của người dân.

- Duy tu đường bộ, nạo vét hệ thống thoát nước: Tăng cường công tác tuần tra nhằm phát hiện xử lý kịp thời các hư hỏng mặt đường, hầm ga sục, lún, bể ... có thể gây nguy hiểm cho người lưu thông. Đẩy mạnh công tác cơ giới hóa các thiết bị nạo vét, vét rác hệ thống thoát nước. Phối hợp nhịp nhàng với các đơn vị chuyên ngành của Thành phố trong quá trình tác nghiệp nhằm nâng cao hiệu quả nạo vét, bảo đảm kênh rạch luôn thông thoáng sạch đẹp.

- Công tác quản lý nhà thuộc sở hữu Nhà nước: Thực hiện quản lý nhà thuộc sở hữu Nhà nước theo quy định. Tăng cường công tác thu tiền thuê nhà, không để nợ tồn đọng. Thực hiện công tác quản lý chung cư theo quy chế của Bộ xây dựng. Tiếp tục đẩy mạnh công tác lập chủ quyền căn hộ cho các chung cư tái định cư thuộc Công ty quản lý. Sửa chữa vừa và nhỏ nhà thuộc sở hữu Nhà nước và các chung cư do Công ty đang quản lý. Tăng cường công tác kiểm tra và trang bị phương tiện phòng cháy chữa cháy cho các chung cư.

- Xây dựng và đưa dịch vụ vệ sinh công nghiệp chuyên nghiệp vào triển khai hoạt động. Đầu tư trang thiết bị hiện đại, tập huấn nghiệp vụ cho đội ngũ công nhân lao động ngày càng chuyên nghiệp hơn.

BIỂU SỐ 1:
MỘT SỐ CHỈ TIÊU VỀ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH
CỦA DOANH NGHIỆP

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Thực hiện năm 2014	Thực hiện năm 2015	Thực hiện năm 2016	Ước thực hiện năm 2017
1	Sản phẩm chủ yếu					
a)	Hoạt động quét thu gom rác	m ²	651.717.256	655.117.155	525.168.920	438.271.668
		km			6.300	6.283
b)	Hoạt động thu gom rác từ TRCC	thùng	43	20	14	-
		tấn	324,57	149,70	135,72	-
c)	Hoạt động duy tu bảo quản CVCX	m ²	283.142	359.623	426.870	296.234
d)	Hoạt động vận chuyển rác	tấn.km	1.355.317	1.457.826	1.451.215	1.451.214
e)	Duy tu khoán quản lý hạng mục không vật tư	m ²	90.916	94.341	94.341	83.820
f)	Hoạt động nạo vét cống & hầm ga					
	+ Chiều dài lượt cống	md	205.389	206.641	210.747	174.289
	+ Số lượt hầm ga	cái	18.459	18.629	19.018	16.039
	+ Sản xuất nắp hầm ga	m ³	8,99	12,99	8,52	10,51
	+ Thay nắp hầm ga	cái	163	255	176	170
	+ Sửa chữa tường hầm ga	cái	121	153	192	100
	+ Sửa chữa cống sục	md	17	37	31	35
g)	Hoạt động vớt rác + tái vớt rác kênh rạch	rạch	38	44	33	5
2	Tổng doanh thu	tỷ đồng	153,380	164,939	176,883	172,417
3	Lợi nhuận trước thuế	tỷ đồng	7,100	7,637	8,629	8,621
4	Nộp ngân sách	tỷ đồng	27,067	31,500	30,608	25,545

5	Kim ngạch xuất (nếu có)	1000 USD				
6	Sản phẩm dịch vụ công ích (nếu có)					
7	Kế hoạch đầu tư phát triển	tỷ đồng				
a)	Nguồn ngân sách	tỷ đồng				
b)	Vốn vay	tỷ đồng				
c)	Vốn khác	tỷ đồng				
8	Tổng số lao động	người	475	485	497	458
9	Tổng quỹ lương	tỷ đồng	54,253.1	55,393.9	57,264.9	56,378
a)	Quỹ lương viên chức quản lý	tỷ đồng	2,498.5	2,498.5	2,406	2,498.5
b)	Quỹ lương lao động	tỷ đồng	51,755.6	52,895.4	54,858.9	51,381

Nơi nhận:

- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh;
- Lưu VT.HC.

GIÁM ĐỐC



Đương Hồng Nhân

